

🕒 Создано: 21.03.2026 в 23:00

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 23:00

Серафима, Серафима

89251234567

**Ивановская область, Иваново, пр-т
Ленина, 49**

230 000 ₽

Ивановская область, Иваново, пр-т Ленина, 49

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

380 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение с отдельным входом 380 кв.м. в центре города. Первый этаж, первая линия. Из которых 300 торговый зал и 80 складское сухое помещение с ремонтом в цоколе. Имеется отдельный вход для разгрузки со двора. Пол плитка. Есть с/у. Высокие потолки, около 4,5 метров. Отличные подъездные пути, парковка у входа. Возможность размещения рекламы на фасаде. Коммуникации центральные. Историческое здание (дом «Корабль») с большими панорамными окнами на самую проездную и пешеходную часть города, пр. Ленина. Рядом небольшой сквер с зоной

для заметок



отдыха. Коммунальные оплачиваются отдельно по приборам учёта. Возможна сдача половины площади. По всем вопросам пожалуйста звоните. Сдаётся напрямую от собственника без дополнительных комиссий!





