

Создано: 03.10.2025 в 09:51

Обновлено: 27.01.2026 в 00:04

**Ивановская область, Шуйский район,  
Шуя, улица 2-я Южная, 9**

**130 000 ₽**

Ивановская область, Шуйский район, Шуя, улица 2-я Южная, 9

<https://ivanovo.move.ru/objects/9285458680>

**Дмитрий Беликов, ВЕКТОР-  
НЕДВИЖИМОСТЬ**  
**79106903984**

для заметок



## ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

380 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

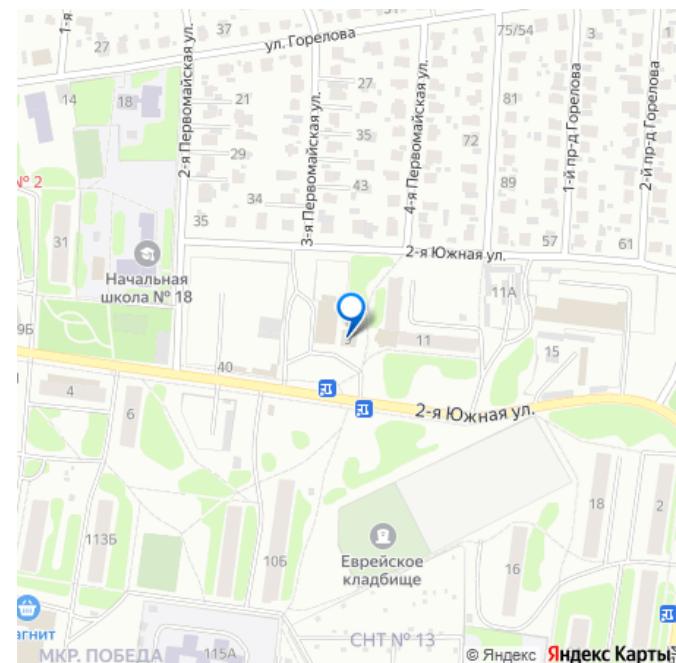
Сдаю

Раздел

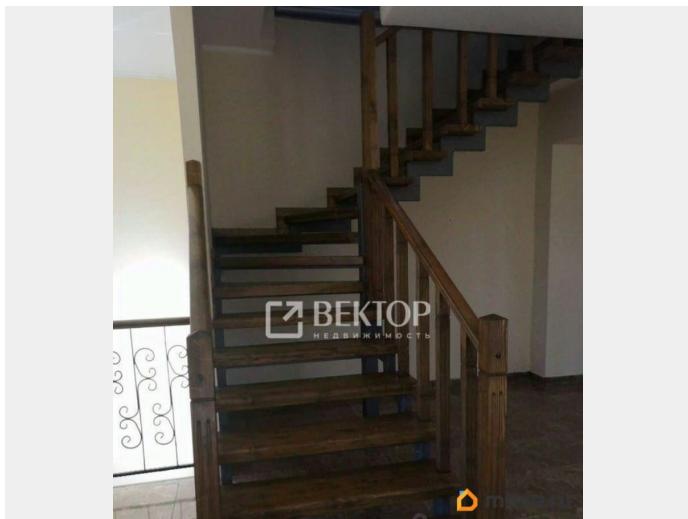
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

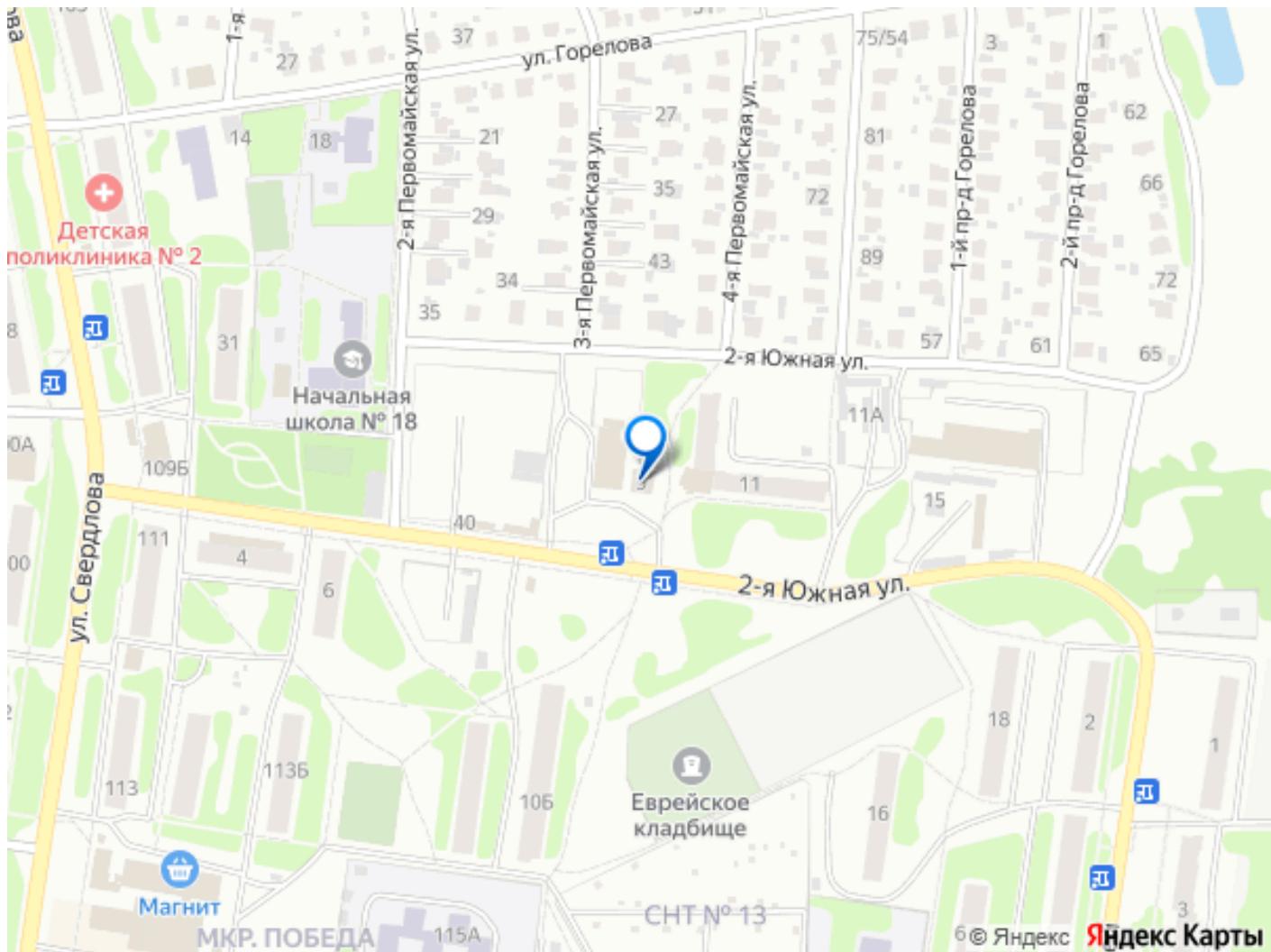
Представляем уникальное коммерческое помещение свободного назначения в городе Шуя, расположенное по адресу: 2-я Южная улица, 9. Это двухэтажное здание общей площадью 380 м с высокими потолками 3 метра и качественной офисной отделкой идеально подойдет для организации торгового пространства, предприятия общественного питания, швейного цеха или любого другого бизнеса. Помещение обладает мощной электросетью 30 кВт. Вход осуществляется непосредственно с улицы, а для вашего удобства и комфорта клиентов предусмотрена бесплатная парковка на 5 автомобилей. Арендная ставка составляет 350 рублей в месяц за квадратный метр, что



делает это предложение исключительно выгодным для старта и развития вашего дела. id:59476. - Безопасность - Лучшие юристы окажут полное сопровождение на всех этапах купли/продажи - Качество и Профессионализм. Наши специалисты признаны лучшими по уровню сервиса порталов. - Надежность и экономия. Мы являемся ключевыми партнерами всех ведущих банков. Личный ипотечный брокер выберет для Вас оптимальную программу ипотеки. - Прозрачность. Фиксированное агентское вознаграждение. Оплата только после совершения сделки. - Комфорт. Весь комплекс услуг купли/продажи. Формат «одного окна» в одном офисе в центре города - Уверенность. Мы входим в ТОП- 25 ведущих агентств недвижимости РФ по версии рекламных площадок. Сделка с недвижимостью - работа профессионалов. Вместе создаем наследие.







Move.ru - вся недвижимость России