

Создано: 11.02.2026 в 11:33

Обновлено: 11.02.2026 в 12:17

<https://ivanovo.move.ru/objects/9289780264>

Татьяна Зубкова, Татьяна Зубкова

79158104139**Ивановская область, Иваново, улица
Орбитальная, 7****100 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Орбитальная, 7

Округ

[Иваново, Советский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м²**Детали объекта**

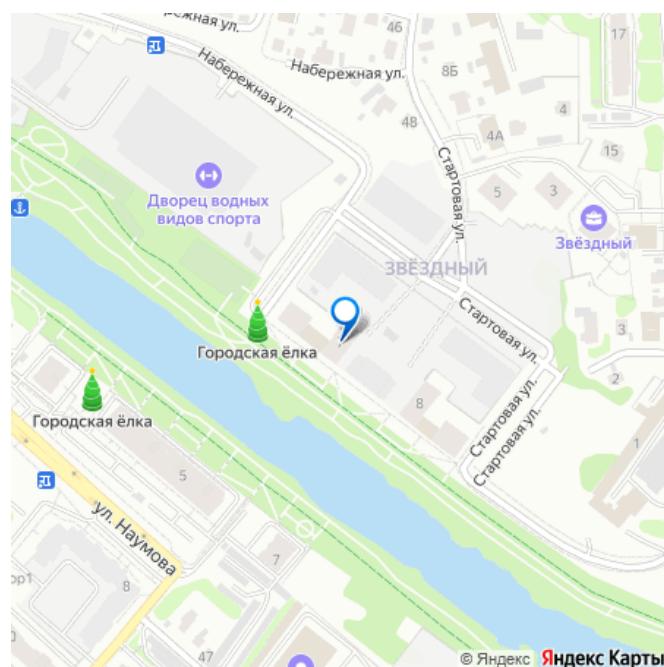
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда коммерческих помещений на первой линии набережной (мкр. Звездный) Сдаются в аренду современные помещения свободного назначения в новом, активно развивающемся микрорайоне Звездный (набережная реки Уводь). Главные преимущества: Первая береговая линия: Ваши витрины и входная группа выходят прямо на благоустроенную набережную — любимое место для прогулок жителей города. Возможно использование земельных участков для размещения веранд/летних площадок. Гибкие площади: Сдаются помещения площадью от 50 кв. м. Есть



© Яндекс Карты

возможность объединения либо разделения блоков под ваши задачи. Индивидуальная планировка: Мы готовы адаптировать пространство под ваш дизайн-проект и специфику бизнеса на этапе отделки.

Высокий трафик: Микрорайон активно заселяется (дома комфорт-класса), что обеспечивает стабильный поток платежеспособных клиентов прямо у порога.

Характеристики: Высокие потолки, панорамное остекление, современные инженерные системы. Идеально подойдет под: Уютное кафе или ресторан с видом на реку; Салон красоты или фитнес-студию; Медицинский центр или аптеку; Стильный офис или шоурум. Локация: г. Иваново, мкр. Звездный (район ул. Товарная / Складской переулок), в непосредственной близости от центра города. Условия аренды:

Обсуждаются индивидуально. Предоставляем арендные каникулы на время обустройства.

