

Создано: 03.02.2026 в 17:20

Обновлено: 03.02.2026 в 17:46

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288864336>**Агент****79106803327****Ивановская область, Иваново, улица 10-я Сосневская, 91****330 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица 10-я Сосневская, 91

Округ

[Иваново, Советский район](#)**Склад**

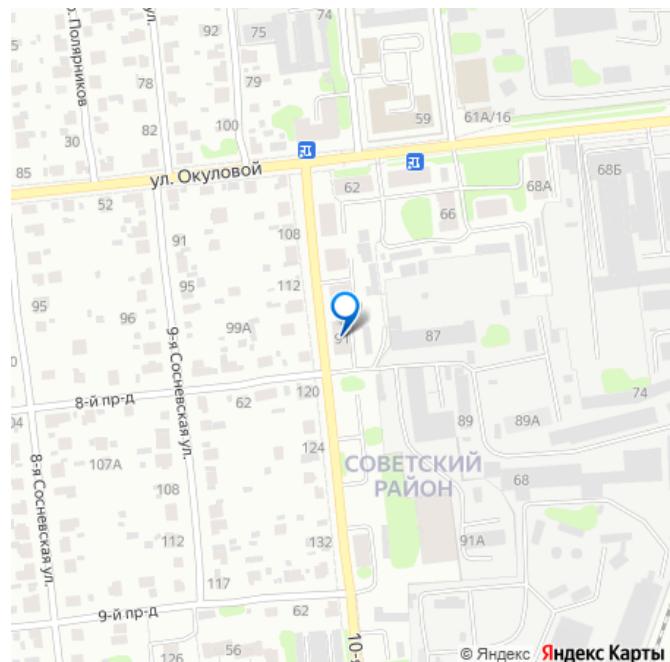
Общая площадь

660 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Кирпичное одноэтажное здание 660 м<sup>2</sup>. Охраняемый периметр, видео-наблюдение на территории, доступ неограничен. • Основная площадь 550 м<sup>2</sup> (ширина 18,5 м, длина 29,8 м) с интегрированными административными помещениями 110 м<sup>2</sup>. • Отдельный вход (ворота с дверью) 3,5 x 3,5 м, погрузка на уровне пола. • Промышленные бетонные полы с высокой нагрузкой (5 т/м<sup>2</sup>), возможность въезда транспорта внутрь помещения. • Шаг колонн 6 x 9 м. • Внутреннее пространство: высота до кровельного перекрытия 6 м. • Кран-балка электрическая г/п 0,5 тн. (по всей длине

помещения). • Подъезд и маневровая площадка для любого транспорта. Уборка территории осуществляется арендодателем.

Коммуникации централизованные. •

Отопление учтено в цене аренды м?.

Промышленные регистры отопления по всему периметру помещения (комфортно). •

Водоснабжение и водоотведение (счетчик), санузел, душ и умывальник. •

Электроснабжение 380/220 В, расчетная нагрузка 100 кВт (счетчик), штатное освещение. На ваше усмотрение, готовы к обсуждению сопутствующих тем: •

Подключение к сети Интернет, провайдер Интеркомтел. • Предоставление площадки для установки контейнера ТБО. •

Использование специализированной техники (погрузчик, манипулятор, кран, трактор и другая).



