

🕒 Создано: 28.02.2026 в 23:03

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 23:02

Пользователь, Риелтор

**89251234567**

**Ивановская область, Ивановский район,  
Кохма, Ивановская ул, 17в**

**18 000 ₺**

Ивановская область, Ивановский район, Кохма, Ивановская ул, 17в

Улица

[улица Ивановская](#)

## Квартира

Общая площадь

22.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

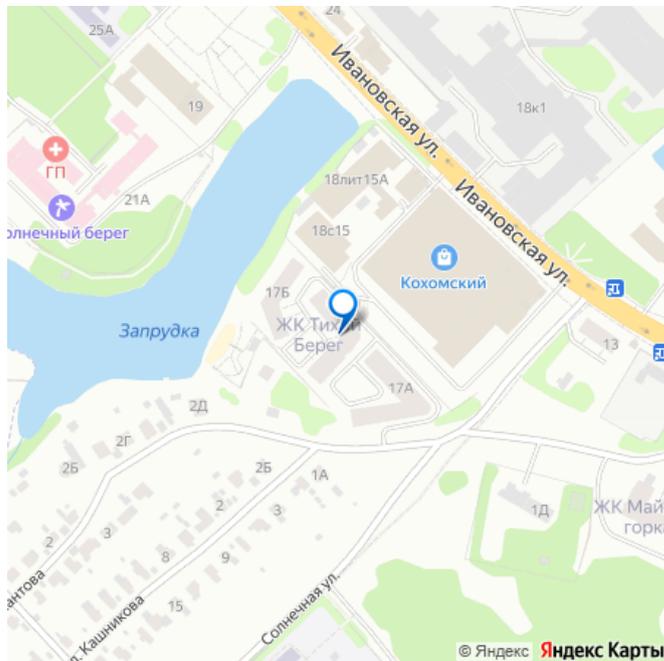
Квартира в новостройке

да

## Описание

Сдаётся квартира-студия в современном жилом комплексе «Тихий Берег» по адресу: ул. Ивановская дом 17В. Уникальность в том, что это единственный ЖК в г. Кохма, расположенный на берегу реки Уводь с закрытой территорией (частная площадка с настольным теннисом и монгальной зоной) на собственном пирсе. Квартира-студия (22,2

для заметок



м2) расположена на 2м этаже 6ти этажного монолитно-кирпичного дома. Вся территория, включая закрытую, под камерами видео наблюдения. Есть всё для комфортного проживания: кухонный гарнитур (с посудой), раскладной диван, телевизор LG(Smart-TV), wifi-роутер, холодильник, стиральная машина, микроволновая печь, электрическая плита (Бытовой технике всего около 1,5 лет). Свет регулируется пультом. Небольшая лоджия с видом на торговый центр (собственник также оставляет сушилку для вещей и гладильную доску). Чистый подъезд, адекватные соседи, ухоженный двор. ЖК находится сзади торгового центра Кохомский (Пвз, продуктовые магазины и др. - всё в пешей доступности). До остановки общественного транспорта минут 6 ходьбы - хорошая транспортная развязка(135, 136 - маршрутки, 120-100к - автобусы). Аренда 18 000? + коммунальные услуги в размере ~ 3 500?(ежемесячно). Комиссия агента 18 000?(единоразово в день заключения договора). БЕЗ ЗАЛОГА! Сдается порядочным(собственник не будет приезжать каждый месяц и проверять состояние квартиры, именно поэтому это требование здесь играет особую роль!),платежеспособным людям на длительный срок. (совершеннолетняя девушка/мужчина, возможно, молодая пара) Без животных, без детей. Просмотр в любое удобное для Вас время)

