

**Павел Юршин, Самолет Плюс Иваново**  
**79806916476**

**Ивановская область, Иваново, улица 2-я Нарвская, 10**

**98 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица 2-я Нарвская, 10

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

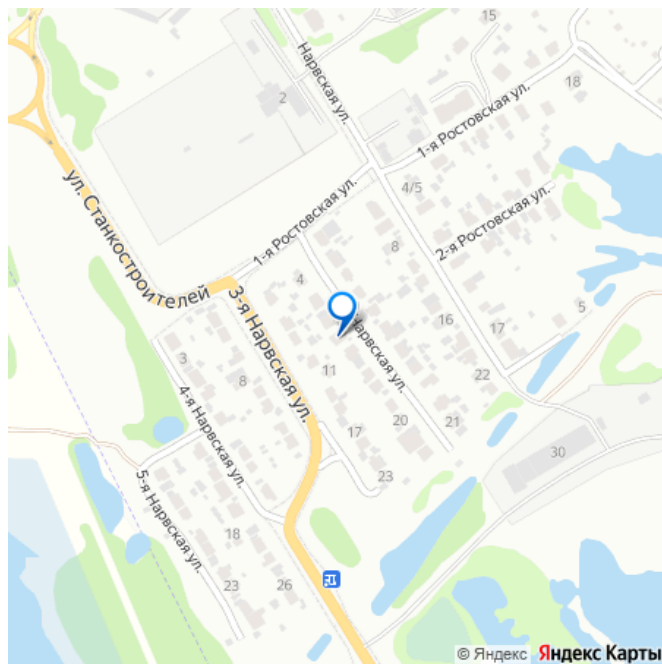
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 106962451 Сдается просторное производственное помещение на 1-м этаже двухэтажного дома на ул. 2-я Нарвская! - Общая площадь — 180 кв.м. на участке 4.4 сотки - Дом построен из качественного газосиликата — отличная теплоизоляция и комфорт круглый год - Помещение свободного назначения, ранее использовалось как швейный цех - В составе: рабочая зона, помещение для приготовления и приема пищи, санузел, топочная - Два входа — с улицы и со двора, удобные для погрузочно-разгрузочных работ - Высота потолков 3,5 метра — удобно для

для заметок



размещения оборудования - Индивидуальное газовое отопление с системой теплых полов и возможностью регулировки температуры - Горячее водоснабжение за счет газового котла - Водоснабжение из собственной скважины — значительно снижает коммунальные расходы (летом до 3,5 тыс. руб., зимой до 6,5 тыс. руб.) - Электроснабжение - 380 В. Отличное решение для организации производства, мастерской или склада с выгодными условиями аренды и комфортными условиями эксплуатации. Свяжитесь с нами, чтобы узнать подробности и организовать просмотр!

