

Создано: 30.10.2023 в 12:40

Обновлено: 11.12.2025 в 19:46

**Ивановская область, Тейковский район,
Тейково, улица Буланова, 9**

102 400 ₽

Ивановская область, Тейковский район, Тейково, улица
Буланова, 9

Улица

[улица Буланова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

721.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АО Военторг-Москва предлагает в прямую аренду одноэтажное нежилое здание свободного назначения общей площадью 721,5 кв.м. и земельный участок площадью 5527,0 кв.м. Объект сдается целиком-лот. Одноэтажное отдельно стоящее кирпичное здание 1969 года постройки, для использования в производственной и складской деятельности; планировка помещений смешанная, высота потолка 3,5 кв.м. Стены и фундамент из кирпича, перекрытия деревянные утепленные Земельный участок под индустриальное

<https://ivanovo.move.ru/objects/9255424514>

Военторг, Военторг

**79834760453, 7986801
7134**

для заметок

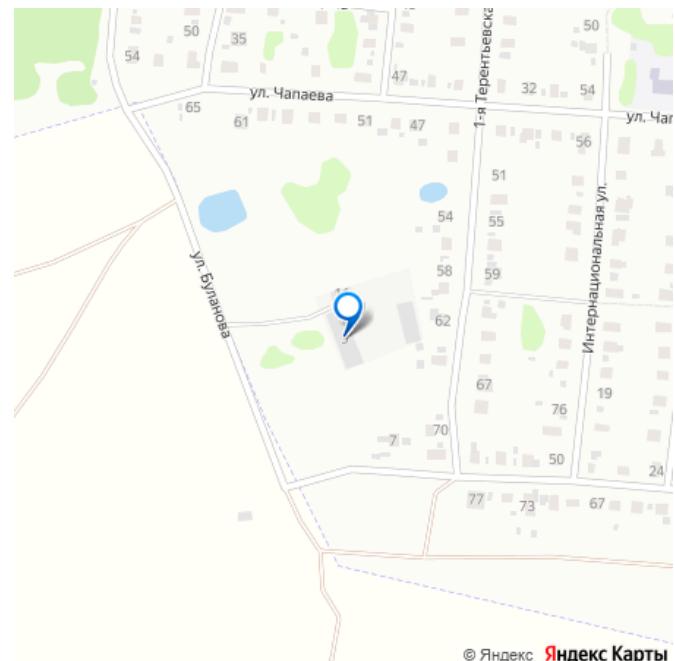


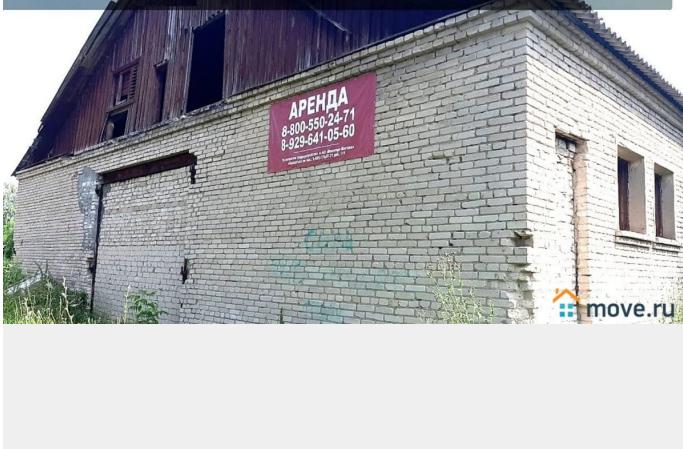
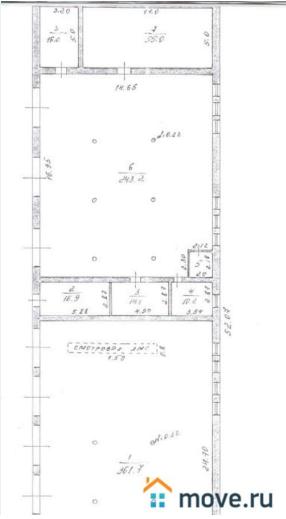
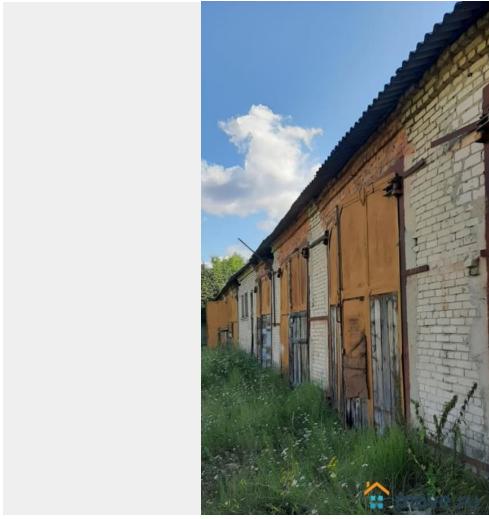
использование, по рельефу ровный. Осадка грунта отсутствует, под свалку отходов участок не использовался, экологическая обстановка - удовлетворительная.

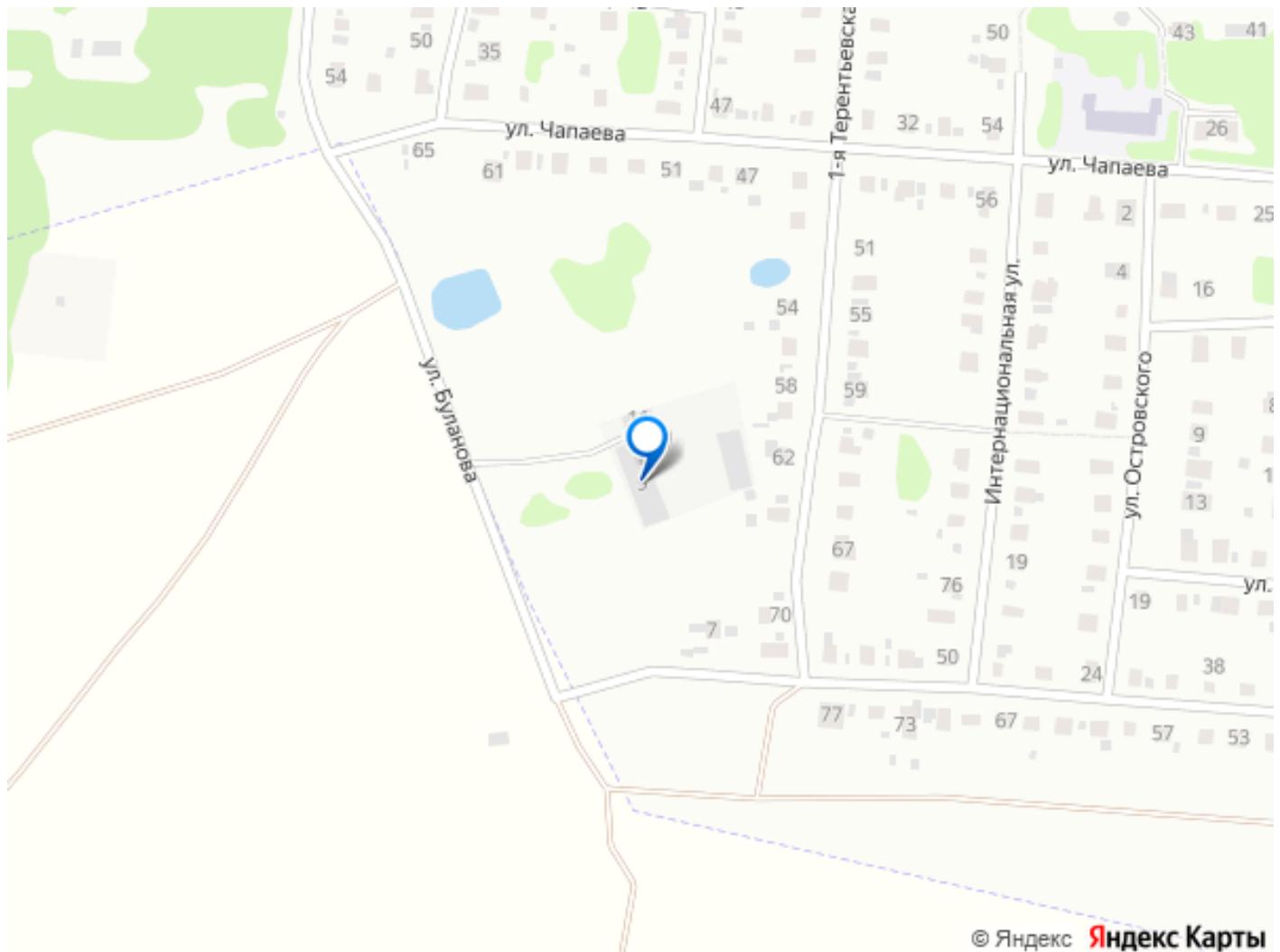
Местоположение привлекательно для размещения объектов производственного и складского назначения. Условия аренды: арендная плата за помещение 721,5 кв.м. - 50,0 руб. за 1 кв.м./мес., вкл. НДС 20%; арендный платеж - 36 075,00 руб. в мес. арендная плата за земельный участок 5527,0 кв.м. - 13,0 руб. 1 кв.м./мес., вкл. НДС 20%; арендный платеж - 66 324,00 руб. в мес. первоначальный срок аренды - 11 месяцев; обеспечительный платёж равен сумме арендного платежа за два месяца.

Транспортное расположение Объект
расположен на открытой территории, на
окраине города, в промзоне. В 100 м от
Объекта расположена ул. Буланова,
подъездные пути к объекту находятся в
удовлетворительном состоянии, хорошая
транспортная доступность. Движение по
дороге, на которой расположен Объект
двухстороннее, возможность парковки не
ограничена. В городе располагается
железнодорожная станция Тейково. На ней
делает остановку поезд Москва Кинешма.

Также является промежуточной станцией для пригородных поездов Иваново Юрьев-Польский, Иваново Тейково, Иваново Гаврилов Посад, Иваново Александров. В городе также имеется автовокзал, осуществляется автобусное сообщение с городом Иваново. Звоните! Организуем просмотр по будням с 9.00 до 18.00 Индивидуальный подход к каждому. Ждем вас!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России