

🕒 Создано: 27.02.2025 в 13:38

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 09:05

**Ивановская область, Иваново, улица  
Багаева, 14к2**

**390 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Багаева, 14к2

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Багаева](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

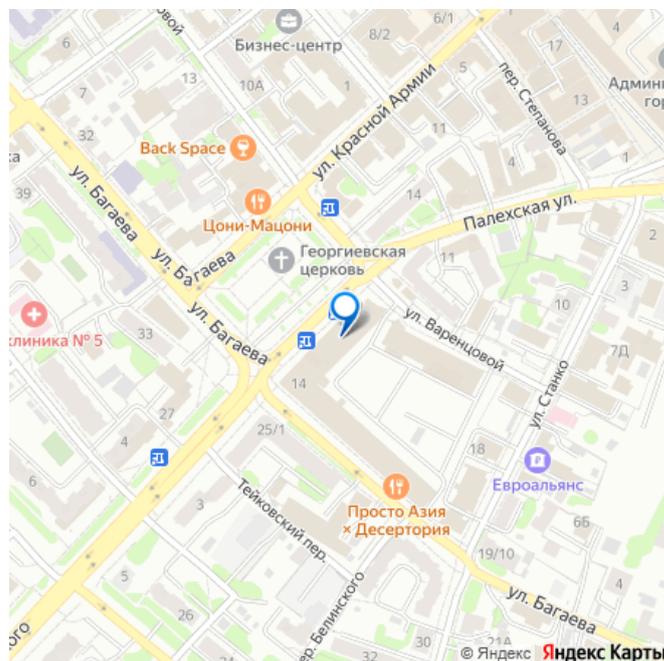
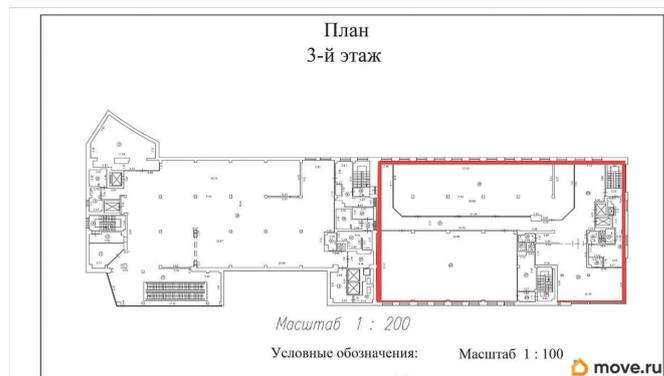
Аренда торговых помещений в БЦ «Квартал Полет» Сдаются в аренду торговые помещения от 50 м<sup>2</sup> на первом этаже бизнес-комплекса Квартал Полёт. Помещения оснащены отдельными входами и витражным остеклением, что обеспечивает высокую проходимость и естественное освещение. Отличное расположение и развитая инфраструктура делают объект привлекательным для различных видов розничной торговли и услуг. Возможна долгосрочная аренда. Для просмотра и

<https://ivanovo.move.ru/objects/9290224232>

**Анна Мясникова, Анна Мясникова**

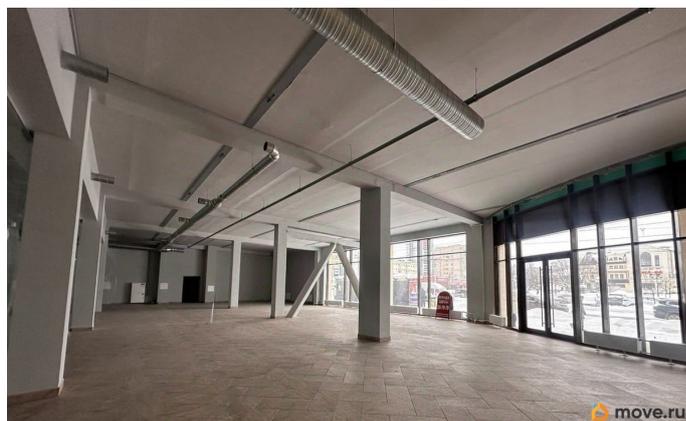
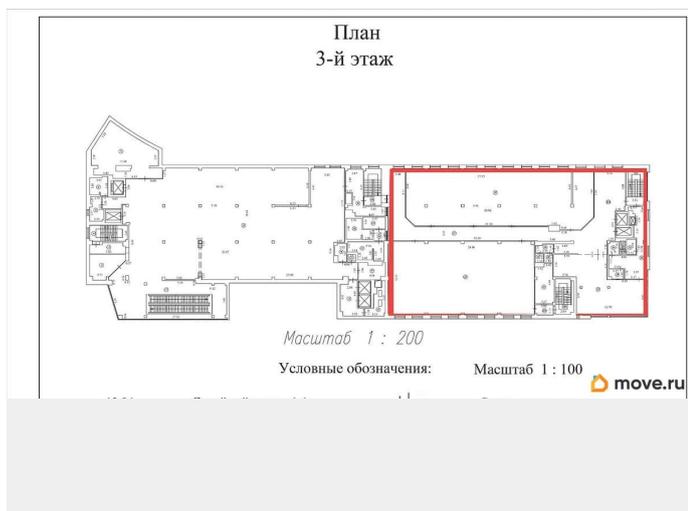
**79106804677,7910980  
6427**

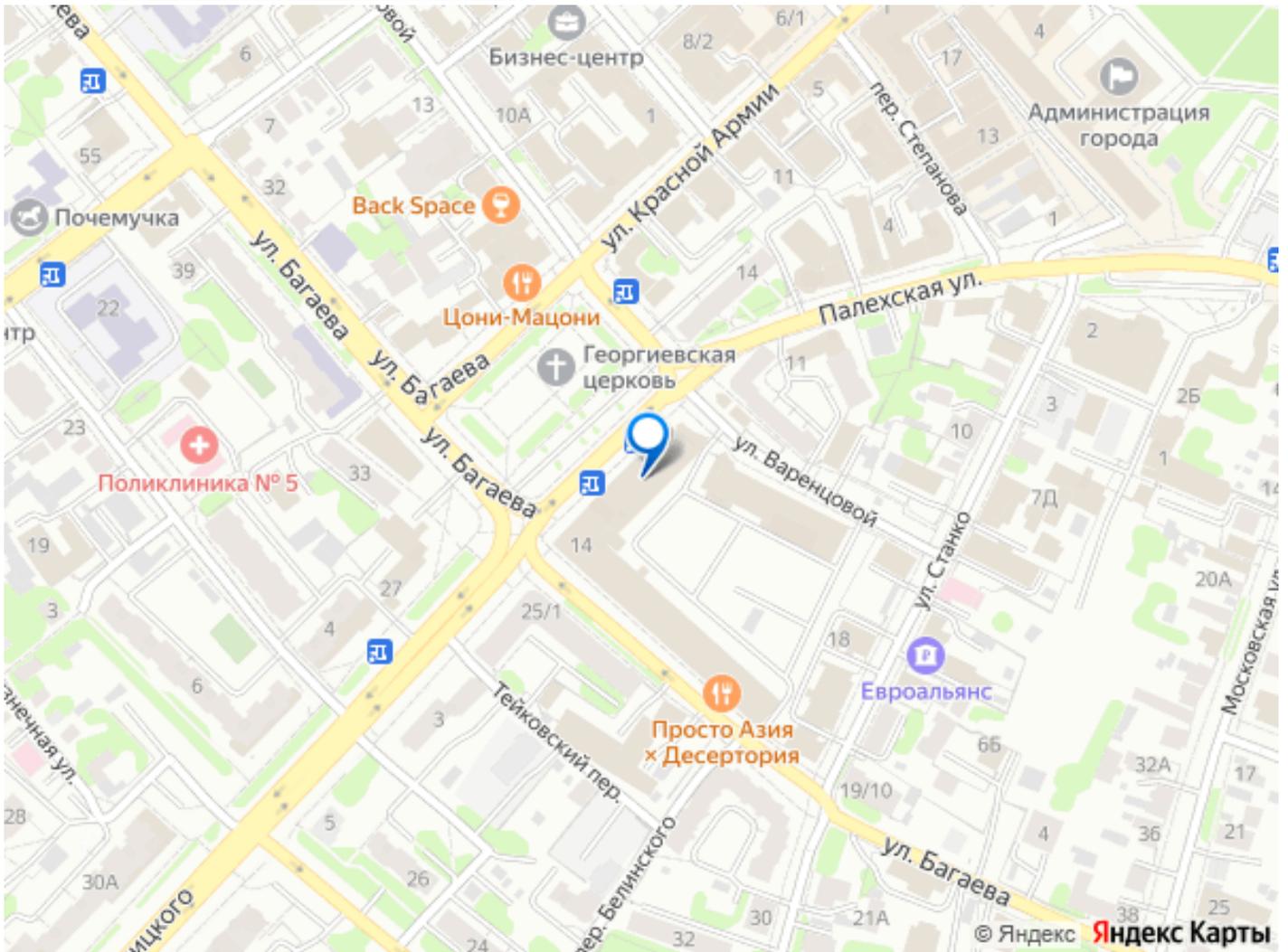
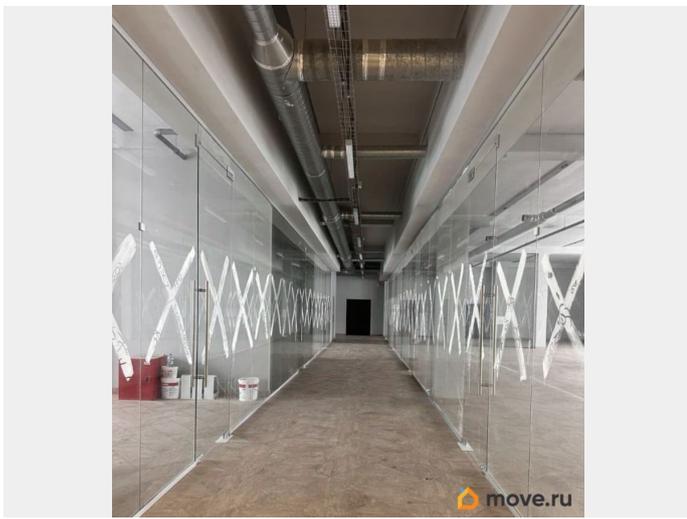
для заметок



уточнения условий обращайтесь по телефону

Преимущества: - Центральное расположение: Бизнес центр находится в самом сердце города Иваново, в административно-деловом центре, рядом с ключевыми учреждениями, такими как Правительство, Администрация и Главпочтамт. - Высокий пешеходный трафик: Благодаря расположению на пересечении центральных транспортных потоков и наличию 4 остановок общественного транспорта, через которые проходит 21 маршрут, помещения пользуются высоким спросом. - Аренда от собственника: Вы получаете прямое взаимодействие с собственником, что упрощает процесс заключения договора и обсуждения условий. - Рекламные возможности: Возможность размещения рекламных конструкций на фасаде здания и использования витрин для привлечения внимания покупателей. - Гибкие условия аренды: Мы готовы рассмотреть ваши предложения по срокам аренды и условиям оплаты, чтобы обеспечить взаимовыгодное сотрудничество. - Якорные арендаторы: На 1 этаже расположен банк, что привлекает постоянный поток клиентов. На 3 этаже планируется размещение фитнес-клуба федерального уровня, что дополнительно увеличивает посещаемость торгового центра.





Move.ru - вся недвижимость России