

Создано: 29.01.2026 в 17:53

Обновлено: 29.01.2026 в 17:31

**Ивановская область, Иваново, улица  
Богдана Хмельницкого, 44**

**115 500 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Богдана Хмельницкого,  
44

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Богдана Хмельницкого](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдаётся помещение свободного назначения от собственника. Идеально для салона красоты, парикмахерской, офиса, магазина, шоу-рума, оказания услуг или под склад.

Ключевые преимущества: Отличное расположение: Рядом с Центральным рынком, высокая проходимость и удобная транспортная доступность. Большая площадь: 165 квадратных метров.

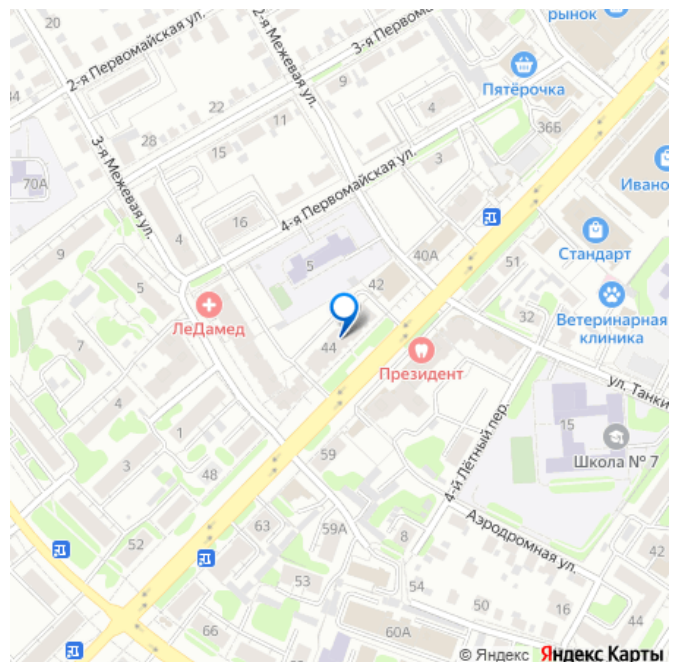
Помещение состоит из нескольких комнат, что позволяет зонировать пространство. Свой

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288568967>

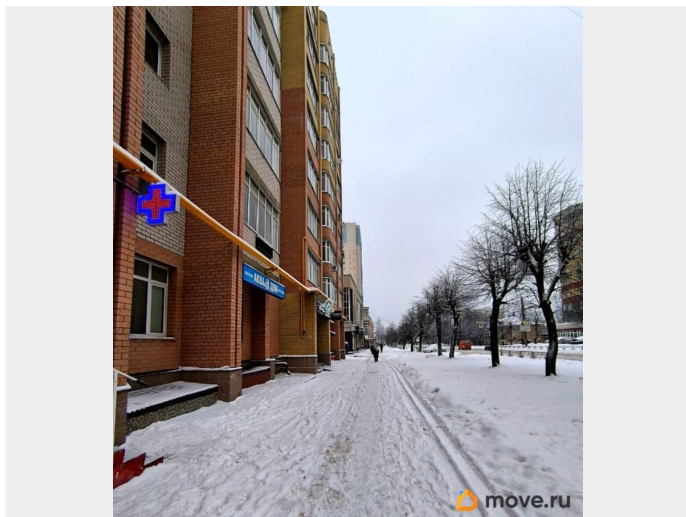
**Собственник**

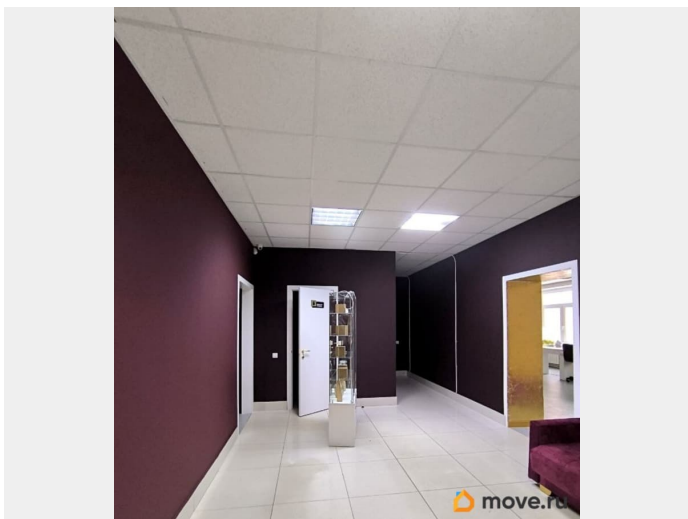
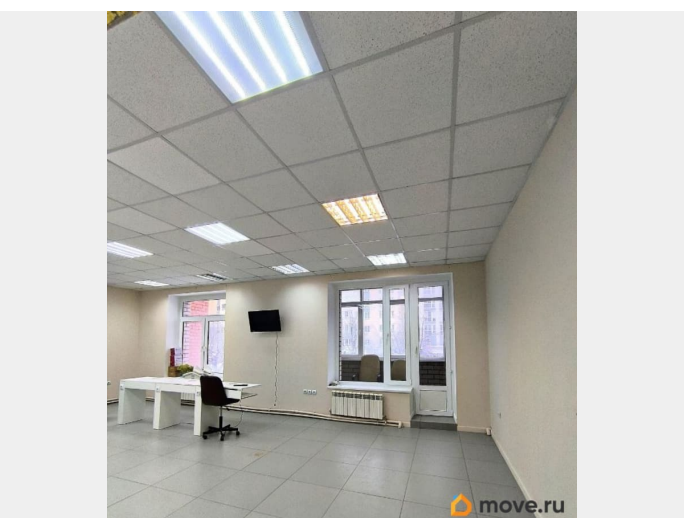
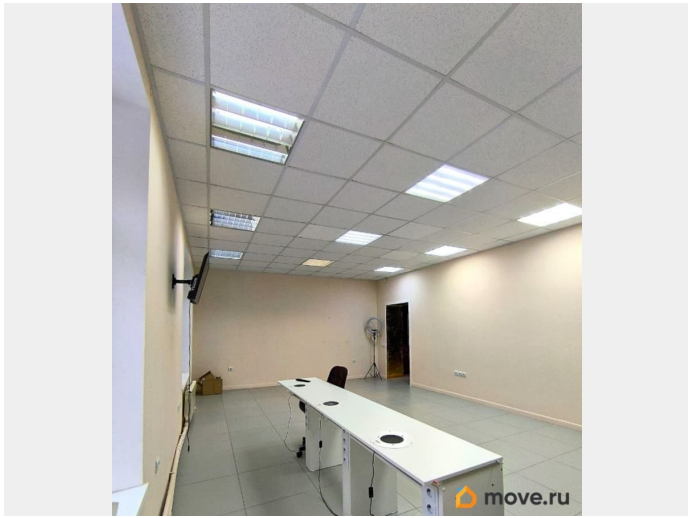
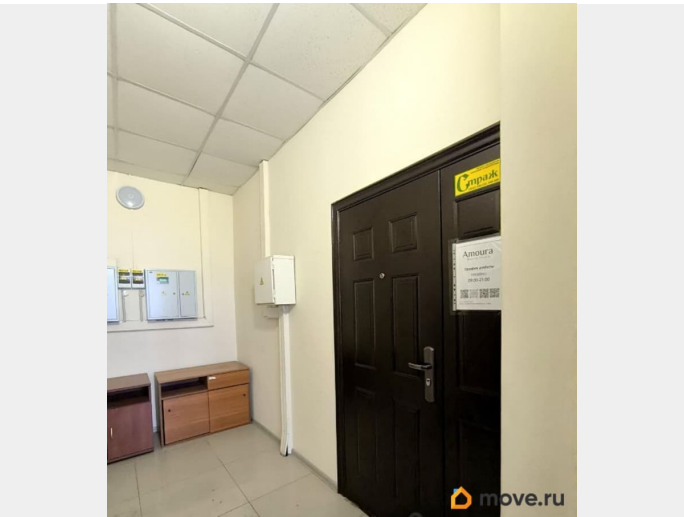
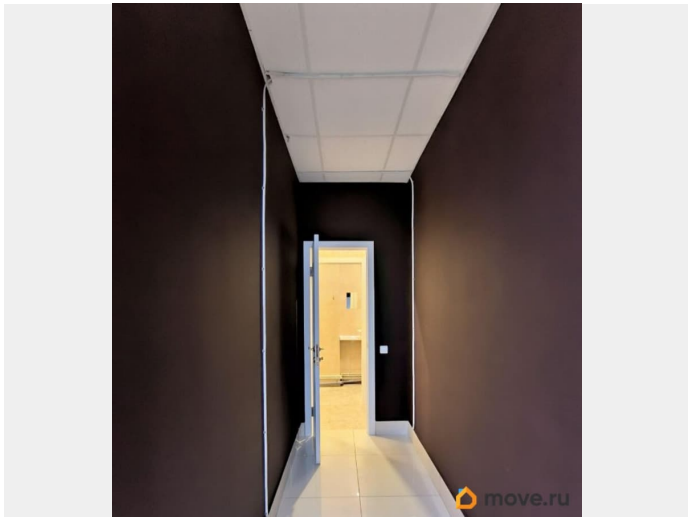
**79106808875,7910680  
8837**

для заметок

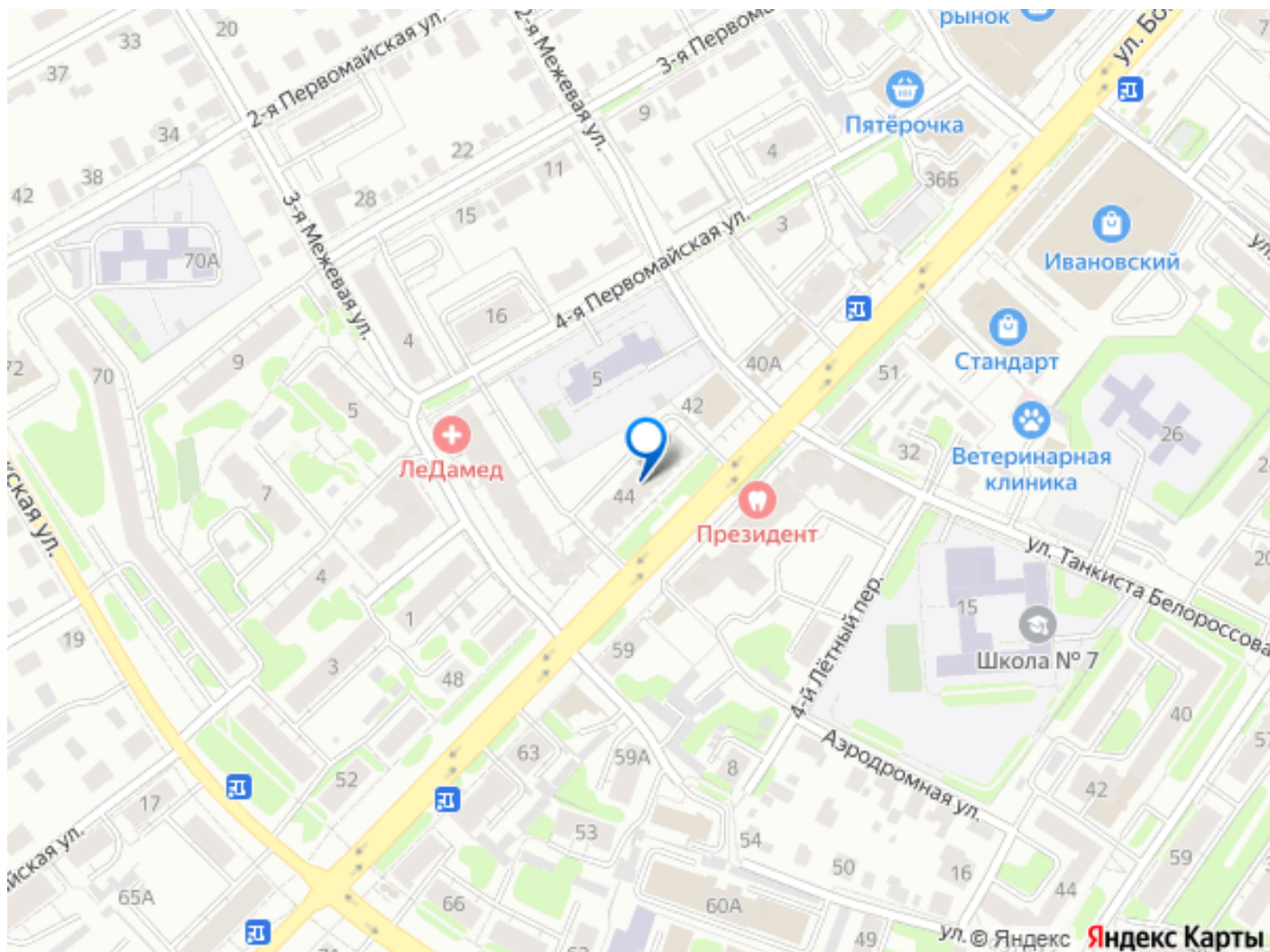


отдельный вход: Полная автономность и удобство для клиентов. Готовность к работе: Помещение в хорошем состоянии, все в окнах. Есть мокрая точка (водоснабжение и канализация). Визуальное оформление: Возможность размещения и монтажа вывески для привлечения внимания. Быстрый старт: Помещение полностью готово для заезда и начала деятельности. Условия: Можно арендовать как целиком , так и частично!!! Арендная ставка за все помещение 700 руб/м? - 115 500 руб/мес. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно (по счётчикам/по тарифам). Аренда по частям : - (32 +16,5)=48,5 м? - 48 500 руб/мес - 12 м? за 12 000 руб/мес - 41,5 м? за 41 500 руб/мес -17 м? за 17 000 руб/мес Коммунальные платежи входят. Дополнительно эл-во по счетчику. Собственник настроен на долгосрочное и взаимовыгодное сотрудничество! Возможен торг при быстром принятии решения ! Звоните, чтобы договориться о просмотре!









Move.ru - вся недвижимость России