

Создано: 22.10.2025 в 14:10

Обновлено: 06.12.2025 в 22:29

<https://ivanovo.move.ru/objects/9285981881>

Максим Рыбочкин, Радуга

79106680362

Ивановская область, Фурмановский район, Фурманов, улица Лесная, 8

149 850 ₽

Ивановская область, Фурмановский район, Фурманов, улица Лесная, 8

Улица

[улица Лесная](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

675 м²

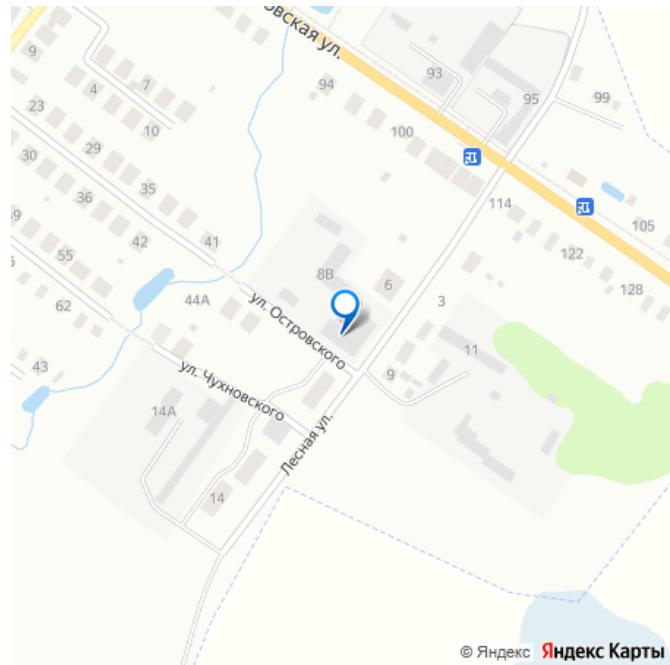
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

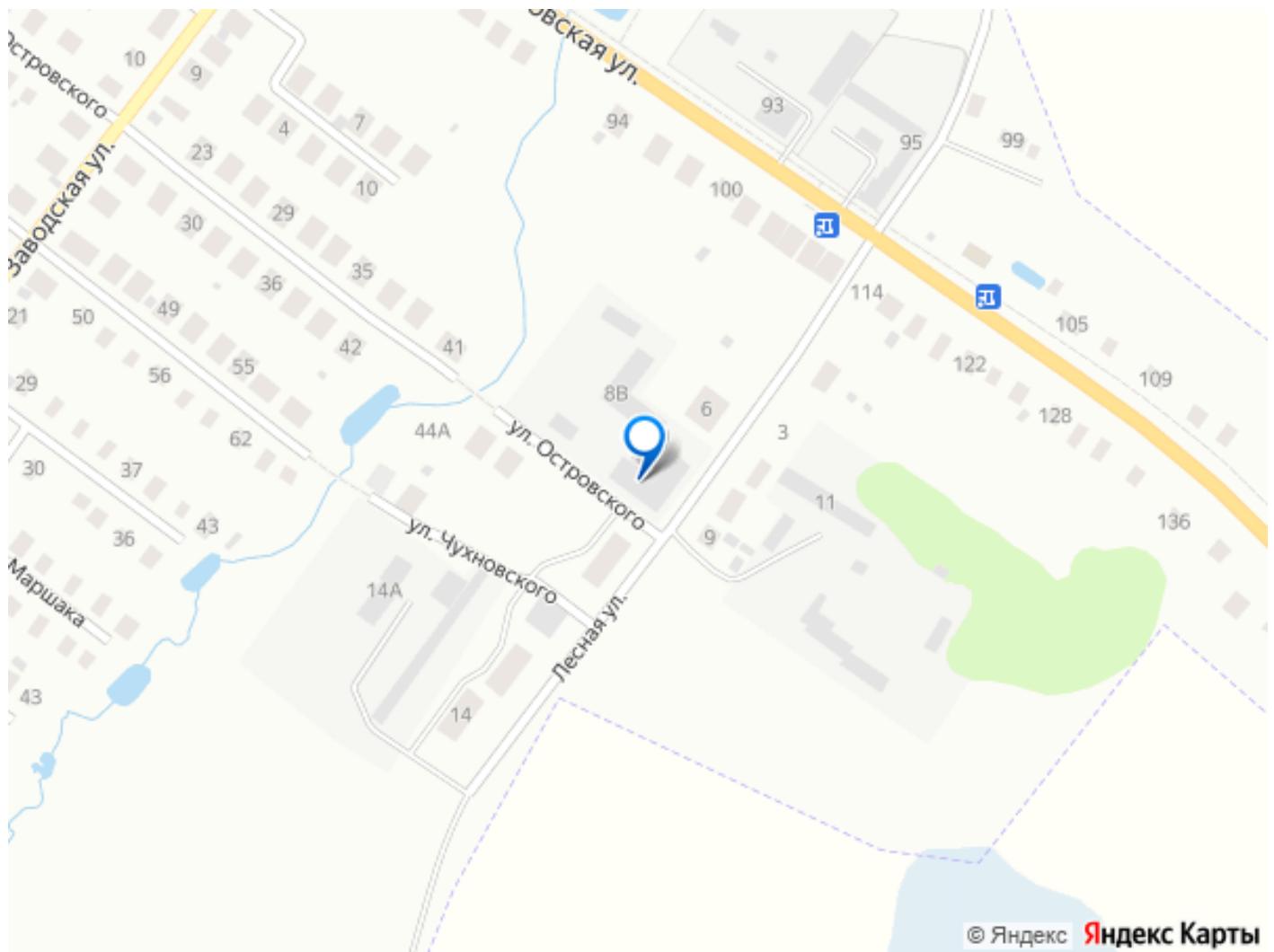
Лот:6014. Агентство недвижимости «Радуга» предлагает в аренду помещение площадью 675.6 квадратных метра, расположенное на участке площадью 42.33 сотки, находящееся по адресу: г.Фурманов, ул. Лесная. д.8.

Отдельно стоящее помещение на изолированной территории с идеальными подъездными путями. Земля 42 сот. в собственности. Электричество 380 В, доступно 150 кВт. Отличная локация-1 км от федеральной трассы, проблем с логистикой не возникнет. До г. Иваново 25 км. Центральный вход и автоматические ворота с

2-х сторон помещения, удобно для зонирования производства и погрузочно-складских работ. Помещение можно разделить на 2 цеха примерно по 300 и 400 кв2, каждый будет со своей погрузочно-разгрузочной зоной и складским помещением, раздевалкой и т.п. Т.е. возможно эксплуатация разными арендаторами. Готовый чистовой ремонт с бетонными полами, освещением, разводкой электричества, все окна пластик, хорошее светлое и теплое производство. Кровля новая. Дополнительно есть отдельное помещение для хранения площадью приблизительно 60 кв.м. (в общей площади не учитывается) Собственная котельная с отоплением! Территория чистая, уложены бетонные плиты на прилегающей территории, проблем с грузовым транспортом и погрузкой-разгрузкой не будет. При необходимости можно расширить производственные мощности. Звоните, и мы договоримся на удобное время для просмотра. Обеспечим полное сопровождение сделки!







Move.ru - вся недвижимость России