

Создано: 16.02.2024 в 13:50

Обновлено: 12.01.2026 в 13:38

<https://ivanovo.move.ru/objects/9255431286>

Елена Александровна Яковлева,  
Дельта Риэлти  
**79106904634**

**Ивановская область, Иваново,  
Пограничный переулок, 68**

**3 300 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Пограничный переулок, 68

Округ

[Иваново, Октябрьский район](#)

Улица

[Пограничный переулок](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>



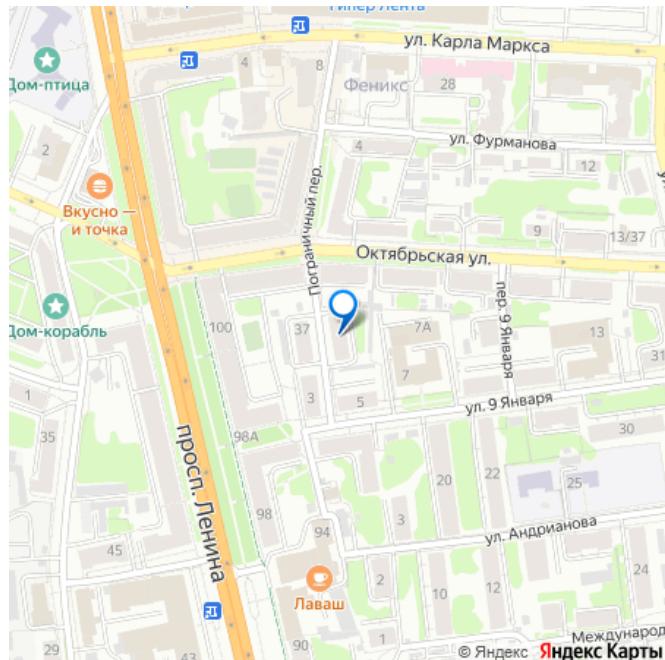
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Агентство Недвижимости «ДЕЛЬТА РИЭЛТИ» предлагает к продаже нежилое помещение площадью 87м.кв. по адресу: Пограничный переулок д.86 Помещение находится на цокольном этаже многоквартирного кирпичного дома, вторая линия домов от центральной дороги по пр. Ленина В шаговой доступности расположены улицы: пр. Ленина, ул. Октябрьская, ул. 9 Января, ул. Калинина, ул. Карла Маркса. Развитая инфраструктура: супермаркеты, аптеки, БЦ Никольский, ресторан быстрого питания

Вкусно и точка, парк им. Степанова, ж/д вокзал. Вход в помещение с торца здания. Подвальное помещения 87 м.кв. - частично сделан ремонт, заменена вся эл. проводка. Отделка офисная. Помещение разделено на отдельные комнаты. Пол кафель, стены и потолок под покраску. Состояние хорошее. Отопление, электроснабжение, водоснабжение, канализация - центральное. Есть санузел. Организована система вентиляции. Небольшие коммунальные платежи. Помещение подойдет для организации склада, офиса, реставрационных и художественных мастерских , сервисные центры по ремонту офисной техники, магазина зап.частей.,

