

Создано: 02.09.2025 в 23:33

Обновлено: 01.01.2026 в 03:28

## Ивановская область, Иваново, проспект Ленина, 9

# 47 950 ₽

Ивановская область, Иваново, проспект Ленина, 9

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[площадь Ленина](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

137 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

[Сдаю](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

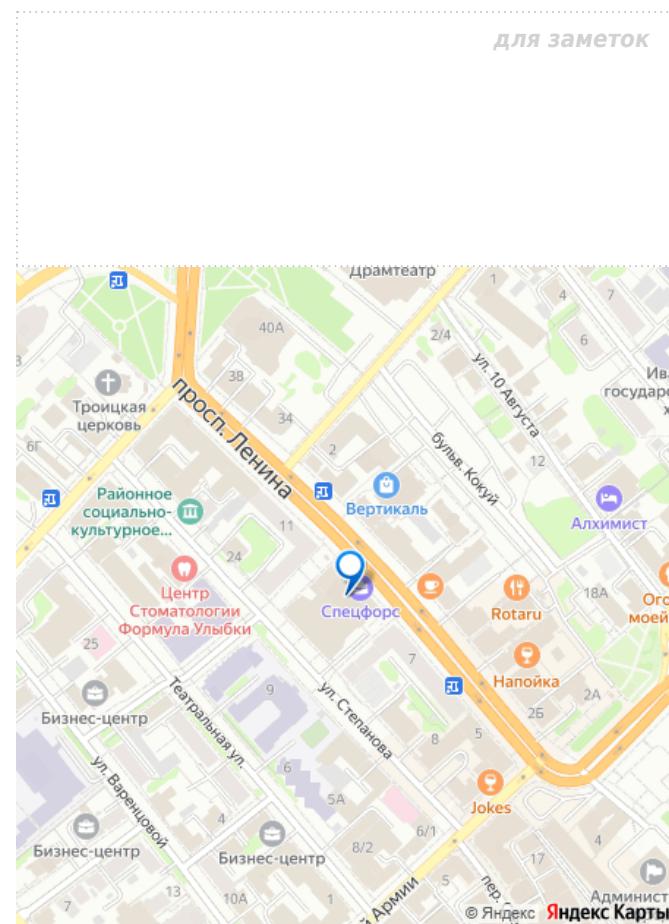
### Описание

Лот:4262. СДАЕТСЯ В АРЕНДУ ПОМЕЩЕНИЕ В ЦЕНТРЕ ГОРОДА ИВАНОВО Помещение свободного назначения общей площадью 137 кв.м, 3 этаж торгового центра «Плаза» г.

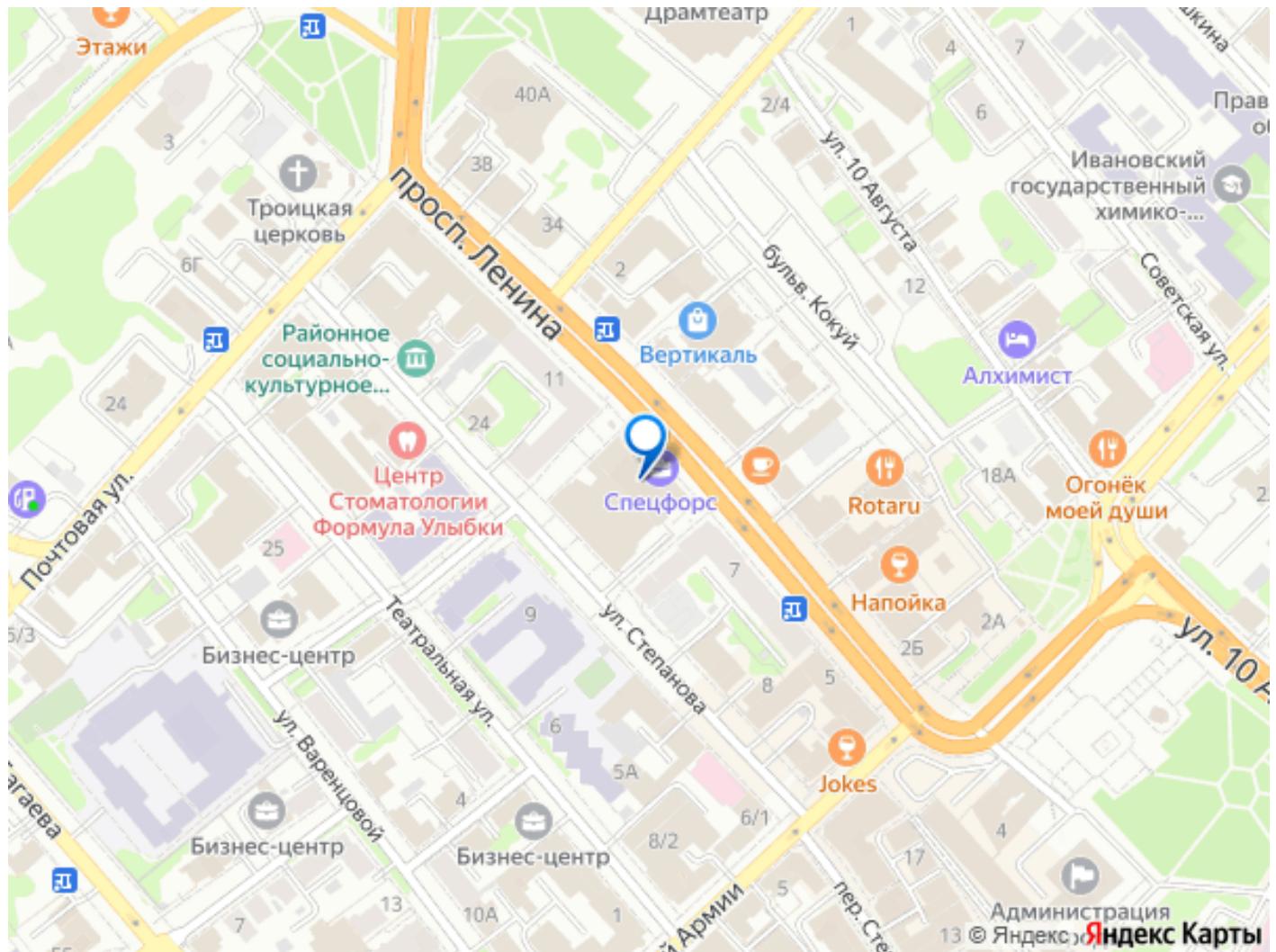
Иваново., пр-т Ленина, д. 9 (р-н

Киноцентральный) Идеально подходит как для организации розничного магазина, так и для размещения офисных помещений.

Преимущества аренды: Расположение - Центральный район города; Один этаж с популярным магазином «Галактика», что обеспечивает высокий пешеходный трафик;



Легкий доступ для клиентов и сотрудников  
благодаря двум лифтам и лестнице  
поблизости. Характеристики помещения:  
Общая площадь - 137 кв.м; Возможность  
аренды половины площади по запросу; Сдача  
помещения возможна вместе с  
оборудованием для торговли. Все условия  
обсуждаются индивидуально  
Дополнительные удобства: Близость к  
основным транспортным магистралям;  
Развитая инфраструктура района, включая  
кафе, рестораны и банки, Вкусно и точка на  
первом этаже здания. По оплате: Арендная  
плата + коммунальные по счетчикам (вода,  
электроэнергия) Залог 1 месяц  
(возвращается при съезде), комиссия агента  
50%. Гибкие условия оплаты. Условия аренды  
обсуждаются индивидуально. Для получения  
дополнительной информации и записи на  
просмотр обращайтесь по телефону или в  
чате. УСПЕЙТЕ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЛУЧШЕЕ  
ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ ВАШЕГО БИЗНЕСА ПО  
САМОЙ НИЗКОЙ ЦЕНЕ!



Move.ru - вся недвижимость России