

Создано: 21.10.2025 в 03:35

Обновлено: 30.12.2025 в 03:28

<https://ivanovo.move.ru/objects/9285869753>

Людмила, MEGAPROFI

74993507778

Ивановская область, Родники, Советская улица, 20

95 000 000 ₽

Ивановская область, Родники, Советская улица, 20

Улица

[улица Советская](#)



Коммерческая недвижимость

Общая площадь

912 м²

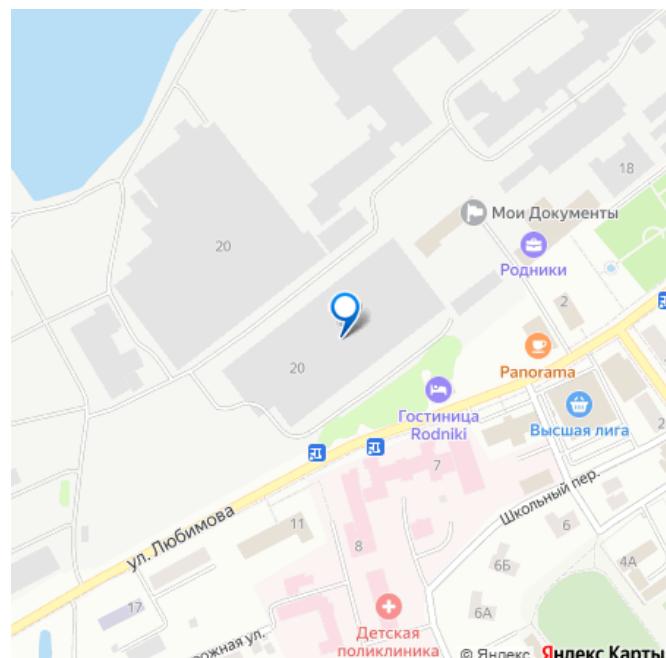
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 120853954 Инновационное пищевое производство по изготовлению свекловичной клетчатки с природным пектином и продукции здорового питания для людей и животных на базе клетчатки расположено в Ивановской области, г. Родники (удаленность от г. Иваново 45 км). Помещение в собственности. Располагается на территории Индустриального парка «Родники». Круглосуточный доступ. Располагается на 1-м этаже двухэтажного кирпичного здания. Двое ворот (распашные, подъемные), пандус для погрузки-разгрузки. Пластиковые окна. Электричество (500 кВт), водопровод,

канализация специализированная под
каждый механизм, центральное отопление.

Полы – плитка и частично наливные.

Помещение оборудовано пожарными щитами
и гидрантами. Комната приема пищи (кухня),
туалет, душ. Офис оборудован всей
необходимой мебелью и оргтехникой

Видеонаблюдение с доступом из любой

точки, интернет. Энергоэффективное

индукционное освещения во всех

помещениях. Система контроля учета

рабочего времени сотрудников. На

предприятии трудится 3-10 сотрудника,

высокая степень автоматизации. Площадь

помещения 911,9 м.кв Выпускаемая

продукция: -Свекловичная клетчатка (мешки

и упаковка дой-пак) -Функциональные

добавки в рацион питания для домашних

животных -Батончики фруктовые и белковые

(протеиновые) -Функциональные пищевые

смеси -СТМ для фармсетей и ритейла -

Биологически активные добавки к пище -

Томатная паста -Варенье и джемы -Сушеные

и вяленые фрукты и овощи Продукция имеет

стабильный спрос без сезонного фактора.

Свекловичная клетчатка широко

используется в мясном, рыбном, консервном,

кондитерском, хлебобулочном

производствах, а так же при изготовление

продуктов здорового питания, БАДов и при

производстве высококачественных кормов

для животных. Выпускаемые компанией

пищевые волокна из свекловичного жома,

преимущественно с большим содержанием

пектина, очищены без использования

химических средств для сохранения высокого

содержания пектина и полезных веществ.

Идеальная замена для соевых и злаковых

пищевых волокон. Отличие свекловичной

клетчатки от аналогичных видов клетчатки: -

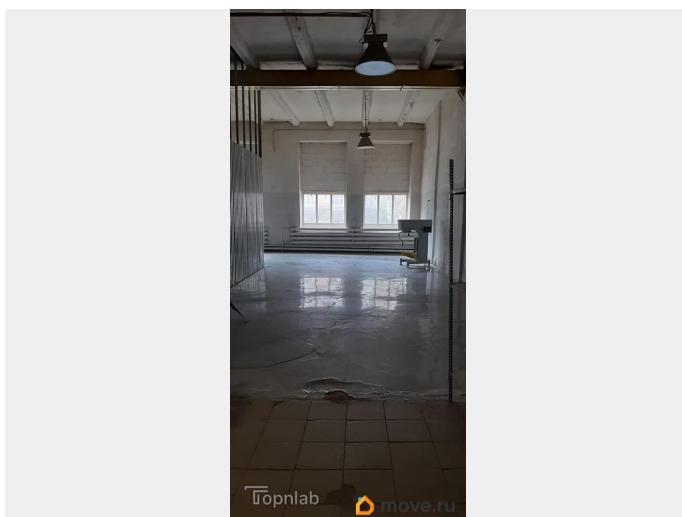
Не содержит ГЛЮТЕН в отличие от злаковых

видов клетчатки -Без ГМО -Без фитиновой кислоты в отличие от злаковых видов клетчатки -Более 50% растворимых пищевых волокон в отличие от злаковых видов клетчатки -Высокая степень гидратации - Идеально для производства продуктов HALAL и VEGAN, а также постных продуктов - Снижение себестоимости продукции - Высокая влагоудерживающая способность На предприятии собственная лаборатория, оснащенная современным и редким для РФ оборудованием (влагомер игольчатый, анализатор влажности ЭВЛАС, анализатор активности продуктов METER(Германия), лабораторные сите разной фракции, миксеры, весы лабораторные и т.д.)

Зарегистрированная торговая марка NUTRIELFIVE, известная потребителю и заслуживающая доверия своим качеством. Современный раскрученный сайт по продвижению и продаже батончиков и свекловичной клетчатки в пакетах. На продукцию БАД клетчатку для борьбы с ожирением и коррекции метаболизма, а также батончики с клетчаткой имеются Свидетельства о Государственной Регистрации. Все батончики запатентованы.

Производимые фруктовые батончики из свекловичной клетчатки уникальные в своем роде. Содержание в них пищевых волокон более 60%. Батончики обладают ультранизкой калорийностью (всего 1, 2 ккал на 1 грамм продукта). Клетчатка в батончиках - это удобный способ употребления клетчатки. При производстве батончиков используются только натуральные ингредиенты. Так же компанией ведутся разработка белковых и протеиновых батончиков с высоким содержанием пищевых волокон. К продаже предлагается помещение, оборудование, торговая марка,

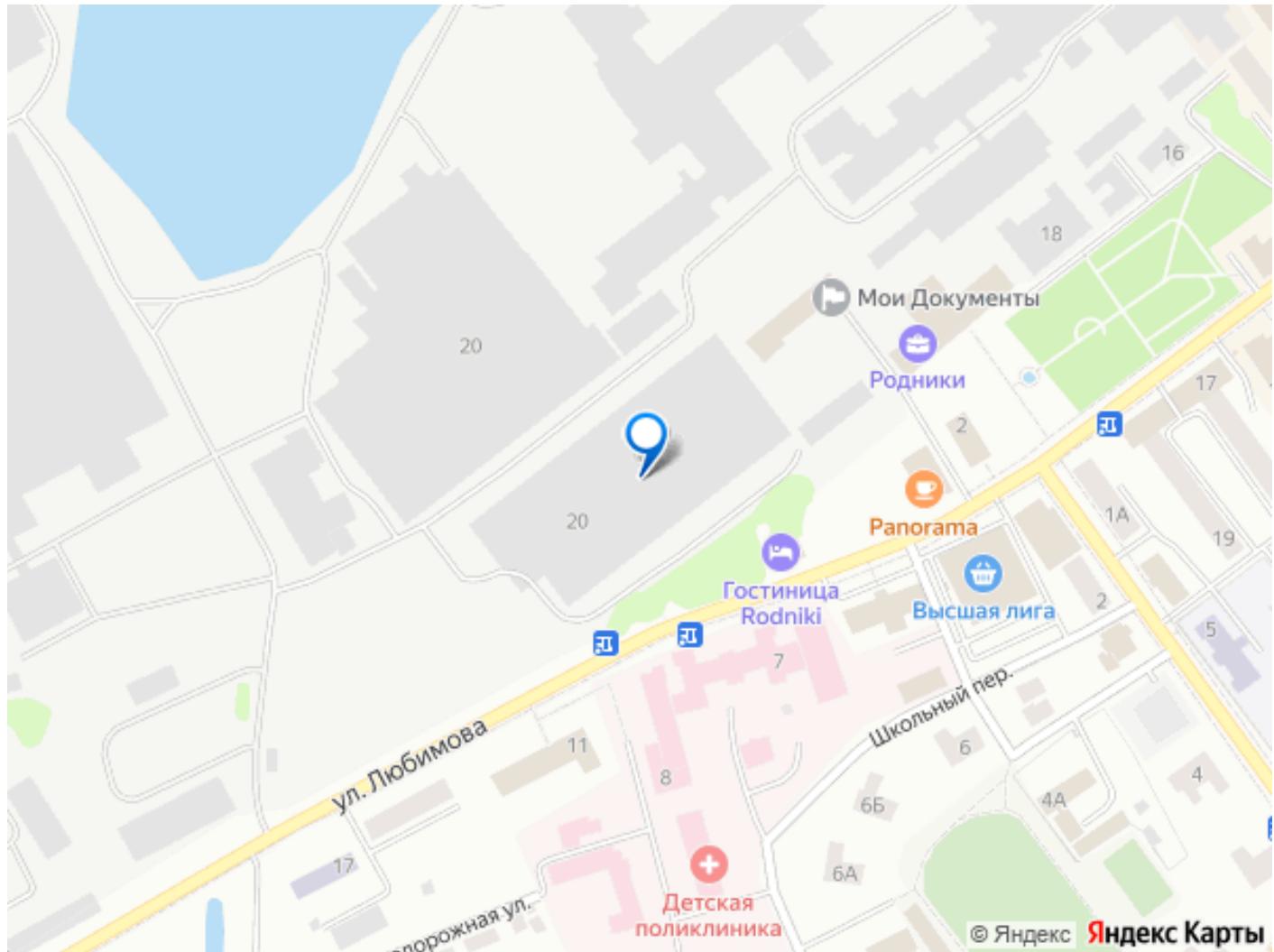
рецептуры, технологические карты и технологические инструкции, клиентская база. В стоимость так же входит автомобиль Пежо Боксер цельнометаллических повышенной вместимости. На время перехода и введения новых работников и менеджмента готовы проводить консультации и оказывать поддержку.





Topnlab

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России