

Создано: 23.03.2026 в 23:01

Обновлено: 14.04.2026 в 23:01

Ивановская область, Иваново, Сосновая ул, 20а

400 ₺

Ивановская область, Иваново, Сосновая ул, 20а

Улица

[улица Сосновая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

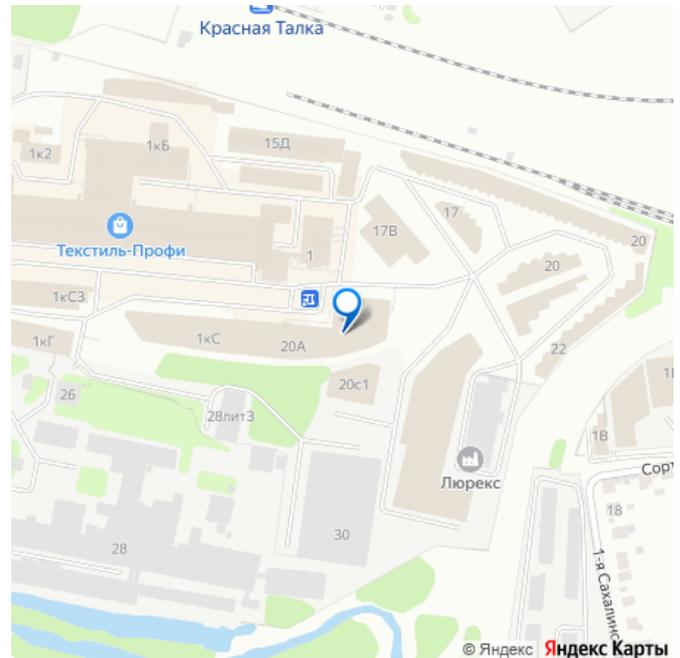
Помещение в аренду свободного назначения: под спортивные студии и обучающие центры, компьютерные клубы, танцевальные студии, студии ИЗО, музыкальные студии и прочие детские развивающие центры. Помещение расположено на 2ом уровне в корпусе В на территории отраслевого текстильного Комплекса ЦФО «ТекстильПрофи-Иваново». Общая возможная площадь помещения от 40 до 1 000 кв.м. Комплекс федерального значения (120 тыс. кв.м.), памятник архитектуры. Более 500 компаний - лидеров отрасли работают в оптово-розничном направлениях на площадях Комплекса,

<https://ivanovo.move.ru/objects/9292415638>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



посещают производители текстильных изделий, оптовые, розничные покупатели г. Иваново, гости из соседних регионов (Ярославль, Кострома, Владимир, Москва, Нижний Новгород, Череповец, Вологда и др.). «ТекстильПрофи-Иваново» включен в Федеральный туристический маршрут по Золотому кольцу России. Комплекс расположен в центральной части города. Режим работы для посетителей: 8:00-21:00. Планировка свободная, колонная система. Полы - наливные полимерные. Высота потолков - 3,5 м., за подвесными потолками технические коммуникации. Входные группы: 3 основных входа, 2 эвакуационных, 5 секционных ворот с автомобильной рампой-погрузка/разгрузка. Два пассажирских лифта 1000кг. Теплоснабжение -водяное отопление, 2 санузла на этаже. Столовая на этаже. Вентиляция, кондиционирование, системы дымоудаления. Пожарно-охранная сигнализация, видеонаблюдение. Системы автоматического пожаротушения и оповещения. Современные коммуникации. Долгосрочная аренда. Стоимость аренды от 400руб./кв. м.+ оплата за э/э по счетчику.

