

Создано: 23.09.2025 в 20:51

Обновлено: 28.01.2026 в 13:39

<https://ivanovo.move.ru/objects/9285182000>

Александр Мозулов, Радуга

**79158315899**

**Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-Икрянинской, 6**

**130 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-Икрянинской, 6

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Наговицыной-Икрянинской](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

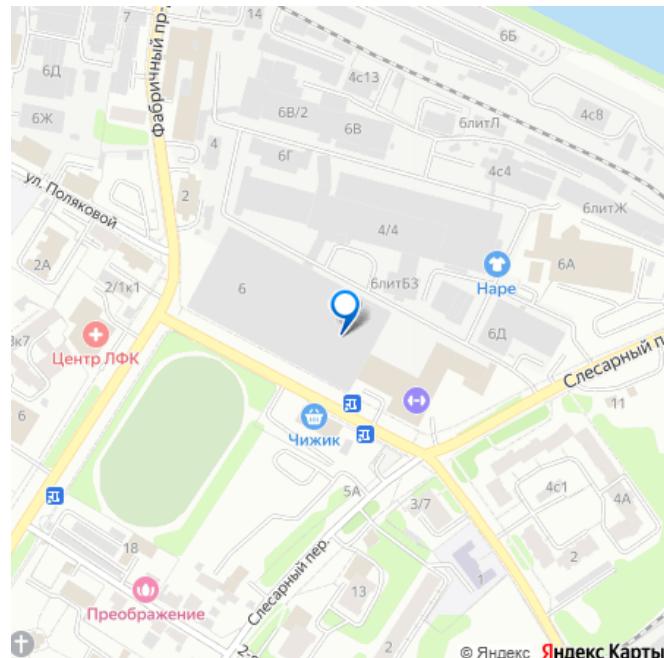
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот:5861. Сдается просторное помещение свободного назначения 300 кв.м. на первом этаже. Возможна перепланировка.

Уникальное предложение для вашего бизнеса! Идеально подойдет для офиса, медицинского центра, шоу-рума, творческой мастерской или торговой точки. Гибкая планировка: Помещение состоит из группы кабинетов разной площади. Все стены - не несущие, что позволяет выполнить полную перепланировку и ремонт под конкретные

задачи арендатора. Отличная локация: Улица Ноговицыной-Икрянистовой (в 5 минутах от проспекта Ленина). Выгодное расположение между производственной зоной (цеха, склады, магазины) и жилым кварталом с высокой проходимостью. Свет и комфорт: Панорамное остекление и высокие потолки создают яркое и светлое пространство.

Удобства: Собственный санузел площадью 12 кв.м. (2 кабинки). Центральное отопление с возможностью переключения на автономное.

Доступность: По договоренности возможно устройство отдельного входа. Технические характеристики: Общая площадь: 300 кв.м.

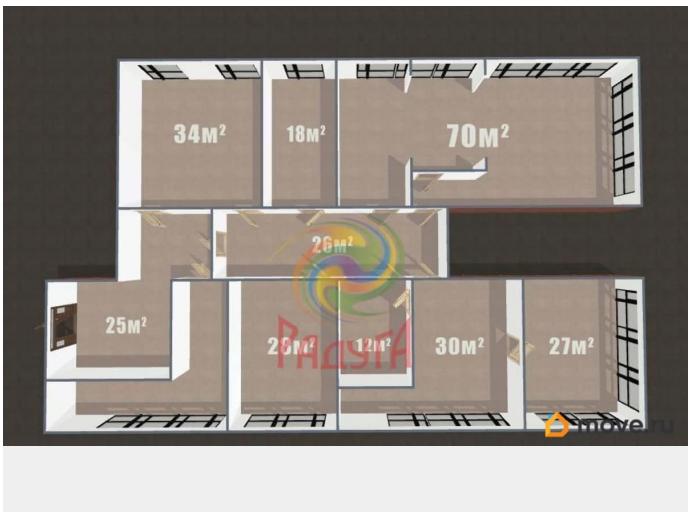
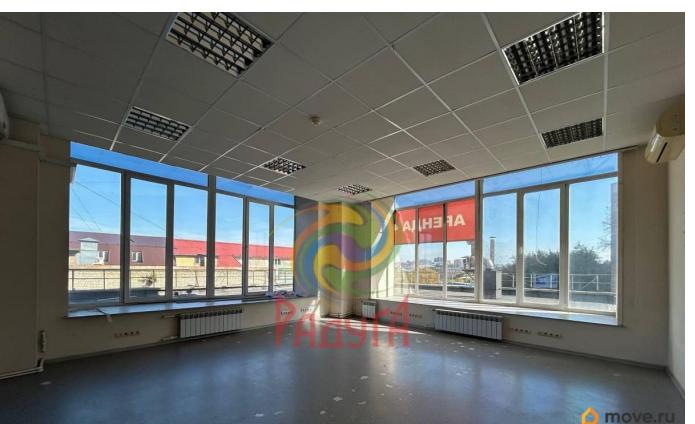
Этаж: 1-й. Вход общий, возможно устройство отдельного. Отопление: Центральное (возможен автономный обогрев) Санузел:

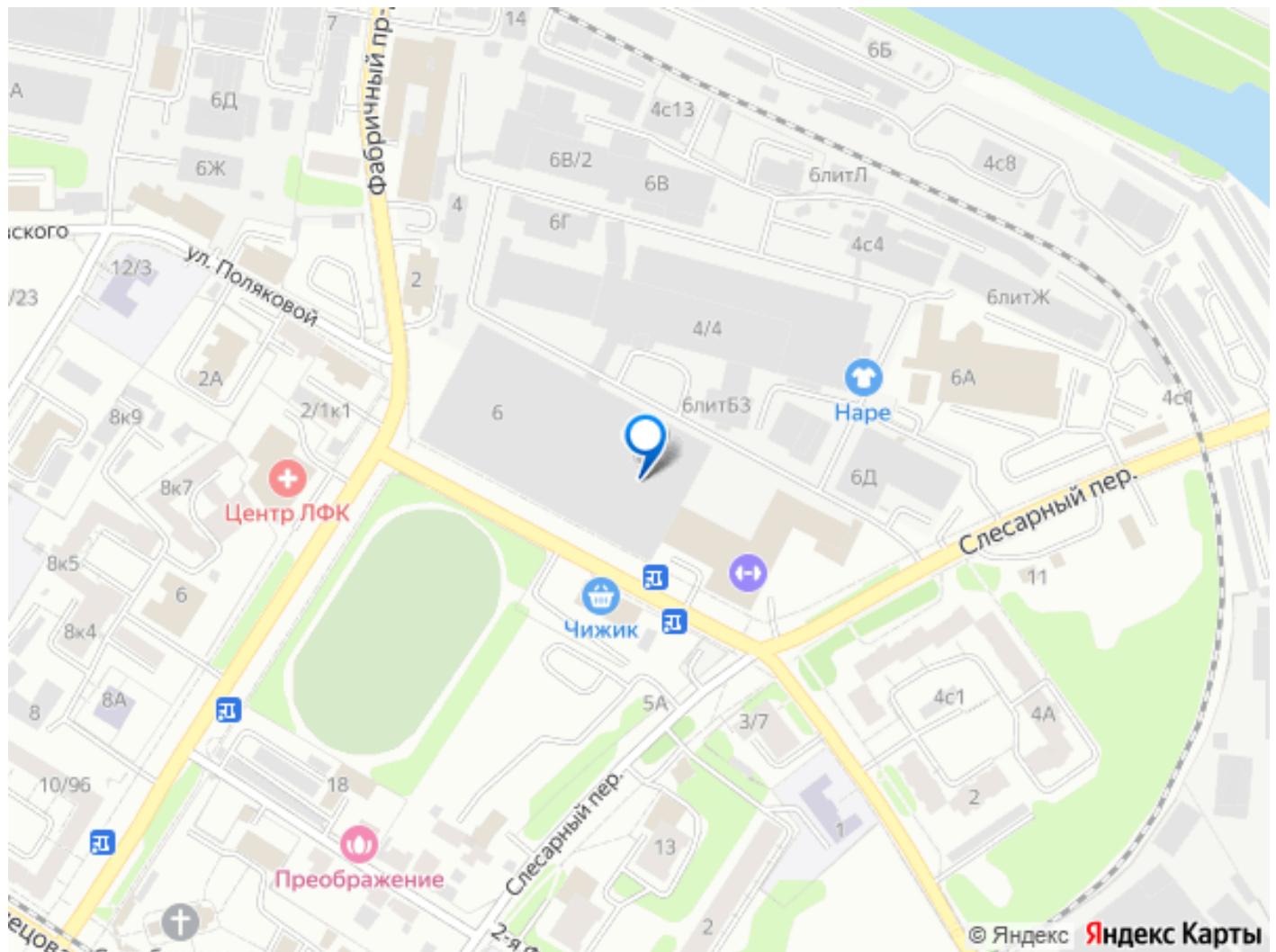
Собственный, 12 кв.м. Состояние: частично необходим косметический ремонт.

Планировка: Возможна адаптация под арендатора. Для кого это помещение?

Офисные центры и кол-спейсы Медицинские и стоматологические клиники Торговые представительства и шоу-румы Студии дизайна, архитектуры, образования  
Мастерские и небольшие производства  
Условия аренды и детали обсуждаются индивидуально. Просмотр помещения доступен в любое удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России