

🕒 Создано: 23.03.2026 в 23:04

Обновлено: 10.04.2026 в 23:01

**Ивановская область, Ивановский район,
Кохма, Ивановская ул, 17**

380 ₺

Ивановская область, Ивановский район, Кохма, Ивановская ул, 17

Улица

[улица Ивановская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

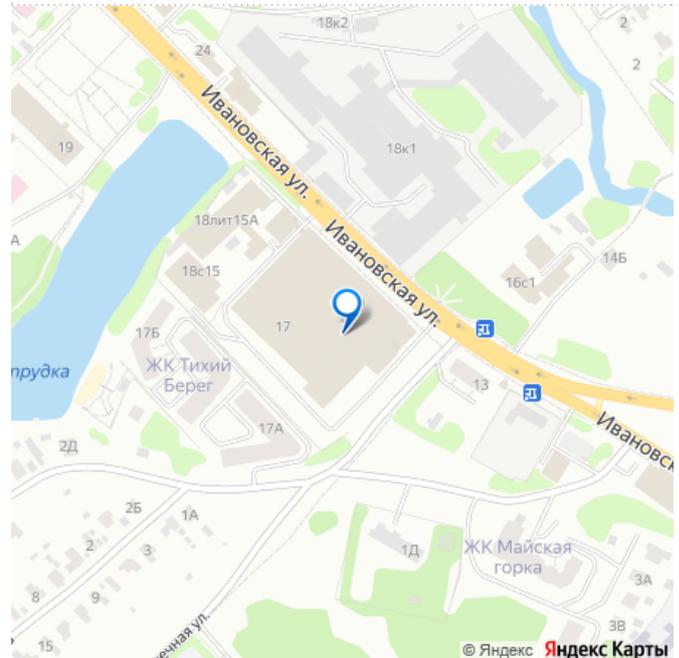
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

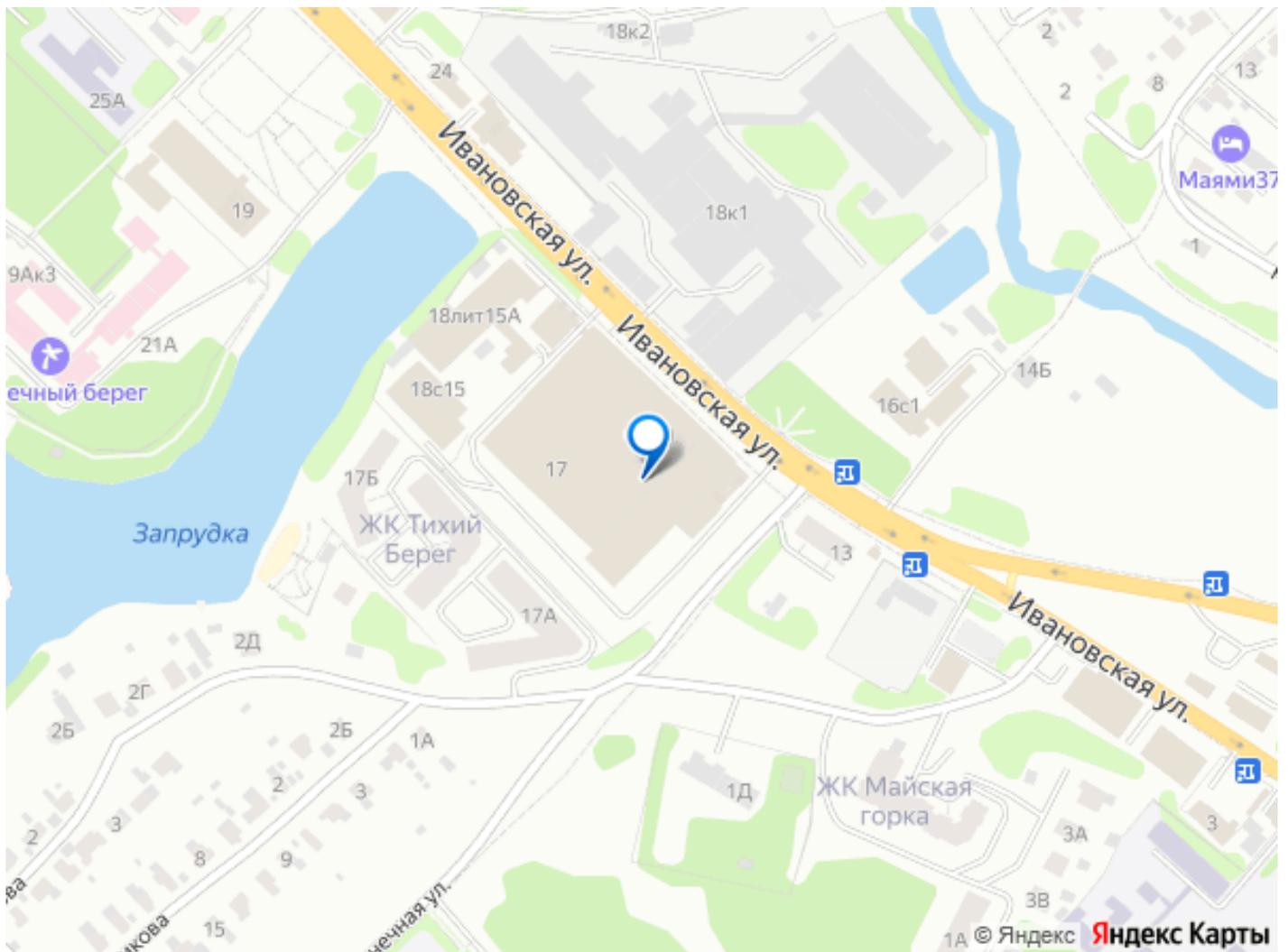
Описание

Сдаётся 300 м² | Помещение свободного назначения в ТЦ «Кохомский» Отдельный вход, разгрузка, можно разделить. БЕЗ КОМИССИИ от собственника. Сдаётся помещение свободного назначения общей площадью 300 квадратных метров в ТЦ «Кохомский». Удобная локация, собственная инфраструктура, отдельный вход и возможность гибкой планировки. Приоритетно — под размещение швейного цеха, но рассматриваются и другие форматы. Преимущества локации: · ТЦ «Кохомский» с высокой проходимостью и стабильным

для заметок



трафиком. · Удобное расположение: ул. Ивановская, д. 17. · Рядом современный ЖК Тихий Берег. · Остановки общественного транспорта рядом и большая бесплатная парковка для посетителей и сотрудников. Помещение: · Площадь — 300 кв. м. · Возможность разделения на независимые зоны (пошивочный цех, раскройный участок, склад материалов, примерочная, административная часть). · Отдельный вход — не зависит от основного трафика ТЦ, удобно для доставки тканей и фурнитуры, вывоза готовой продукции. · Отдельное помещение для разгрузки — упрощает приём товара и работу с грузовым транспортом. · Чистовые полы, подведено электричество достаточной мощности. Условия аренды: · Ставка аренды — 380?/м?. · Залог: без залога! · Собственник сдаёт напрямую, без комиссии. Готовы к долгосрочному сотрудничеству. Покажем объект в удобное время, ответим на все вопросы — в том числе по нагрузкам, высоте потолков и возможности установки дополнительного оборудования. Звоните или пишите в Авито — обсудим детали и договоримся о просмотре!



Move.ru - вся недвижимость России