

Ивановская область, Иваново, ул.

Станкостроителей, 45в

**244 800 ₺**

Ивановская область, Иваново, ул. Станкостроителей, 45в

Улица

[улица Станкостроителей](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

816 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Добрый день! Уважаемые Предприниматели!  
На рынке коммерческой недвижимости прочно закрепился складской и производственный сегмент, и которые уже второй год уверенно держат лидирующие позиции. И сегодня представляем Вашему вниманию отличное предложение по аренде действительно перспективного коммерческого объекта – производственной-складской площади, расположенной адресу: г.Иваново, ул.Станкостроителей, 45В.  
Внутренние конструкции. помещение прямоугольной формы. Высота потолков 4,8 метров. Покрытие пола. Ровный бетонный

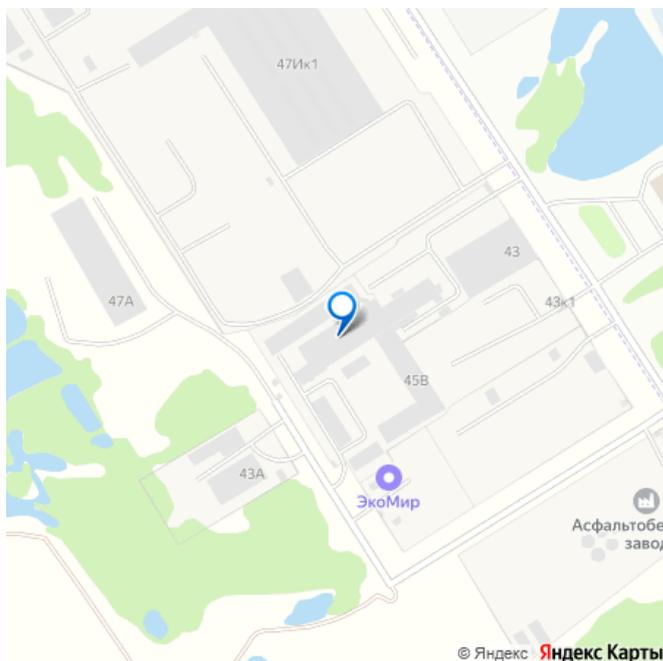
<https://ivanovo.move.ru/objects/9292266584>

Андрей Сергеевич, «ПРАКТИКА»

Центр недвижимости

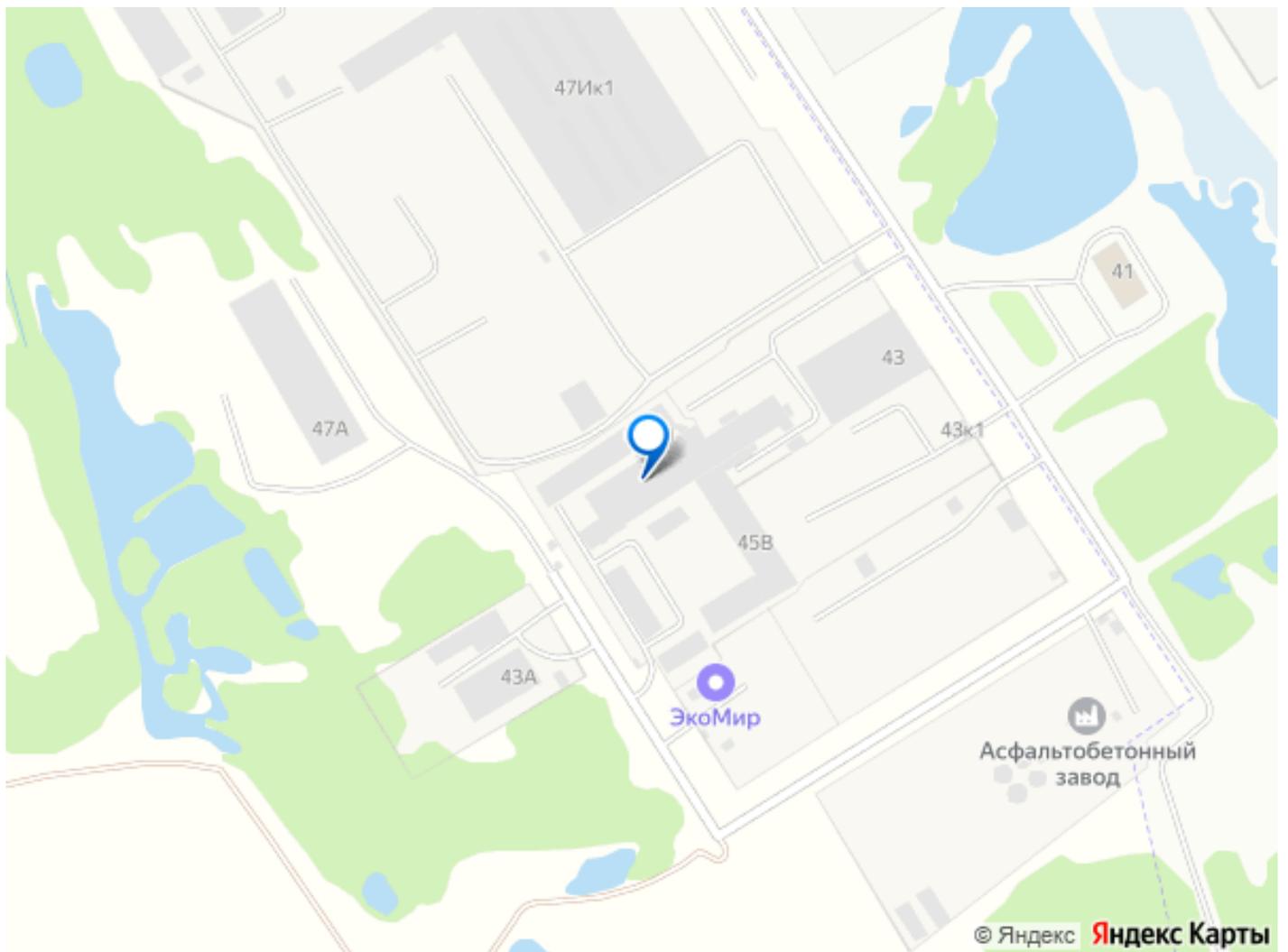
**89251234567**

для заметок



пол, обеспечивает нагрузку не менее пяти тонн на квадратный метр. Системы безопасности. Корпус оборудовано системой охраны и видеонаблюдения. Пожарная безопасность обеспечивается системой предупреждения о пожаре. Разгрузочно-погрузочные конструкции. Корпус оборудован воротами Коммуникации: На территории комплекса есть своя подстанция. Месторасположение, в районе окружной дороги, которая является важнейшим магистральным межрегиональным потоком коммерческого автотранспорта. Наибольшую популярность на сегодняшний день приобретает перенос складов, логистических комплексов из города в ближайший пригород. Благо для этого существует множество причин - это и отсутствие пробок, и достаточно обширные территории, активное развитие логистических комплексов и технопарков. Тем более, если ваша компания связана с междугородними перевозками, самое милое дело обосноваться на внешнем радиусе КАД (кольцевая автомобильная дорога—окружная (кольцевая) автомобильная трасса). И для выбора площадей следует определиться с территорией поиска, а также с тем, что является приоритетным с точки зрения ведения бизнеса: транспортная доступность, удаленность от КАД, окружающая инфраструктура, стоимость квадратного метра и прочие. Так, что внимательно рассмотрите к аренде предлагаемые нами площади. Коммерческий аспект: Цена 300 рублей за м2, плюс электроэнергия. С уважением, представитель собственника - Андрей Сергеевич.





Move.ru - вся недвижимость России