

Фокеева Наталья Александровна,
ДЕЛЬТА РИЭЛТИ

89251234567

**Ивановская область, Иваново, ул.
Зверева, 13**

200 000 ₽

Ивановская область, Иваново, ул. Зверева, 13

Улица

[улица Зверева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

АРЕНДА Просторное офисное помещение 200 кв.м в центре города. БЦ «ОГНИ МОСКВЫ» - Статусный Бизнес Центр в Иваново - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Вокруг вся необходимая инфраструктура - Есть возможность арендовать машиноместо на подземной парковке Помещение состоит из: - просторная входная группа - есть возможность оборудовать зону ресепшен или велкам зону - 6 отдельных кабинетов различной площади и конфигурации - переговорная зона - 2 технических помещения - дизайнерский ремонт - система приточно-вытяжной вентиляции - пожарная

для заметок



сигнализация, имеются оповещатели - кондиционеры во всех кабинетах - есть выводы под видеонаблюдение - серверная с кондиционером - высокоскоростной интернет
Арендная плата 200 000 руб в месяц - 1000 руб за кв.м
Есть возможность аренды соседнего офиса площадью 156 кв.м, по ставке 800 руб за кв.м
Услуги управляющей компании оплачиваются отдельно - около 35 т.р. в месяц (коммунальные платежи, охрана, уборка, обслуживание здания и прилегающей территории)
Без залога Помещение возможно к сдаче с 1 марта
Ремонт и перепланировка возможны по согласованию
Сдается от собственника





