

Создано: 26.01.2026 в 23:42

Обновлено: 29.01.2026 в 08:57

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288435412>

Агент

79106803327

Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-Икрянинской, 6

432 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-Икрянинской, 6

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Наговицыной-Икрянинской](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1440 м²

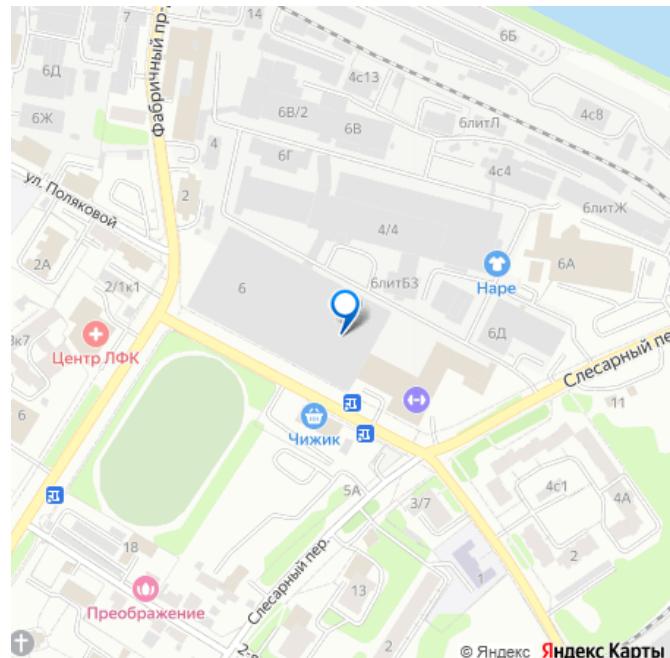
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Просторное помещение с возможностью стабильной долгосрочной аренды.

Расположение: • Первая линия: Высокая проходимость и автомобильный трафик.

Парковка общего пользования перед зданием. • Вход с лицевой стороны здания, парковки. Характеристики помещения:

• Третий этаж. • Общая площадь помещения 1440,67 м², возможное использование под различные виды деятельности. • Основная универсальная площадь, примерно 900 м²,

оснащена интегрированными лоджиями и смежными помещениями. Характеристики основного зала:

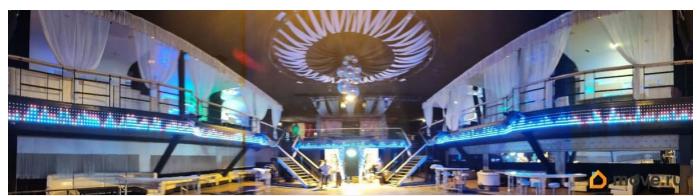
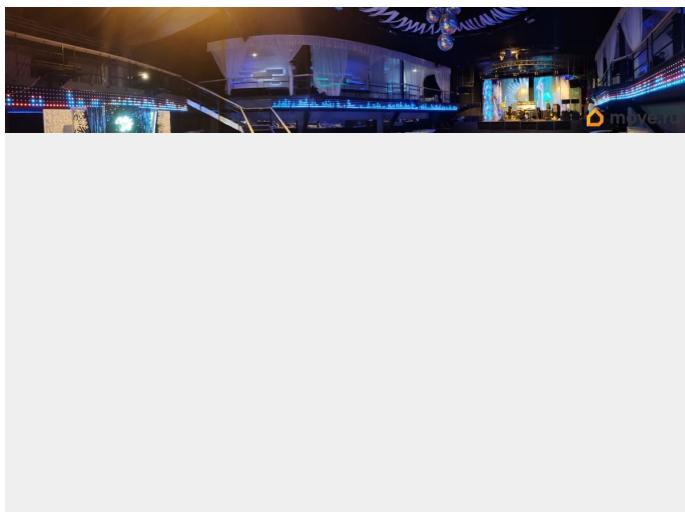
- Потолки имеют переменную высоту с верхним пределом в 6,4 метра.
- Ширина: 18 м.
- Длина: 30 м.

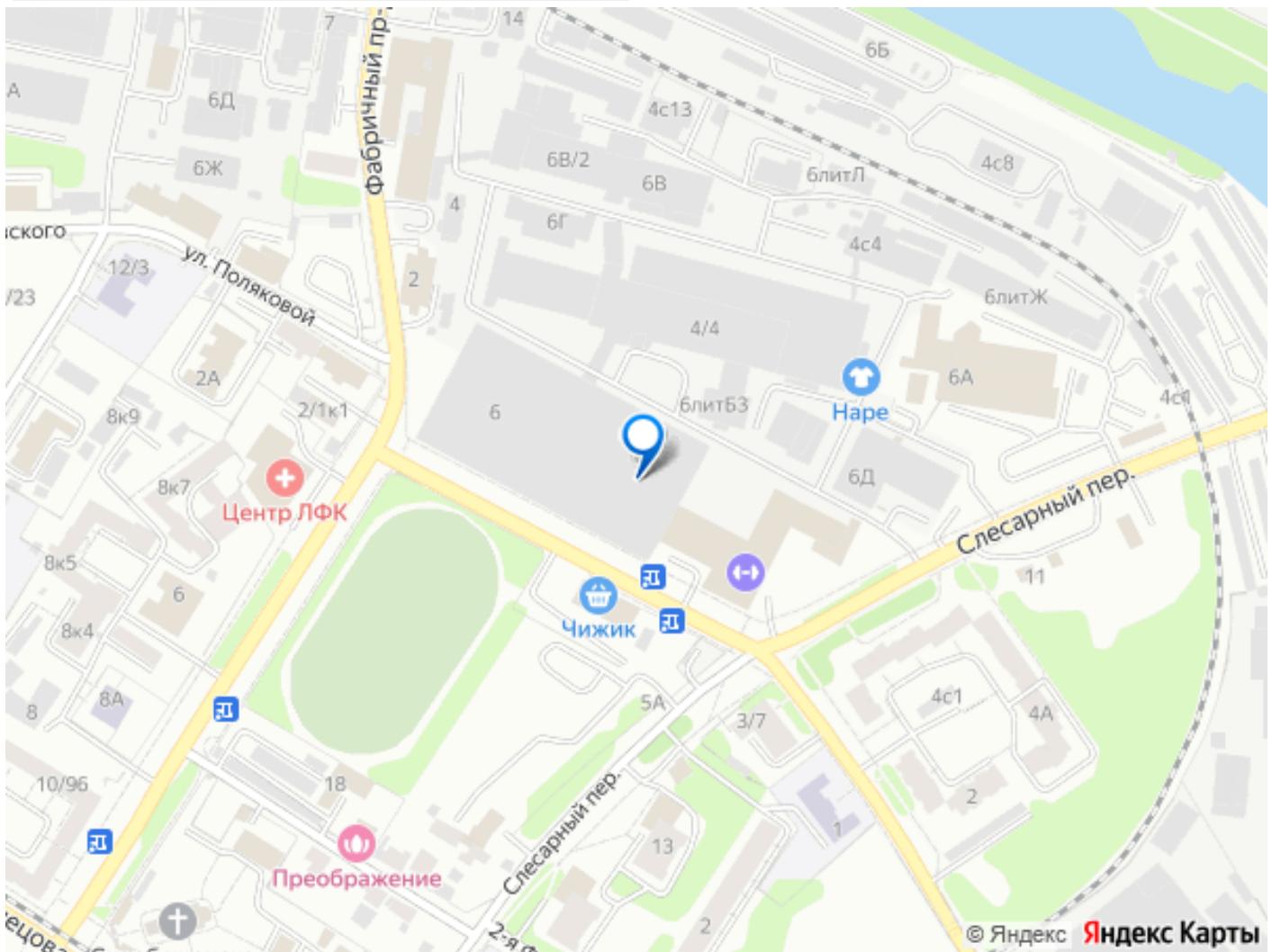
Напольное покрытие: комбинированное.

Оконные ниши изолированы внутренней отделкой. Коммуникации: Отопление: Централизованное, тариф 70 руб./м² в отопительный период. Водоснабжение и водоотведение объекта осуществляются по городским коммуникациям.

Электроснабжение: Трехфазное (380 В) и однофазное (220 В) подключение, выделенная электрическая мощность 40 кВт.

Помещение оснащено промышленной системой вентиляции. Стоимость аренды: 300 руб./м² без НДС.





© Яндекс Карты

