

**Ивановская область, Иваново,
Революционная ул, 22а**

700 ₺

Ивановская область, Иваново, Революционная ул, 22а

Улица

[улица Революционная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

371 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

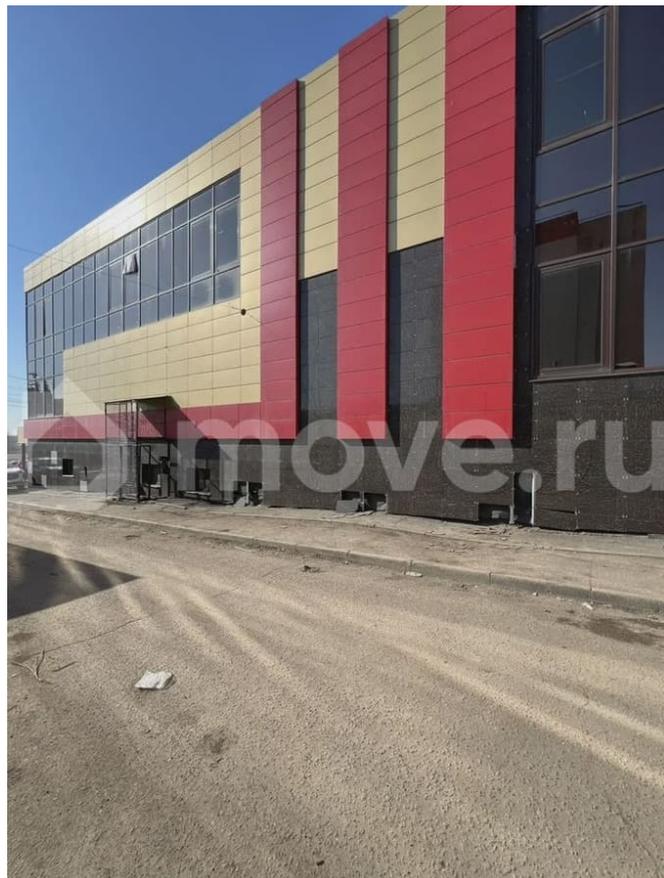
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

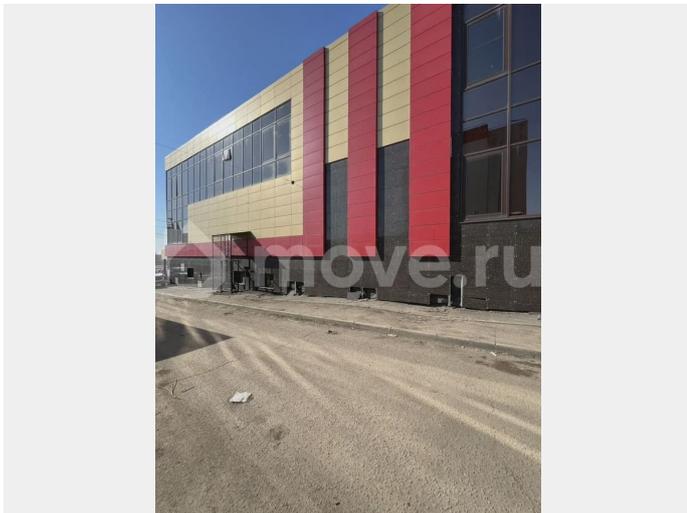
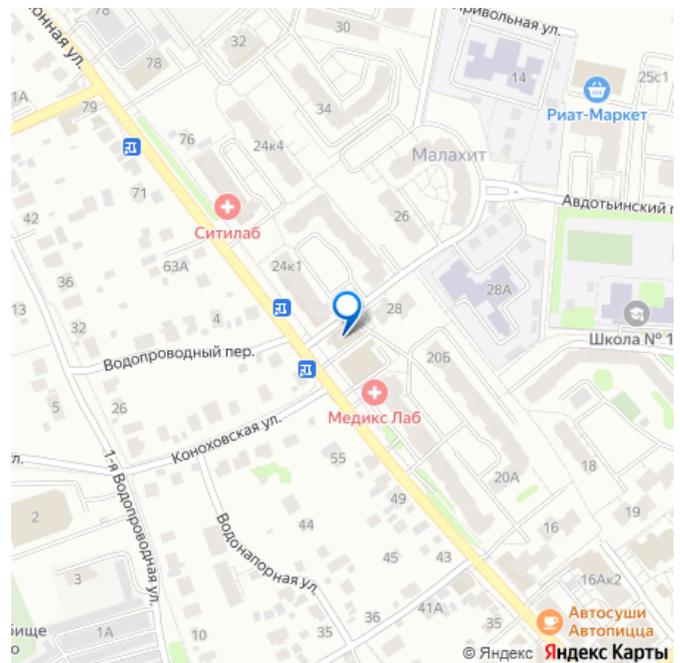
Описание

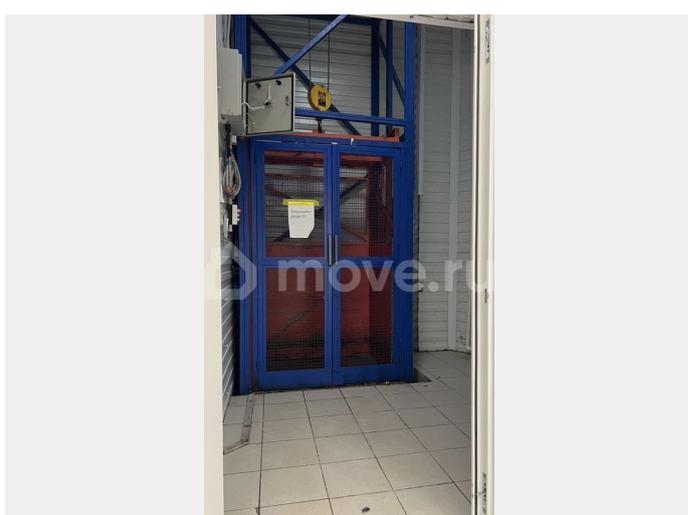
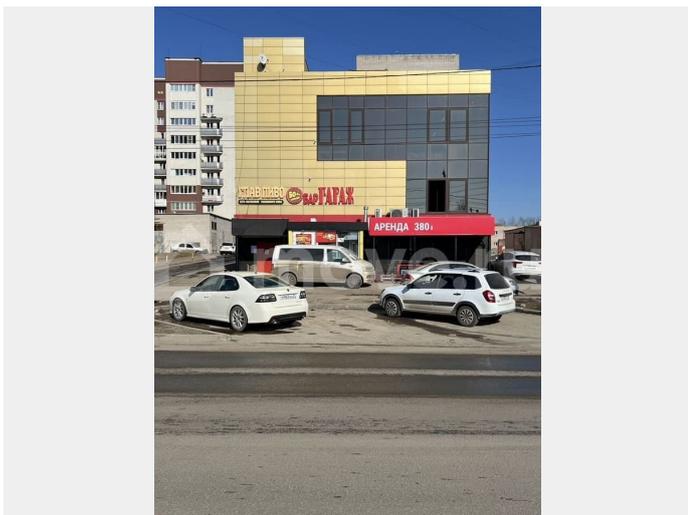
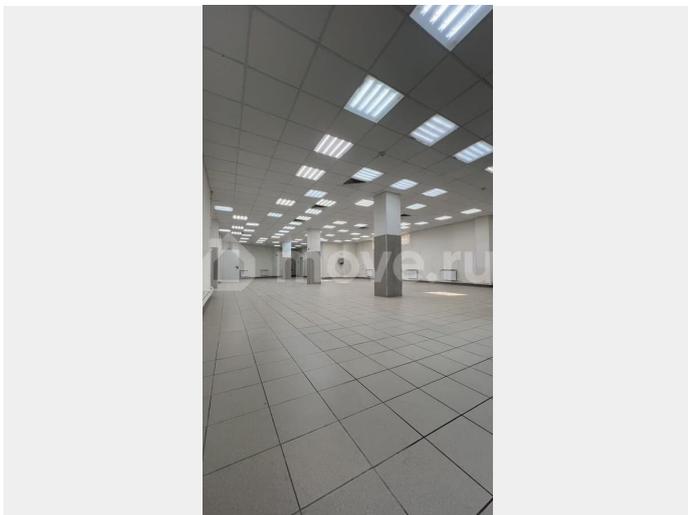
Сдам помещение 371 м² (СВОБОДНОЕ НАЗНАЧЕНИЕ) / Место Магнита / Грузовой лифт Цена: зависит от площади, договорная
Описание: ГОТОВЫЙ БИЗНЕС-ЯКОРЬ! Сдается помещение свободного назначения общей площадью 371 м² (возможна аренда всего здания 900 м²) в густонаселенном районе Авдотьино. До этого здесь работал Магазин «Магнит». Это значит, что помещение уже имеет: Идеальную планировку под торговлю/услуги; Все необходимые коммуникации (водоснабжение, канализация, мощная электрика); Готовые входные группы и вывески (под брендрование). Почему это

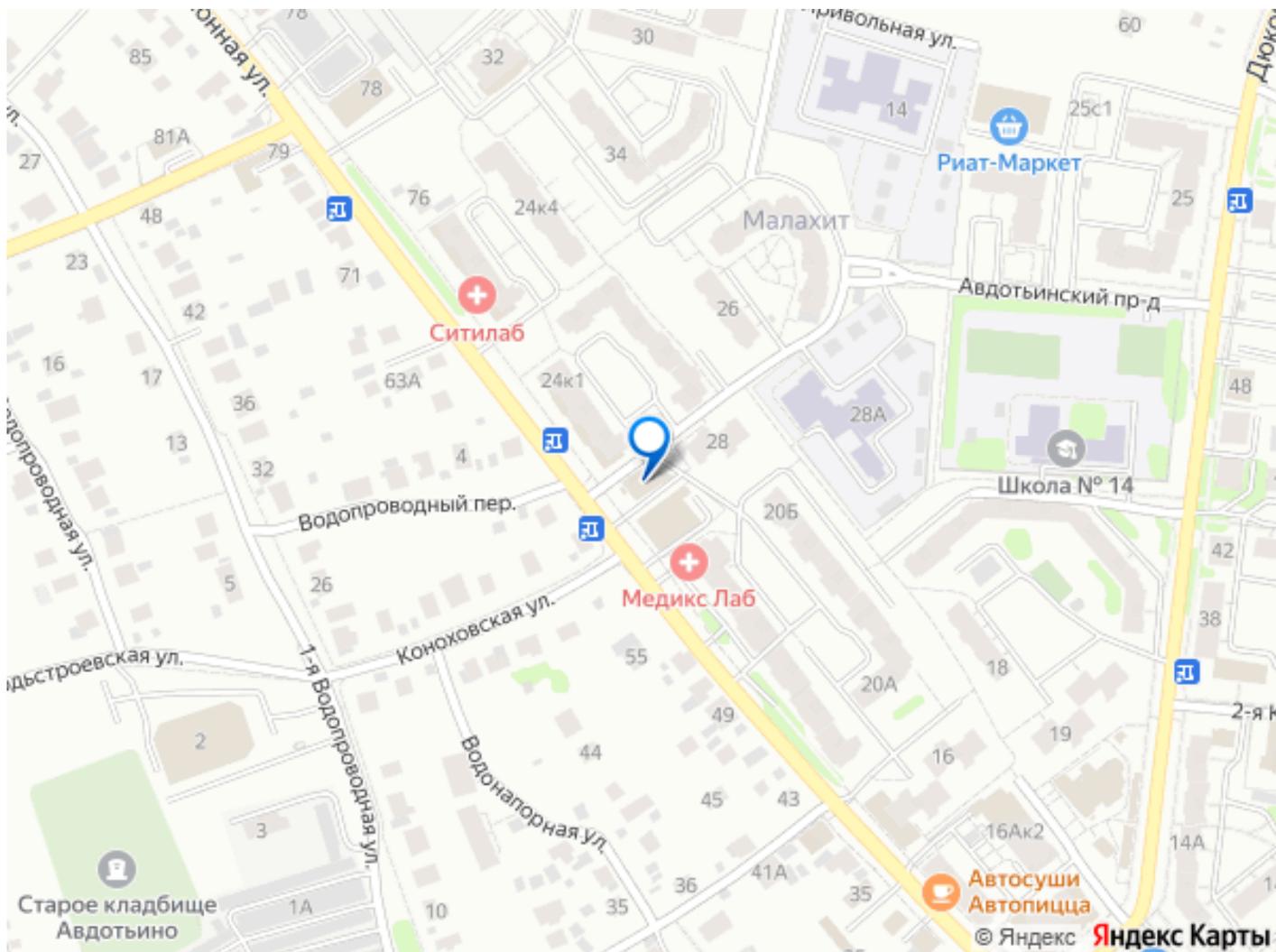
для заметок



выгодно: Локация: Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Район плотной жилой застройки. Инфраструктура: В непосредственной близости крупные сетевые магазины, аптеки, социальные объекты. Клиентская база уже сформирована. Логистика и удобство: Отдельная зона погрузки-разгрузки с возможностью маневрирования грузового транспорта (удобный заезд, нет проблем с фурами). ????. Грузовой лифт на объекте. Варианты использования: ????. Торговля (продукты, непродовольственные товары, строймаркет) ????. Офис, медицинский центр, стоматология ????. Студии, шоу-рум, творческое пространство ????. Склад-магазин (light industrial) Условия: Сдаю часть площади (371 м?) или всё здание целиком (900 м?). Долгосрочная аренда. Звоните! Покажу объект в любое удобное время. Помещение в отличном состоянии, готово к въезду «под ключ».







Move.ru - вся недвижимость России