

🕒 Создано: 17.03.2026 в 23:02

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 23:01

**Ивановская область, Иваново, ул.  
Дзержинского, 39**

**370 ₺**

Ивановская область, Иваново, ул. Дзержинского, 39

Улица

[улица Дзержинского](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

530 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Добрый день, Уважаемые предприниматели!  
Аренда площадей для размещения производства при грамотной организации процесса способна обеспечить высокую экономическую эффективность. Арендатору помещений необходимо, чтобы его предприятие функционировало без перебоев и обеспечивало стабильную прибыль. Соответственно, еще в процессе выбора подходящего варианта аренды важно проанализировать ключевые параметры, убедиться в качестве площадей. В процессе выбора местонахождения объекта нужно учесть не только географическую локацию,

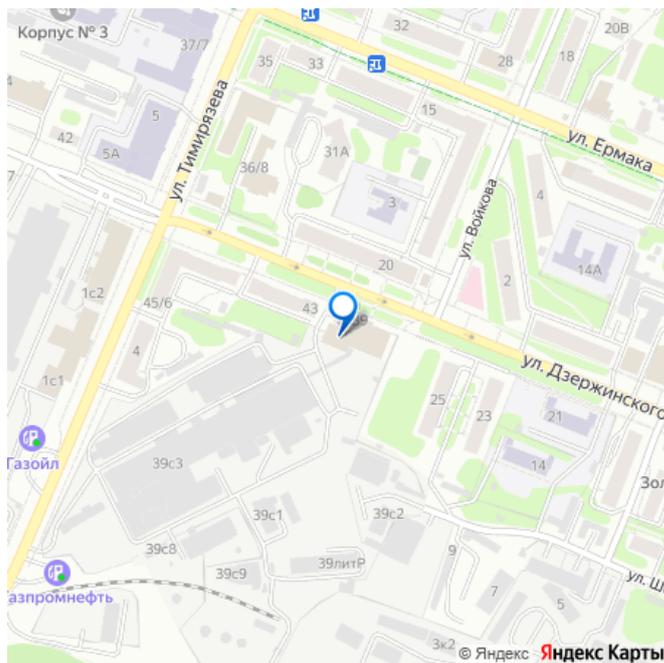
<https://ivanovo.move.ru/objects/9291858309>

**Андрей Сергеевич, «ПРАКТИКА»**

**Центр недвижимости**

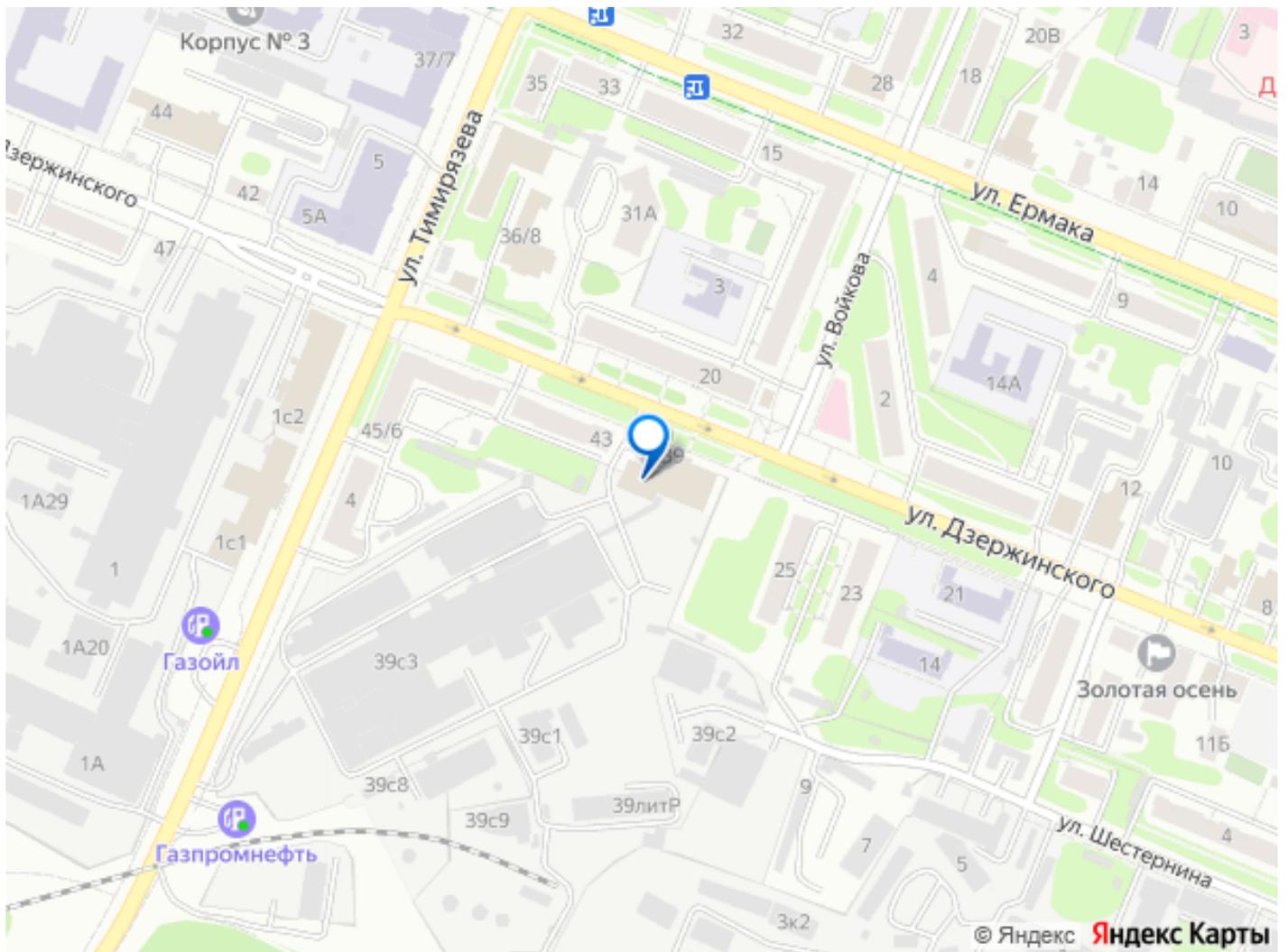
**89251234567**

для заметок



но и организацию охраны и системы допуска на территорию, взаимное размещение производственных объектов и ближайшей жилой зоны, уровень транспортной доступности, а так же в помещение, в котором будет располагаться производство, должно иметь достаточные электрические мощности для функционирования технологического оборудования. И сегодня представляем Вашему вниманию отличное предложение по аренде готовой производственной площади под производство для размещения и работы Вашего бизнеса. Производственная площадь 530м<sup>2</sup>, размещена на 1 этаже, по адресу: г.Иваново, улица Дзержинского, 39. Коммуникации: -электричество 100 кВт; - водоснабжение - от центральной городской сети; - водоотведение - сброс в городскую сеть; -отопление – газовый котел. Удобное расположение предлагаемой нами производственной площади в крупном сформированном деловом районе, развитой инфраструктурой и трафикообразующим центром, с выездом на проспект Ленина. Рядом находятся, предприятия торговли, остановки общественного транспорта и многое др. Отличные асфальтированные подъездные пути для легкового так и любого грузового автотранспорта. Отдельный собственный вход и грузовые ворота в здании. Все это говорит об идеальном варианте аренды предлагаемой нами производственной площади. Коммерческий аспект: Стоимость аренды 370 рублей за м<sup>2</sup> Если Вас и Вашу команду заинтересовало предложение, звоните, органирую показ в любое удобное для Вас время. С Уважением, Андрей Сергеевич





Move.ru - вся недвижимость России