

АЛЕКСАНДР, АЛЕКСАНДР

89251234567

Ивановская область, Иваново, Минская ул, 1186

180 000 ₺

Ивановская область, Иваново, Минская ул, 1186

Улица

[улица Минская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду мини базу - это два помещения (гараж с двумя боксами и офисное помещение) - гараж из газоблоков с двумя боксами, и отдельными воротами для заезда, общая площадь 150 кв.м. Высота ворот 3,5 м, но при желании высоту можно увеличить до 4,5 м, высота потолков 5 м. В гараже есть подъемник и тельфер, новая проводка с хорошим профессиональным освещением, отлично подойдет для ремонта автотранспорта или складского помещения. Электричество 3 фазы 15 кВт. Офисное помещение - это отдельно стоящее здание которое состоит из трех комнат, отдельно

для заметок



туалет, душ, умывальник. Отопление везде электрическое. Проведен проводной интернет. Территория 20 соток, огорожена забором, находится под охраной и видеонаблюдением. На территорию отдельный заезд через ворота. Территория освещается. Удобный заезд с трассы с ул. Пограничника Рыжикова. Помещения и территория подходят по назначению земли для пользования данным видом деятельности. При аренде помещений и всей территории земельного участка стоимость аренды составит - 180 000 р. Таким образом у Вас будет отдельная минибаза, с огороженной территорией по всему периметру, видеонаблюдение, свой заезд на территорию через свои ворота, офисное помещение и помещение автосервиса с подъемником, тельфером и двумя отдельными боксами с разными воротами.





