

🕒 Создано: 02.02.2023 в 19:34

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:31

**Собственник**

**79022413873,7908560  
5308**

**28 000 ₺**

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

для заметок

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



евро

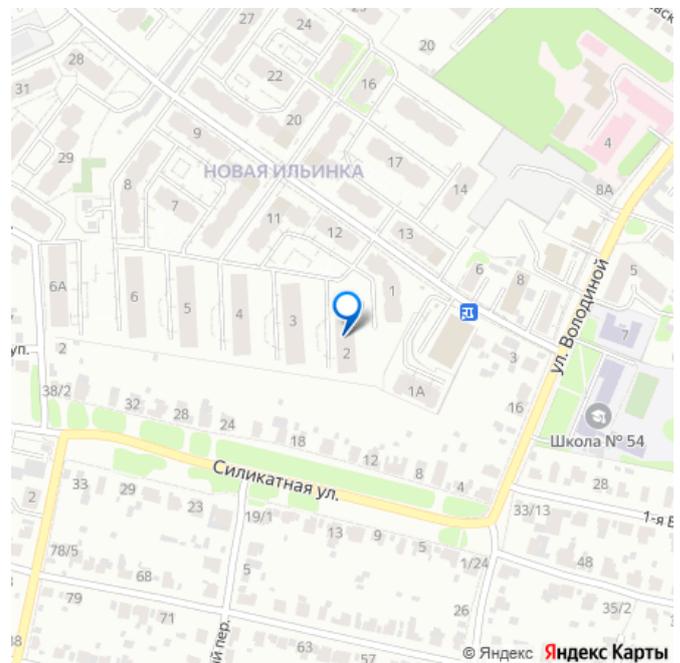
Квартира в новостройке

да

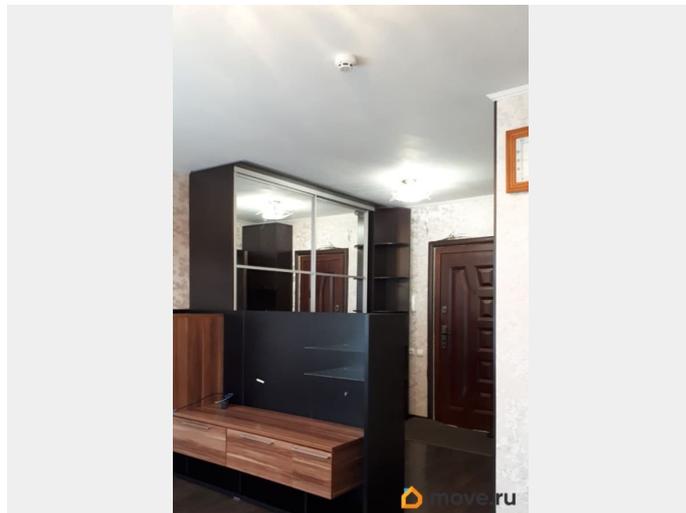
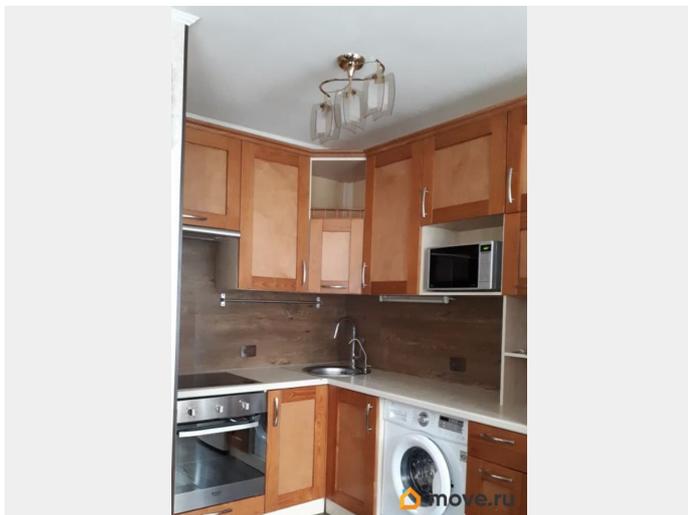
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

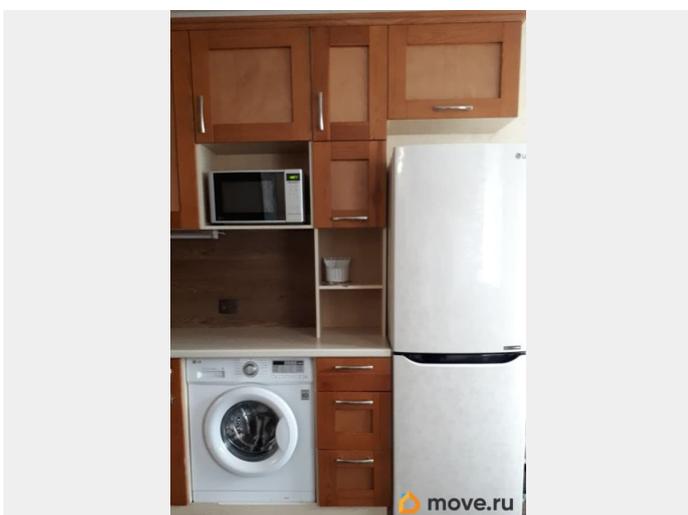
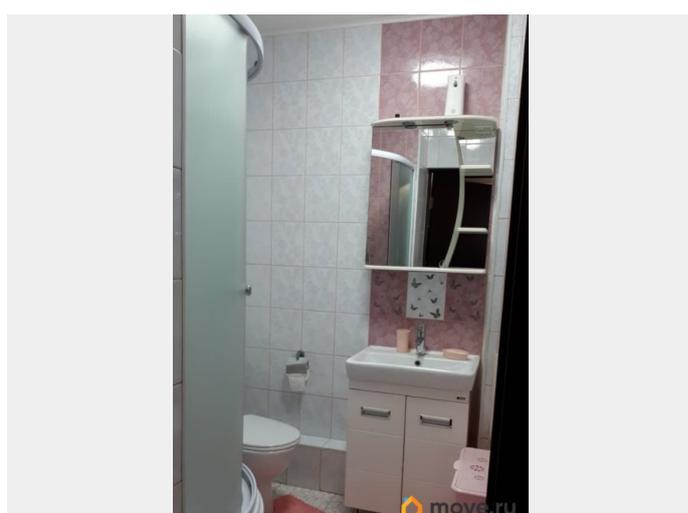
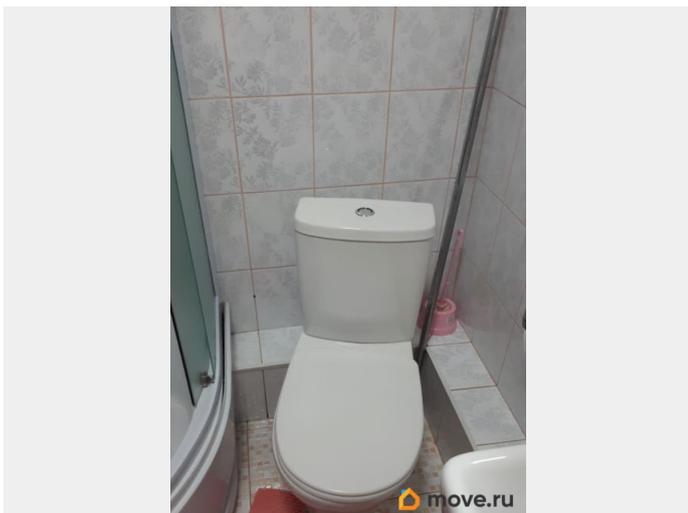
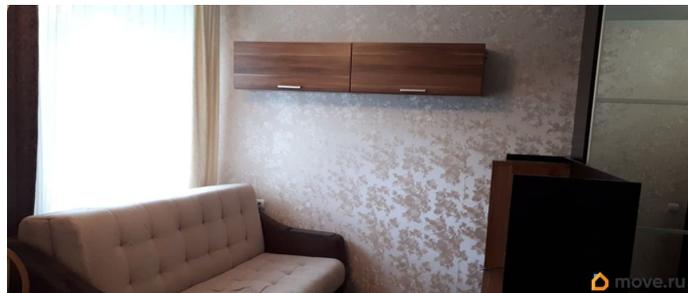
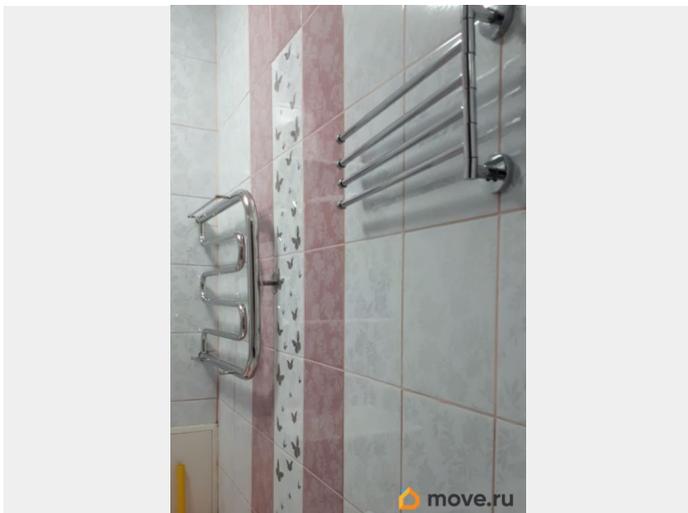
## Описание

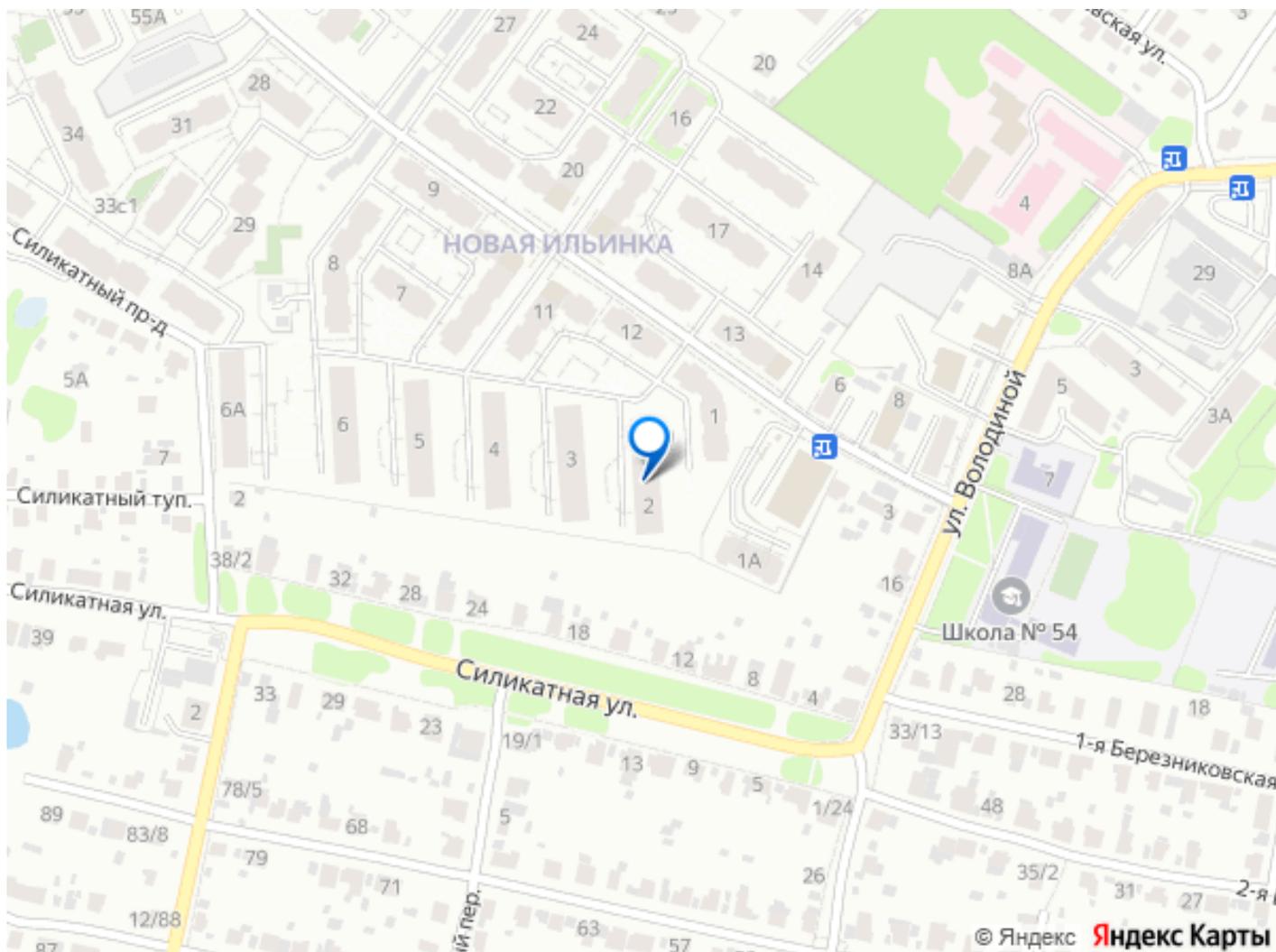
Сдам уютную квартиру студию от собственника. В квартире есть все для комфортного проживания (встроенная электрическая плита и духовой шкаф, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, смарт ТВ). Вся техника современная, никакого Совдепа). В квартире сделан современный ремонт (пол - ламинат, кухонная зона - керамогранит, ванна - кафель), новые пластиковые окна Rehau, натяжной потолок, состояние ремонта отличное! Поскольку дом 3 этажный, с глухим не проездным двором - всегда есть свободное место для парковки авто, которое с легкостью просматривается из окна квартиры. Во дворе каждого дома в районе есть достойные современные детские площадки и отсутствует активное движение транспорта (жилзона - ограничение скорости движения авто 20км/ч), что несомненно создает комфорт для проживания. Окна квартиры выходят на солнечную сторону, поэтому в квартире всегда светло и уютно. В шаговой доступности от дома находятся продуктовые магазины (Магнит,Пятерочка,Малинка), 2 аптеки, спортивный зал и салон красоты. В микрорайоне находятся конечные остановки двух транспортных маршрутов (17,44 маршруты), что позволяет беспрепятственно прямо из района уехать в любую точку города. Сдаю на долгий срок! Предпочтение



отдаю семейным или молодым парам!  
Животных очень люблю, но считаю что в квартире их содержать не стоит - поэтому без животных. Соседи очень тихие и вежливые люди в преклонном возрасте, по этой причине для меня важно сдать квартиру спокойным людям для комфортного проживания как самих арендаторов, так и соседей, с которыми поддерживаю связь уже много лет. Оплата 25 000 + ком.платежи(около 2,5-3 тыс/мес.). Залог 25 000 (возвращается при освобождении квартиры). Сдачу рассматриваю на срок минимум от 6 мес. и более, короткие сроки аренды не рассматриваю. Квартира будет готова к заселению и просмотру с 11.03.2026. Все фото состояния квартиры, а так же мебели и техники соответствуют действительности. (без обмана). Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России