

Создано: 22.01.2026 в 23:00

Обновлено: 22.01.2026 в 23:00

<https://ivanovo.move.ru/objects/9288197463>

**СПЕЦИАЛИСТ, АКЦЕНТ**

**89251234567**

**Ивановская область, Иваново,  
Лежневская ул, 117**

**5 250 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Лежневская ул, 117

Улица

[улица Лежневская](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>



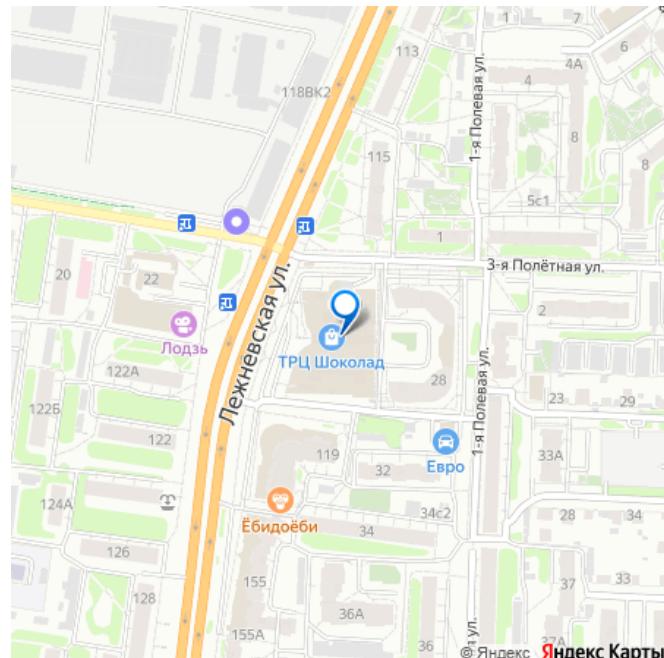
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается помещение в ТЦ Шоколад. Площадь 62.6 м<sup>2</sup>. 2 этаж. Супер локация - максимальный трафик, отличная видимость помещения для посетителей ТЦ - расположено прямо у эскалатора. Помещение правильной прямоугольной формы, без пилонов, витринные окна, что создает дополнительную инсоляцию и предоставляет дополнительные рекламные возможности.

Высота потолков 5 м., центральное отопление. Соседи: FixPrice, DNS, ПВЗ Онлайн Трейд, Яндекс Маркет, Магазины игрушек и д.т. \*\*\* Компания «АКЦЕНТ» - региональное агентство недвижимости,

более 15 лет занимает лидирующую позицию на рынке недвижимости нашего региона.

Высококвалифицированные эксперты проводят: -- сделки любой сложности, -- работаем со всеми видами сертификатов, материнским капиталом, -- ипотечное кредитование от ведущих банков, обращаясь к нам 9 из 10 заемщиков получают положительное решение, \* все заявки на одобрение мы отправляем БЕСПЛАТНО, -- мы с удовольствием подберем Вам объект в любом районе и в Ваш бюджет, \* так же есть варианты «для своих» из закрытой базы объектов, -- с нами Вы продадите объект ДОРОЖЕ, мы учтем все особенности по сделке и налогообложению, -- мы продаем НЕ ТОЛЬКО размещая объявления в интернете и ГЛАВНОЕ - мы не берем денег с продавца за рекламу объекта. Сделайте свой ПРАВИЛЬНЫЙ выбор - приходите к нам! С уважением КОМАНДА Компании «АКЦЕНТ».  
\*\*\* Все, размещенные в данном объявлении, материалы (описание, цена, площади, визуальное оформление) не являются публичной офертой.



