

🕒 Создано: 20.03.2026 в 23:00

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 23:00

**Ивановская область, Тейковский район,
Тейково, ул. Буланова, 9**

102 400 ₺

Ивановская область, Тейковский район, Тейково, ул.
Буланова, 9

Улица

[улица Буланова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

721.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

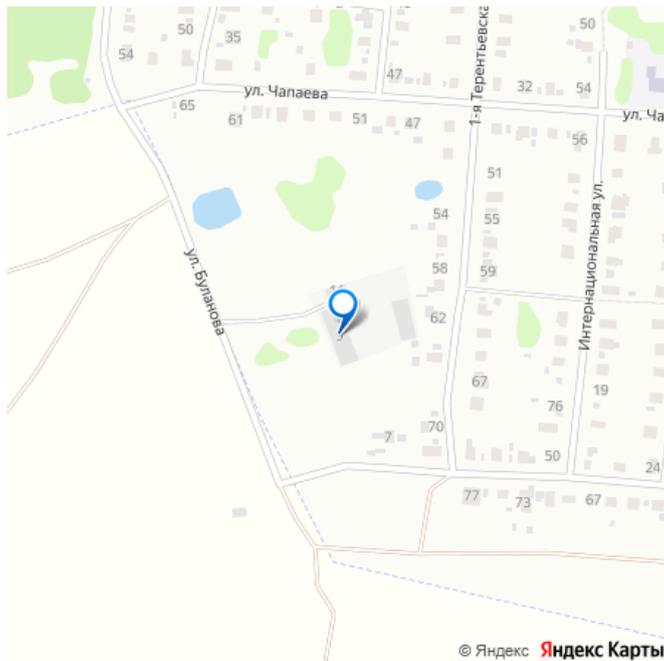
АО «Военторг-Москва» предлагает в прямую аренду одноэтажное нежилое здание свободного назначения общей площадью 721,5 кв.м. и земельный участок площадью 5527,0 кв.м. Объект сдается целиком-лот. Одноэтажное отдельно стоящее кирпичное здание 1969 года постройки, для использования в производственной и складской деятельности; планировка помещений смешанная, высота потолка 3,5 кв.м. Стены и фундамент из кирпича, перекрытия деревянные утепленные. Земельный участок под индустриальное

<https://ivanovo.move.ru/objects/9292104222>

Военторг, АО Военторг-Москва

89251234567

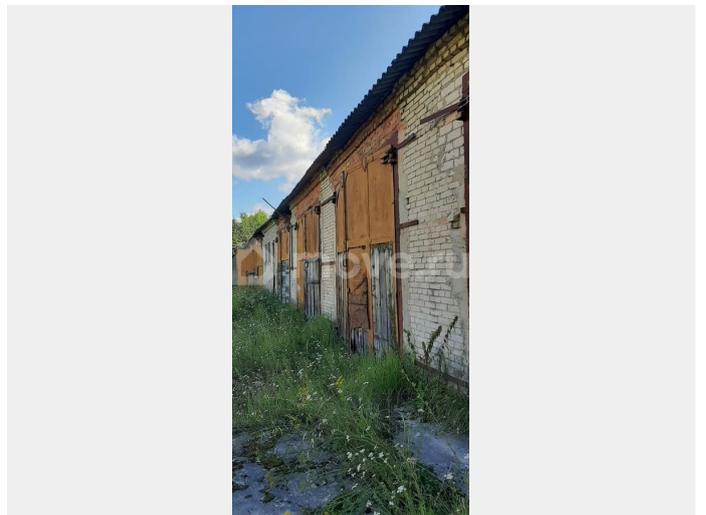
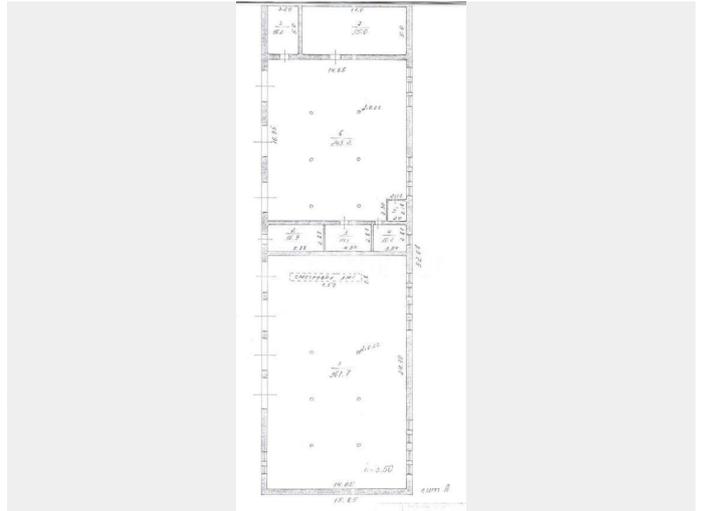
для заметок

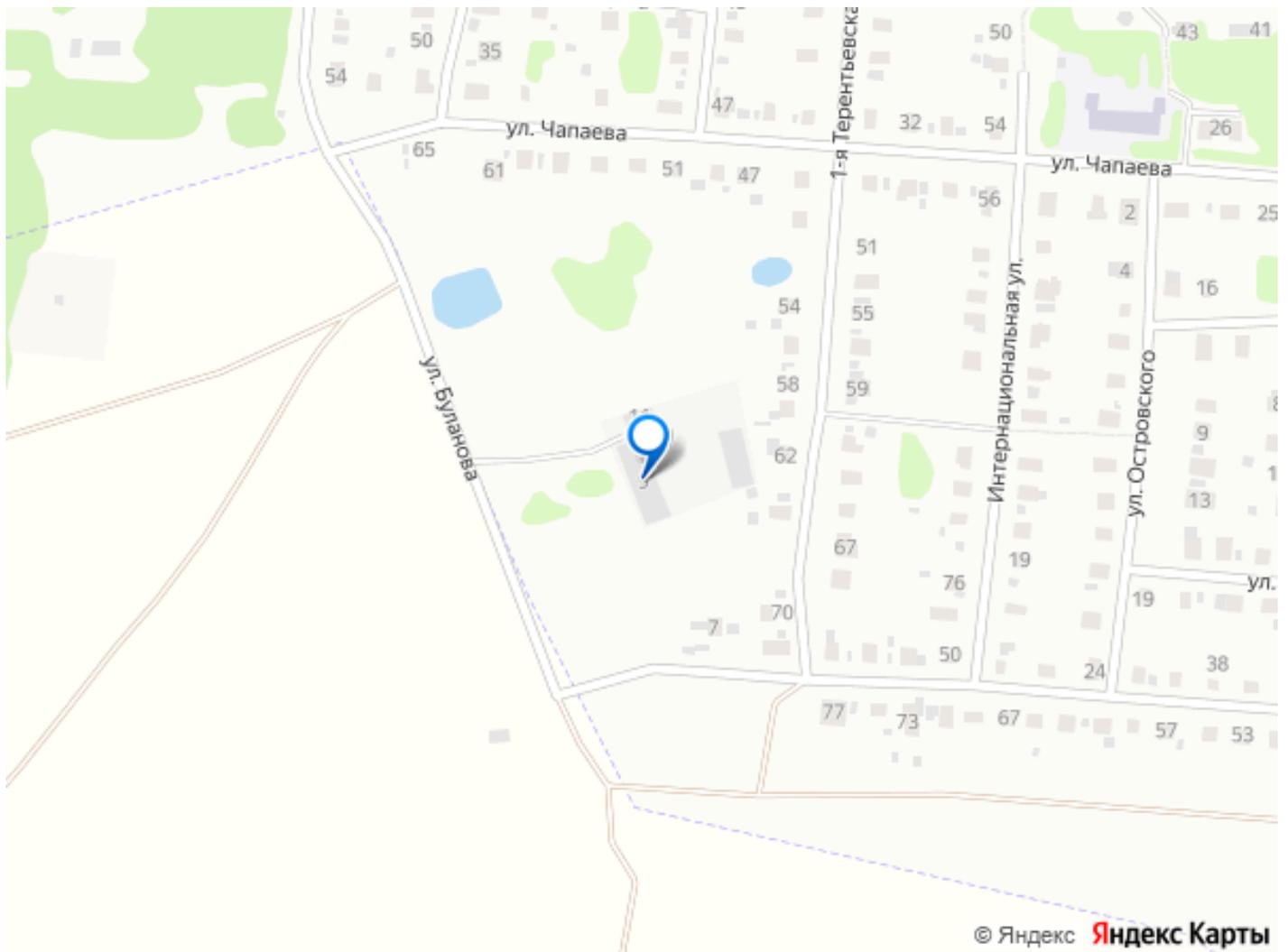


использование, по рельефу ровный. Осадка грунта отсутствует, под свалку отходов участок не использовался, экологическая обстановка - удовлетворительная.

Местоположение привлекательно для размещения объектов производственного и складского назначения. Условия аренды: · арендная плата за помещение 721,5 кв.м. - 50,0 руб. за 1 кв.м./мес., вкл. НДС 20%; арендный платеж - 36 075,00 руб. в мес. · арендная плата за земельный участок 5527,0 кв.м. - 13,0 руб. 1 кв.м./мес., вкл. НДС 20%; арендный платеж - 66 324,00 руб. в мес. · первоначальный срок аренды - 11 месяцев; · обеспечительный платёж равен сумме арендного платежа за два месяца.

Транспортное расположение Объект расположен на открытой территории, на окраине города, в промзоне. В 100 м от Объекта расположена ул. Буланова, подъездные пути к объекту находятся в удовлетворительном состоянии, хорошая транспортная доступность. Движение по дороге, на которой расположен Объект двухстороннее, возможность парковки не ограничена. В городе располагается железнодорожная станция Тейково. На ней делает остановку поезд «Москва — Кинешма». Также является промежуточной станцией для пригородных поездов Иваново — Юрьев-Польский, Иваново — Тейково, Иваново — Гаврилов Посад, Иваново — Александров. В городе также имеется автовокзал, осуществляется автобусное сообщение с городом Иваново. Звоните! Организуем просмотр по будням с 9.00 до 18.00 Индивидуальный подход к каждому. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России