

**Собственник**

**79806912276**

**Ивановская область, Иваново, улица 6-я**

**Рощинская**

**7 490 ₺**

Ивановская область, Иваново, улица 6-я Рощинская

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

## Гараж

Общая площадь

26 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

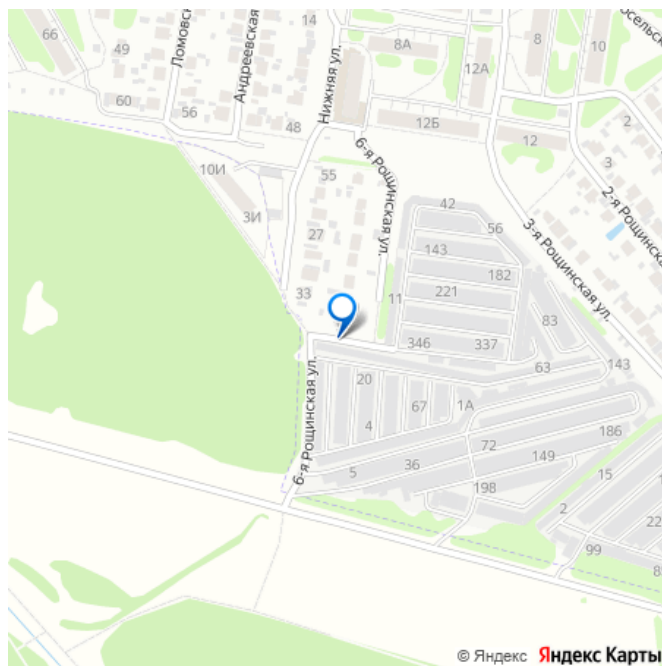
Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

Сдам достаточно большой кирпичный гараж, площадью 26 кв.м., размером 6.5 x 4 метра. Находится в ГСК 40 (Средние Рощинские гаражи), в 1 км от конечной второго автобуса на улице Маршала Василевского и в 800 метрах от Семейного Магнита и ДиконАвто на Новосельской. Точное местоположение кооператива 56.947617, 41.00693. Состояние отличное: 1. удобный пол из двух плит, с ямой по всей длине гаража, 2.новая крыша (перекрыта осенью 2025 года), 3.новые и крепкие ворота гаража, ширина проёма 2.5 метра, высота ворот 2.0 метра, 4.внутри и снаружи гараж покрашен осенью 2025 года

для заметок



(фото сделаны в октябре 2025 года),  
5.выполнена электрическая разводка в виде  
освещения и розеток на 220В по всему  
внутреннему периметру, 6.имеется печка  
буржуйка для отопления в зимний период.  
Возможно использовать как под стоянку  
автотранспорта или как складское  
помещение. Это один из самых недорогих  
вариантов склада в Иваново, аналогичные по  
площади складские помещения будут стоить  
кратно дороже. При согласовании и  
небольшим увеличением аренды возможно  
открытие полноценного автосервиса. P.S.  
Прошу Вас звонить мне с 12-00 и до 22-00.  
P.P.S. У нас большое количество гаражей,  
почти все из которых Вы можете посмотреть  
в профиле. Все гаражи сдаются ОТ  
СОБСТВЕННИКА и никаких сборов и агентских  
платежей нет !!!



