

🕒 Создано: 01.12.2025 в 14:52

🔄 Обновлено: 15.12.2025 в 15:55

**Ивановская область, Иваново, улица
Наговицыной-Икрянистовой, блитЖ**

442 750 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-
Икрянистовой, блитЖ

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Наговицыной-Икрянистовой](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

770 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

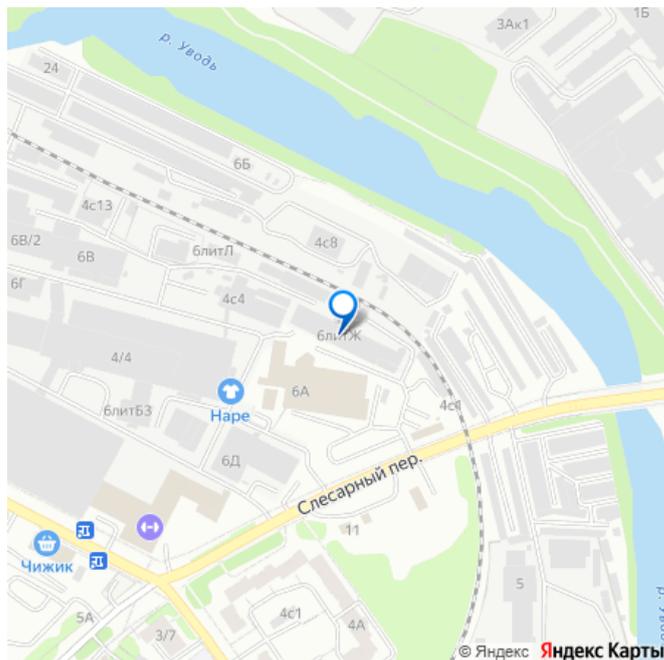
Предлагаем в аренду МАГАЗИН площадью 770 м². Большая входная группа, высокие потолки 6.5 м, погрузо-разгрузочная зона с рампой, вместительная парковка, расположенная на территории ТОРГОВОГО КОМПЛЕКСА СТРОИТЕЛЬНЫХ материалов ЛИДЕРСТРОЙ (бывший ЕВРОСТРОЙ). - ТОРГОВЫЙ ЗАЛ - 600 м², -служебные помещения - 50 м², -погрузо-разгрузочная зона с рампой - 120 м² На территории ТОРГОВОГО КОМПЛЕКСА уже работают: -

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287062601>

Собственник

79806911585

для заметок



магазин строительных материалов «ЛИДЕРСТРОЙ», -Лесоторговая база 1, - магазин «Центр Сантехники», -магазин напольных покрытий «Пол 37» -магазин электротоваров «КРИСТАЛЛ-ЭЛЕКТРОЦЕНТР» Стоимость АРЕНДЫ составляет 575 руб/ м² в месяц. ТОРГОВЫЙ КОМПЛЕКС имеет удачное расположение, ЦЕНТР ГОРОДА (ул. Наговицыной-Икрянистовой д.6) К услугам: - удобные подъездные пути; - большая бесплатная парковка; - погрузо-разгрузочная зона с рампой; - охраняемая закрытая территория Возможные варианты торговых направлений: 1) Керамическая плитка 2) Электротовары 3) Магазин спец. одежды 4) Электротовары: люстры, светильник 5) Мебельный магазин 6) Магазин сантехники 7) Магазин Двери, ОКНА Дополнительно на территории ТОРГОВОГО КОМПЛЕКСА можно арендовать: -торговые площади в прикассовой зоне 50м², 100 м², 390м² -офис 50 м², - открытые площадки для УЛИЧНОЙ ТОРГОВЛИ и хранения, - СКЛАДЫ 120 кв.м. (холодные на рампе), 425 м², 850 м².

