

🕒 Создано: 20.03.2026 в 23:00

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 23:01

**Алексей, Управляющий**

**89251234567**

**Ивановская область, Иваново, пр-т  
Ленина, 9**

**250 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, пр-т Ленина, 9

Улица

[площадь Ленина](#)

## ПСУ - Помещение сферы услуг

Общая площадь

446.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

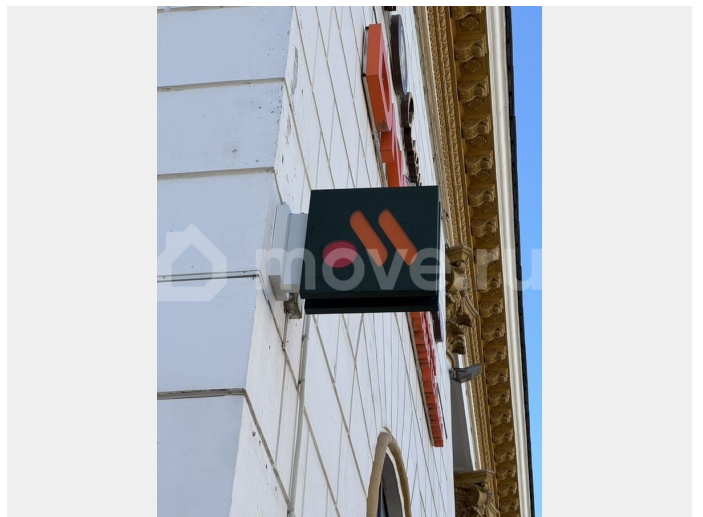
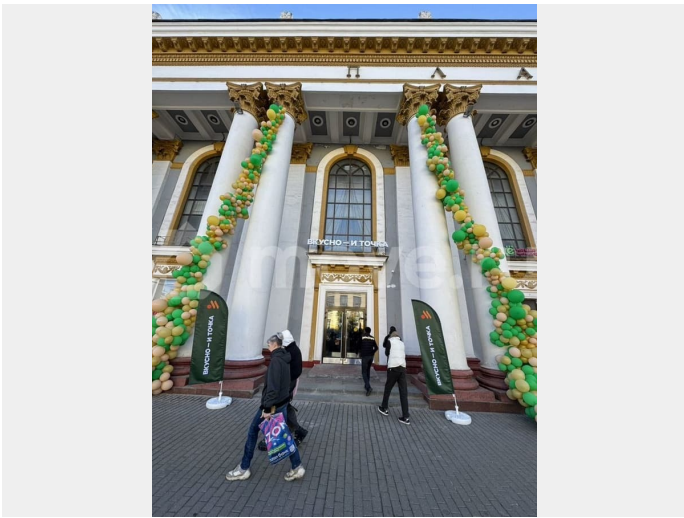
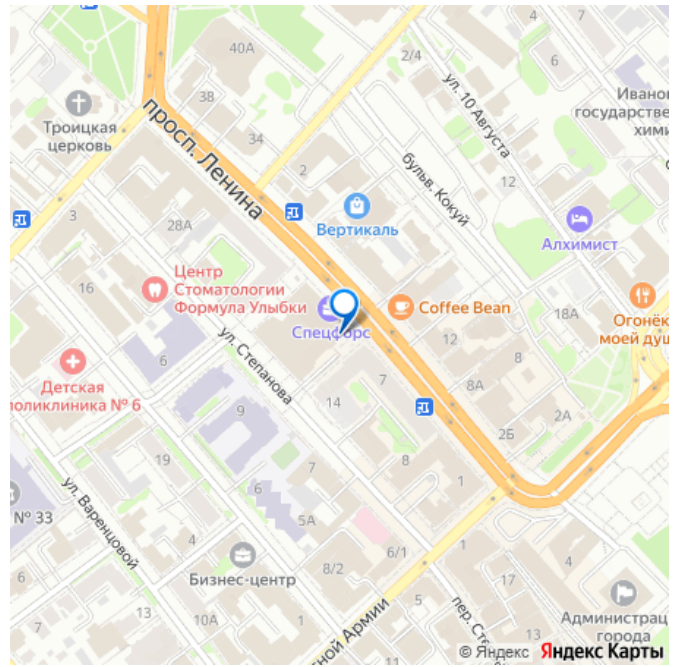
[Коммерческая недвижимость](#)

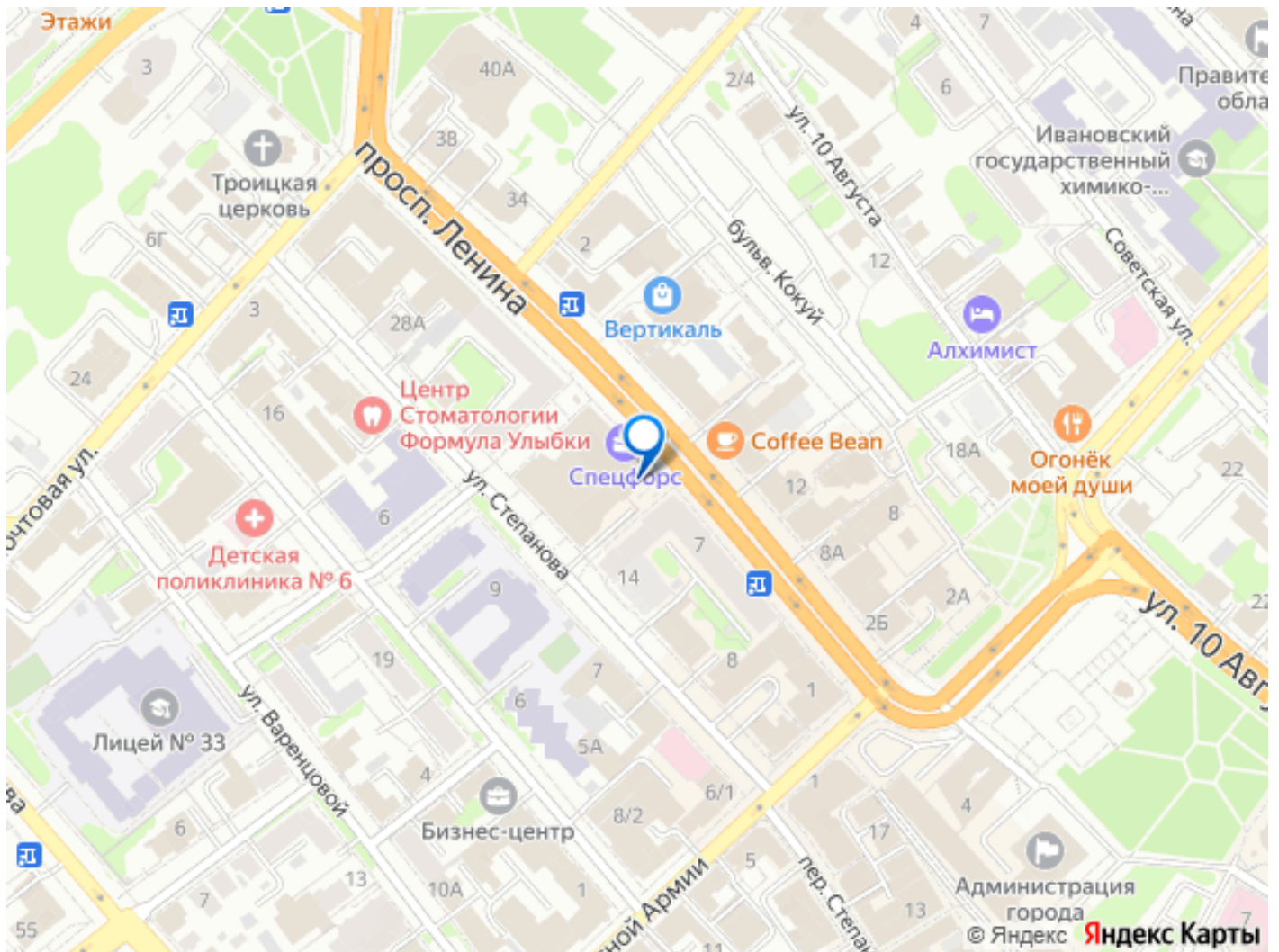
## Описание

Помещение с первоклассным арендатором «Вкусно-иточка» (бывший Макдоналдс). ТЦ Плаза. На первом этаже, с двумя входами с проспекта (плюсом один вход из ТЦ и обособленная разгрузка), 270 кВт электроэнергии по 2 категории надежности, остальные коммуникации центральные. Договор аренды до апреля 2055 года. Помещение выделено, имеет собственный кадастровый номер и адрес в фиас. Подробнее по запросу.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России