

Создано: 21.02.2025 в 13:08

Обновлено: 03.12.2025 в 06:48

**Ивановская область, Иваново,
Лежневская улица, 117**

599 200 ₽

Ивановская область, Иваново, Лежневская улица, 117

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лежневская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1712 м²

Детали объекта

Тип сделки

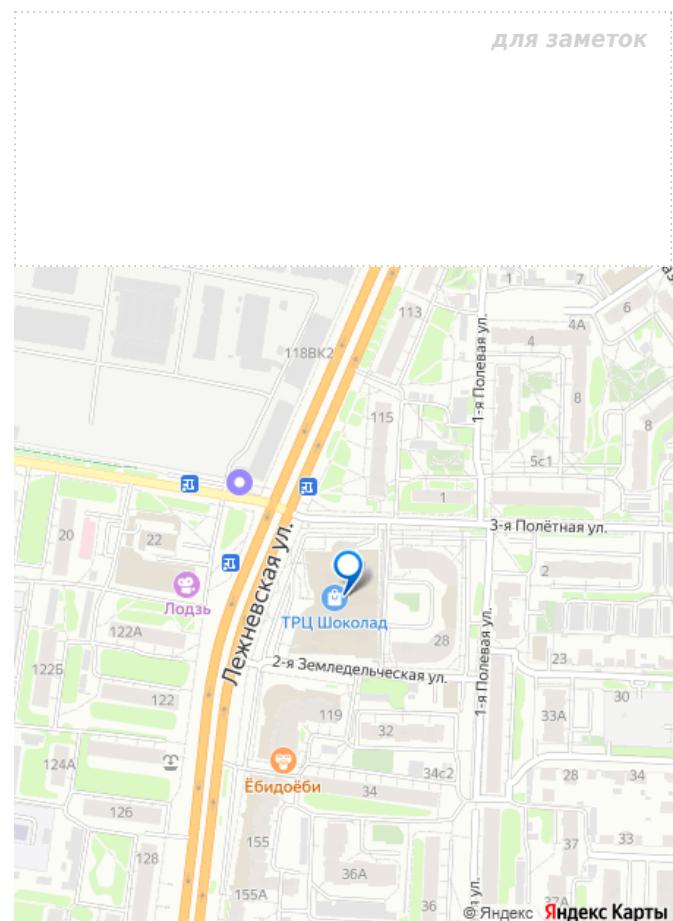
Сдаю

Раздел

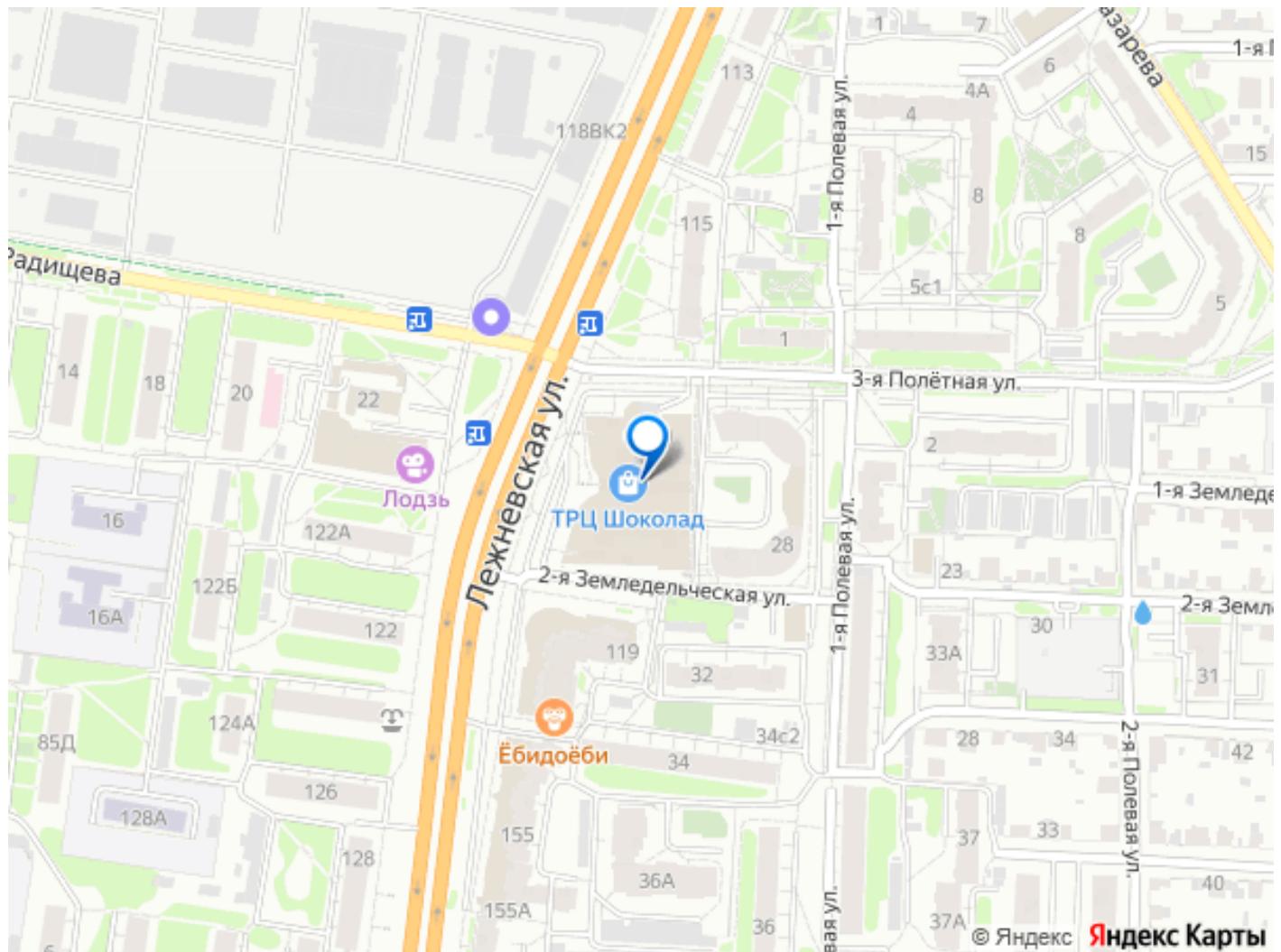
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду площадь 1712м/кв , 263 р за м/кв + коммунальные услуги + эксплуатационные сборы, в ТЦ Шоколад г Иваново ул Лежневская д 117, 3 этаж, имеется грузовой лифт, площадь находится рядом с эскалатором. В помещении сделан отличный ремонт, можно арендовать с торговым оборудованием. Имеется собственное кондиционирование,, вентиляция , пожаротушение, пожарная сигнализация, санузлы, электрощитовая, электрическая мощность 80 кВт, свой



тепловой узел. Пере ТЦ имеется парковка на 350 мест, имеется место под световую рекламу. На первом этаже торгового центра находится супермаркет ЕвроСпар. Остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности.



Move.ru - вся недвижимость России