

Создано: 21.03.2026 в 23:00

Обновлено: 21.03.2026 в 23:00

**Ивановская область, Иваново,
Лежневская ул, 114**

11 000 ₺

Ивановская область, Иваново, Лежневская ул, 114

Улица

[улица Лежневская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

11 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

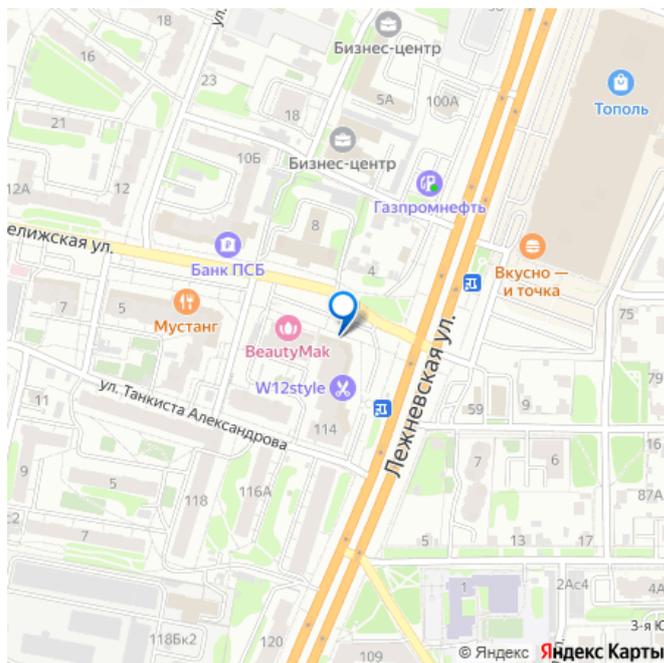
Удобное расположение: перекресток улиц Лежневская и Велижская (рядом торговый центр «Тополь» + две АЗС + «, медицинской клиникой «Миленарис» + большой транспортный и пешеходный поток + большой жилой микрорайон) Три помещения площадью с отдельными входами из общего холла: 11кв.м., 130 кв.м. и 250 кв.м. или вместе 400 кв.м. (учитывая общий холл для всех помещений площадью 10 кв.м.) В каждом помещении свой СанУзел. Высокие, около 4м, потолки и светлая чистовая отделка, светодиодное освещение (низкое потребление электроэнергии): Помещение

<https://ivanovo.move.ru/objects/9292266312>

Александр, Аренда

89251234567

для заметок



250 кв.м. - 4 зала + подсобное помещение + СанУзел (возможно брать часть помещения - 70/110/160/250 кв.м.); Помещение 130 кв.м. - 2 зала + подсобное помещение + СанУзел; Помещение 11 кв.м. - 1 зал; Один вход с ул. Велижская + 2 выхода (со двора дома); Отопление - автономная крышная котельная - оплата низкая; Холодная вода (по счетчику) + автономно горячая вода (ЭВН); Электричество - лимит 15 кВт (счетчик в помещении); Пожарно-охранная сигнализация; Вывеска над входом (световой короб направлен на ул. Велижская и ул. Лежневская) + дополнительно вывеска-баннер на цоколе с большой площадью; Удобный подъезд для загрузки-разгрузки + большая парковка рядом со зданием.



