

Ивановская область, Иваново, Сосновая ул, 3

700 ₺

Ивановская область, Иваново, Сосновая ул, 3

Улица

[улица Сосновая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

248 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

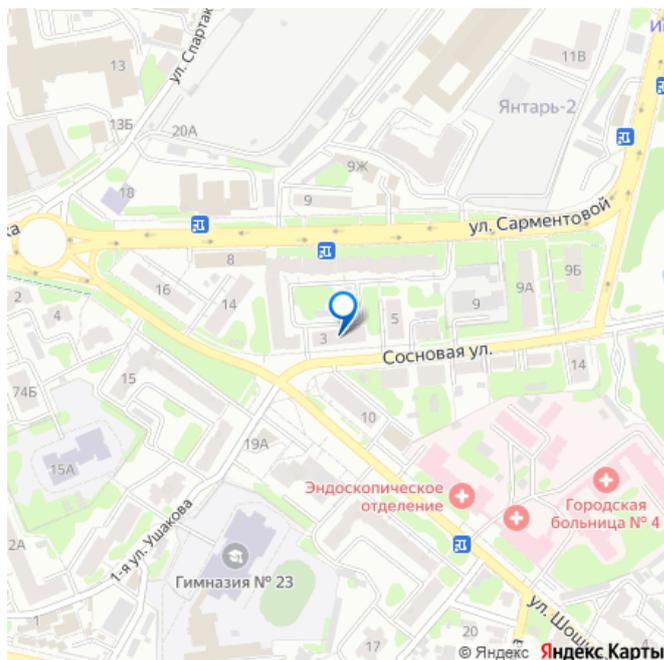
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам нежилое помещение на 1й линии общей площадью 420 м. Место: ул. Сосновая, дом 3 (по дороге к Текстиль профи). Состоит из: 1 этажа - 248 м Подвал - 172 м Помещение на 1 этаже может быть разделено на 2 отдельных пространства или объединить в одно. Места на входе достаточно для организации приемной зоны. В левой части расположены комната приема пищи и с/у. Возможно сделать с/у и в правом крыле. В каждом крыле есть кондиционер и служебные выходы. В левой части - дверь во внутренний открытый двор, лестница в подвал и лифт (1 палет, 1,5 тонны). В правом - автоматические

для заметок



ворота, установленные вместо окна на фасаде здания. Свежий ремонт. Подвал - сухое пространство для изготовления и хранения продукции. По всему периметру сделана вентиляция. Высота потолков - 3м. Свой выход во внутренний двор. 2 отсека с горкой для разгрузки с улицы. Данное помещение позволяет реализовать любые Ваши задачи и идеи: офис + производство, производство + склад, шоурум + склад, магазин, фитнес клуб и тд. В приоритете сдача всего помещения. Возможна сдача по частям, аренда с выкупом, продажа - все обсуждаемо.

