

Ивановская область, Иваново

**3 540 000 ₺**

Ивановская область, Иваново

## Квартира

Общая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

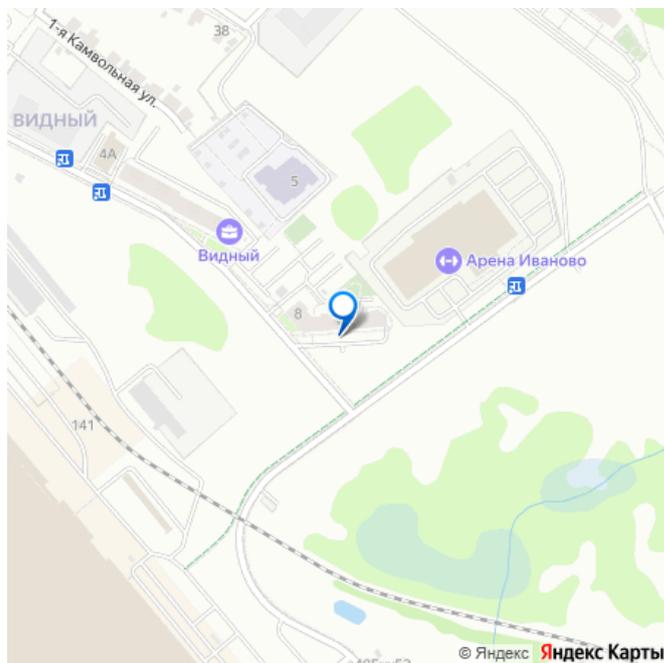
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

СТУДИЯ В «ВИДНОМ» дом 8 — Супер ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия 30,6 м? • Дом сдан в 2024 году Квартира, которая не просто для жизни, а растёт в цене каждый год? Квартиру в районе, где всё уже построено Тогда микрорайон «Видный» — ваш идеальный вариант. Почему эта студия — настоящий мастхэв в 2024–2025 году? Район, который выиграл от всех трендов развития города: Мкр. «Видный» — это полноценная городская среда, всё в шаговой доступности. У самого дома и вокруг уже работает всё, что нужно для комфортной жизни: — Новый детский сад — прямо напротив дома — Спортивный кластер: ФОК с ледовым

для заметок



дворцом «Газпром Арена» — Большая современная детская площадка — Ашан, Евролэнд, «Магнит» и Пятёрочка прямо в доме — Ведётся строительство новой поликлиники №12 — Уже предусмотрена территория под строительство новой школы Это не просто жильё — это район, в котором делают ставку на будущее Жить среди берёзовой рощи — в черте города! «Видный» — это уникальная комбинация современной застройки Зелёные двory, берёзовая роща, свежий воздух — идеальное место для прогулок, спорта и отдыха. А скоро здесь появится новая жемчужина района:

Полноценная благоустроенная набережная реки Уводь, включающая: — пешеходный бульвар — велодорожки — спортивные и детские площадки — зоны воркаута — площадку для собак — стильные городские качели и лавочки Будет создано пространство уровня европейских кварталов — а это рост стоимости недвижимости.

**ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ Студия 30,6 м?**

Дом сдан в 2024 году — никаких рисков Высокие потолки 2,7 м — ощущение простора Отапливаемая лоджия Современное ПВХ-остекление Индивидуальный счетчик отопления (платите только за себя) Черновая отделка: — стяжка пола — штукатурка стен — электричество заведено в квартиру Можно сразу начинать ремонт и создавать интерьер «под себя».

**ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА — ВАША ДОЛГОВЕЧНОСТЬ И КОМФОРТ —** Каркасно-монолитная конструкция — Негорючий утеплитель — Два лифта: пассажирский и грузовой — Отопление от современной газовой котельной — Прекрасная шумоизоляция — Новые инженерные системы Почему эта студия лучше других на рынке? — Район уже «жилой», но будет активно дорожать —

Новострой без рисков — дом уже СДАН —  
Лучшее расположение в «Видном»: напротив  
садика, — рядом магазины и спорткомплекс  
— Большая территория микрорайона —  
редкость для новых домов — Впереди  
благоустройство набережной — это сильный  
рост стоимости — Можно сделать шикарный  
ремонт благодаря удачной планировке ?  
Хотите жить в районе будущего — уже  
сегодня? Пишите и звоните прямо сейчас.  
Покажу квартиру в удобное время — такие  
варианты долго не продаются. Ваш  
идеальный старт, ваша инвестиция, ваше  
новое удобное жильё



