

Создано: 22.01.2026 в 23:00

Обновлено: 22.01.2026 в 23:00

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288197536>

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Ивановская область, Иваново, пр-т  
Ленина, 63**

**42 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, пр-т Ленина, 63

Улица

[площадь Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>



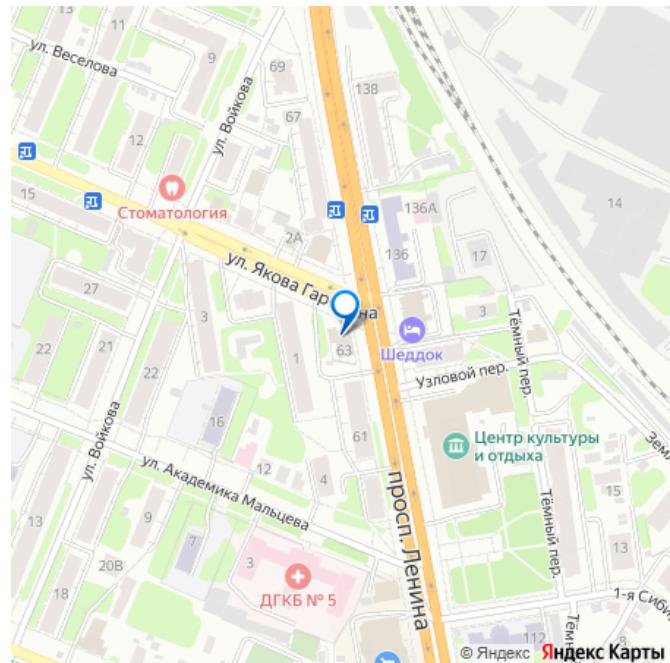
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

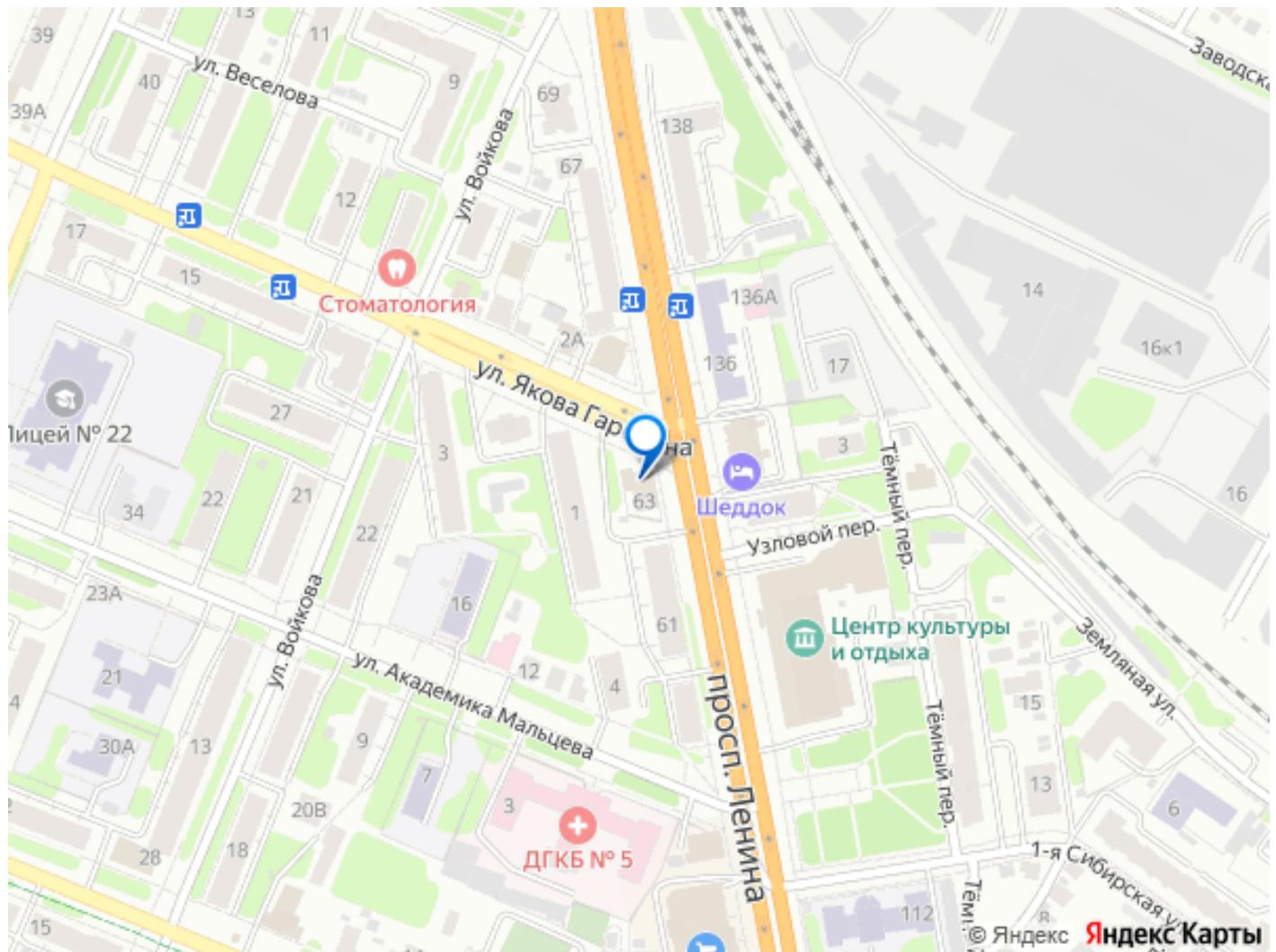


### Описание

Помещение 45 кв.м в центре пр.Ленина проходное место 1-я линия на первом этаже с отдельным входом, Перекресток проспекта Ленина и ул. Якова Гарелина (самая оживленная магистраль и развязка в г. Иваново), рядом с остановками, сдам под Аптеку, магазин, автозапчасти, офис, банк и т.д. Фасад, выход, окна на проспект Ленина. Помещение одним торговым залом. Очень теплое, жаркое с возможностью регулировки (тепловая завеса над входом не нужна, не надо тратиться на электричество), дополнительно установлен климат-контроль (сплит - система), высокие потолки, вода,

канализация, 15 квт, 3 фазы, окна и дверь  
пластиковые, на окнах жалюзи, пол - плитка,  
интернет, сигнализация, парковка. Напротив  
Сбербанк, Центр культуры и отдыха, отель  
Шедок, госуниверситет.





Move.ru - вся недвижимость России