

**Ивановская область, Иваново, ул.
Люлина, 14**

125 000 ₽

Ивановская область, Иваново, ул. Люлина, 14

Улица

[улица Люлина](#)

Офис

Общая площадь

178.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

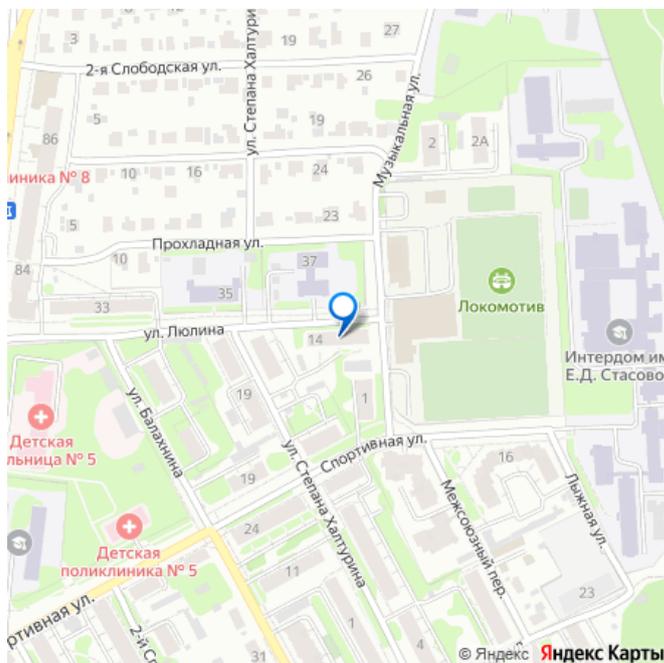
Большой офис в аренду! Агентство недвижимости Самолет Плюс Иваново предлагает в аренду большое офисное помещение, площадью 178 кв.м. Помещение расположено на улице Люлина рядом со стадионом Локомотив. Общая площадь - 178 кв.м. Расположено на первом этаже жилого дома. Вход отдельный. Доступ в помещения круглосуточный. В помещении выполнена офисная отделка, по договоренности остается часть мебели. В офисе предусмотрено 9 кабинетов площадью от 10 до 24 кв.м., большая, оборудованная всем необходимым, кухня (17.7 кв.м), 3 санузла, в

<https://ivanovo.move.ru/objects/9292266595>

**Наталья Тимохина, Самолет Плюс
Иваново**

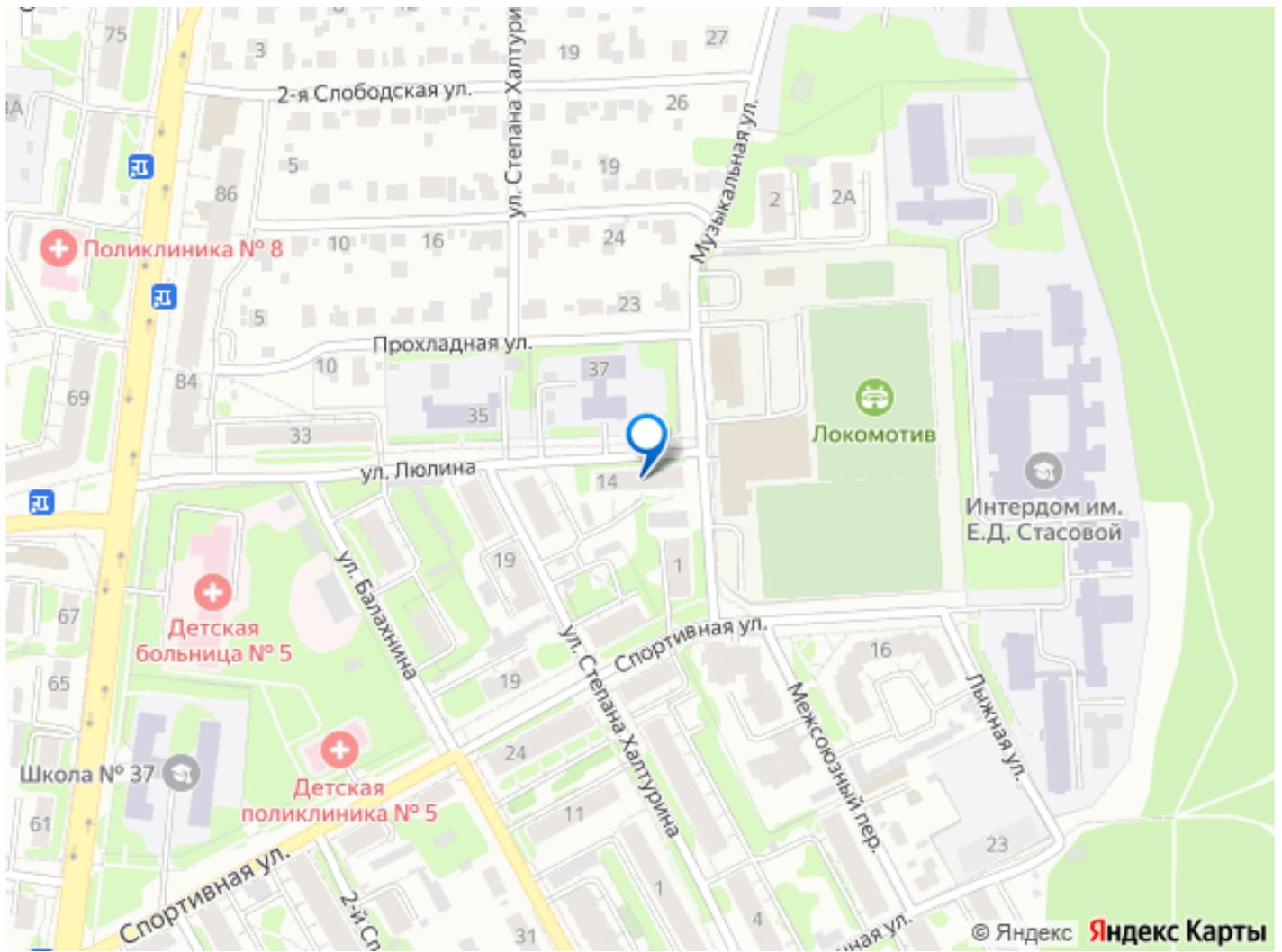
79906293122

для заметок



одном из них есть душевая кабина. В помещении индивидуальное газовое отопление (установлен котел), за счет этого низкие коммунальные платежи. Счетчики на свет и воду установлены. Общий размер коммунальных платежей, включая счетчики, охрану и интернет, составляют около 15 000 руб. в месяц. Электрическая мощность 15 кВт. В помещение проведен интернет (оптоволокно) и установлена мини АТС с двумя городскими номерами. Установлена сигнализация. Разводка интернета и телефонной связи произведена по всем кабинетам. К зданию отличные подъездные пути. Есть парковочные места. Остановка общественного транспорта в двух шагах. Помещение идеально подойдет для размещения медицинской или косметологической клиники, бьюти салона, а также частного детского сада, центра детского дополнительного образования, обучающего центра, так как расположено в густонаселенном районе, что обеспечит высокий входящий трафик. Также помещение подойдет для размещения просторного офиса крупной компании или организации коворкинга. Помещение сдается на длительный срок. Не упустите возможность арендовать помещение с отличным расположением и на выгодных условиях! Звоните прямо сейчас! ВОЗМОЖНО ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ АРЕНДНЫХ КАНИКУЛ. УСЛОВИЯ ОБСУЖДАЮТСЯ ИНДИВИДУАЛЬНО. По всем вопросам пишите или звоните, даже в выходные и праздничные дни!





Move.ru - вся недвижимость России