

🕒 Создано: 10.12.2025 в 11:41
Обновлено: 29.12.2025 в 14:27

**Ивановская область, Иваново, улица
Балахнина, 26**

29 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Балахнина, 26

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Балахнина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

16.2 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

6/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

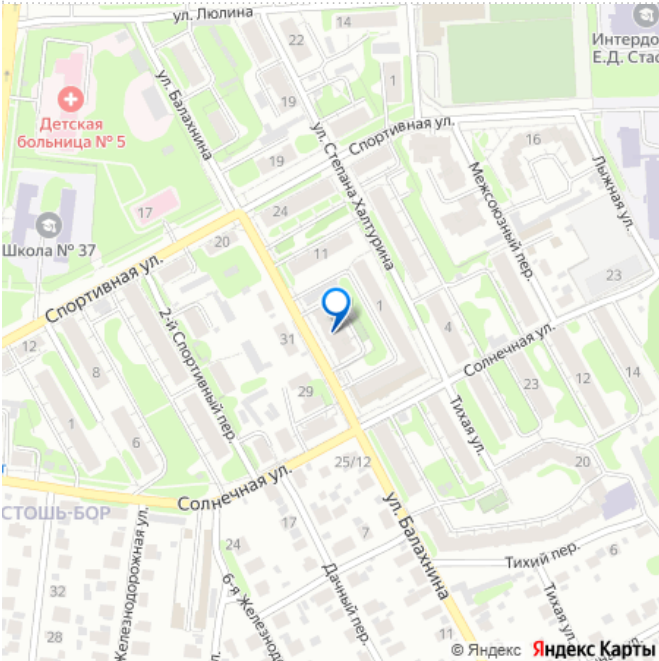
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2015 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт

Описание

Сдам уютную квартиру индивидуальной планировки на 6-м этаже 10-этажного кирпичного дома, расположенного по адресу: г. Иваново, ул. Балахнина, дом 26 (р-он Пустошь-Бор). Сейчас квартира без мебели и техники. При необходимости оперативно доукомплектуем необходимым.

Индивидуальное газовое отопление, что не только позволяет поддерживать оптимальную температуру, но и экономически выгодно для собственника, установлен счетчик на газ. Общая площадь квартиры с учётом лоджий 86 кв.м. Все окна ПВХ. Продуманная планировка для комфортной жизни: - две действительно большие изолированные комнаты правильной формы (по 20 кв.м), выходят на разные стороны дома; - просторный холл; - большая кухня-столовая 16,2 кв.м, укомплектованная кухонным гарнитуром и газовой плитой; - ванная комната и туалет раздельные; - две

лоджии (с выходом из кухни и из комнаты).
Огороженная охраняемая территория дома с видеонаблюдением (камеры установлены на парковке, в подъезде и домофоне). Дом расположен в тихом и экологически благополучном месте, рядом с парком 1905 года. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины, школа, детский сад, поликлиника. Оплата 25 т.р. + ком.услуги (около 6 т.р.) Условия при заключении договора: 25 000 (за первый месяц) + 20000 агентские (единоразово, при заключении договора). ИТОГО: 45 000.
Звоните по указанному телефону.

