

Создано: 06.02.2026 в 10:35

Обновлено: 06.02.2026 в 11:04

<https://ivanovo.move.ru/objects/9289190754>

**Роман Бобылев, Частный маклер**

**79106808919**

**Ивановская область, Иваново, улица  
Богдана Хмельницкого, 49**

**8 664 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Богдана Хмельницкого,  
49

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

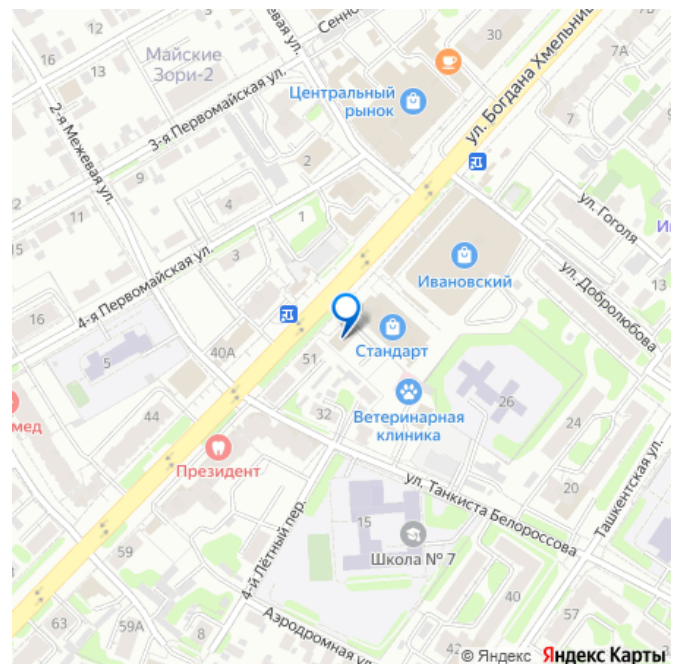
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

-Сдам пожалуй лучшее помещение  
свободного назначения с отдельным входом в  
центре города! -Расположено по адресу -  
город Иваново ул.Богдана Хмельницкого, дом  
49 ( район Центрального рынка) -Помещение  
площадью 76 кв.метра расположено на 1-м  
этаже 3-этажного делового центра 2021 года  
постройки. -Отличная офисная отделка,  
новый ремонт ( на полу плитка,стены  
выкрашены).Кондиционер! Санузел  
отдельный свой ( туалет,душевая). -Потолки

для заметок



3 метра! -Главный вход плюс боковой служебный вход! -Охраняемая парковка за электронными воротами. -Круглосуточный доступ. -Своя газовая котельная ( всегда тепло). -Помещение очень теплое и светлое. - Небольшой деловой центр, хорошие соседи. Расположение -самое выигрышное ( никогда не бывает пробок, направление во все районы города, удобная транспортная доступность). -Всегда чистый подъезд к зданию, уборка снега, контейнер на парковке. -Помещение подойдет под ЛЮБОЙ вид деятельности : торговля,сфера услуг, офис, образовательная сфера и т.д. -В стоимость аренды входит охрана,отопление, вода. Отдельно оплачивается только электричество по отдельному счетчику и интернет ( если нужен). -Без арендных каникул. Без залога. Без комиссии риелтора. - Лучшее предложение в своем классе!





