

Создано: 01.12.2025 в 16:15

Обновлено: 26.12.2025 в 21:21

# 143 400 ₽

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287062605>

Ольга Каргапольцева, Ольга

Каргапольцева

# 79807319645

для заметок

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

239 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

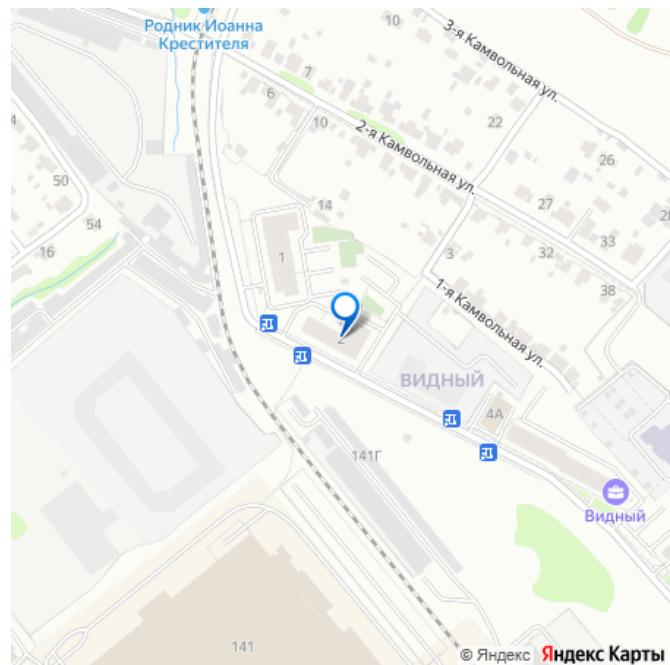
Тип сделки

Сдаю



Раздел

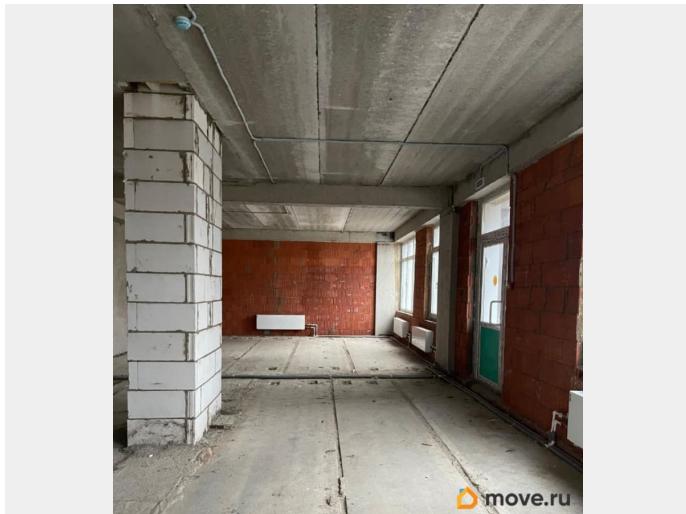
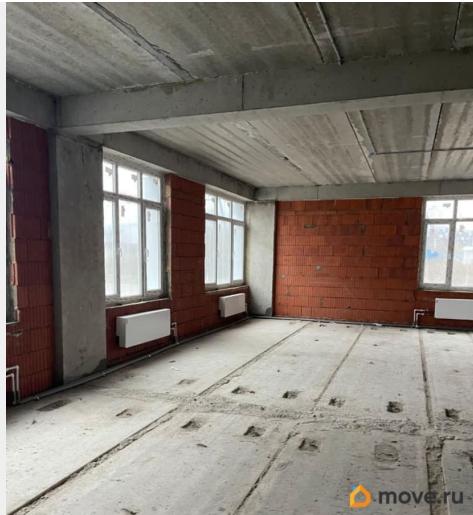
[Коммерческая недвижимость](#)

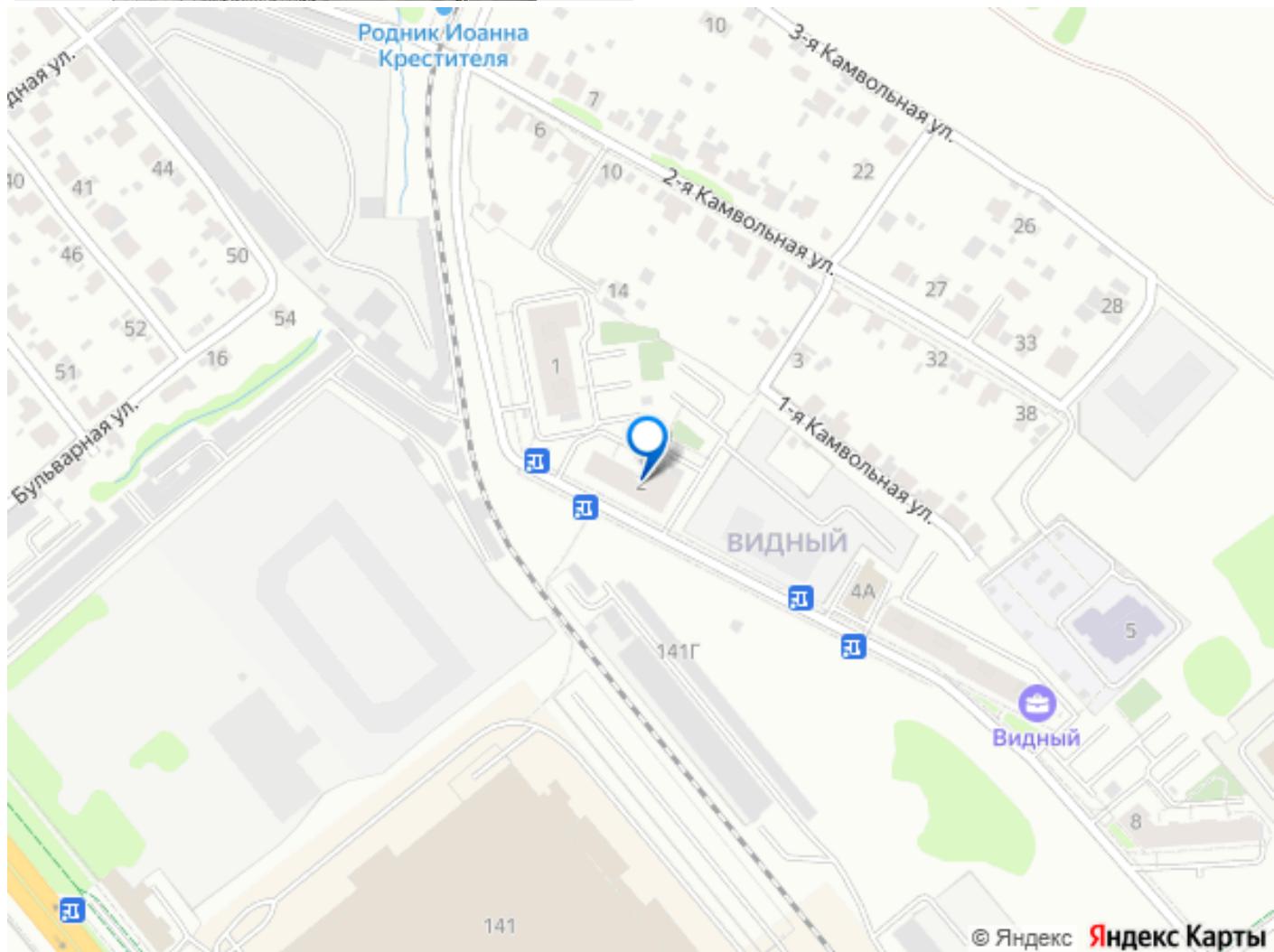


## Описание

Предлагаем в аренду нежилое помещение, расположенное на первом этаже в новом, сданном в эксплуатацию многоквартирном жилом доме в микрорайоне «Видный». Окна выходят на проезжую часть, на тротуарную зону и торцевую часть дома. Назначение помещения - магазин (продукты, промтовары, бытовая химия) или другие направления, не связанные с торговлей. В настоящее время - без отделки. Планируется ремонт силами Арендодателя по согласованию с Арендатором. Два отдельных входа. Удобно для организации разгрузки. Мощность электросети - 70 кВт. Район динамично развивается. Трафик постоянно увеличивается. Оплата 143400 за месяц+143400 (залоговая сумма).

Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно, в общую сумму аренды не  
включены. Рассмотрим и обсудим все  
предложения. Оперативно организуем  
просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России