

**Ивановская область, Иваново, ул.
Кузнецова, 187**

85 000 000 ₺

Ивановская область, Иваново, ул. Кузнецова, 187

Улица

[улица Кузнецова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

712 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

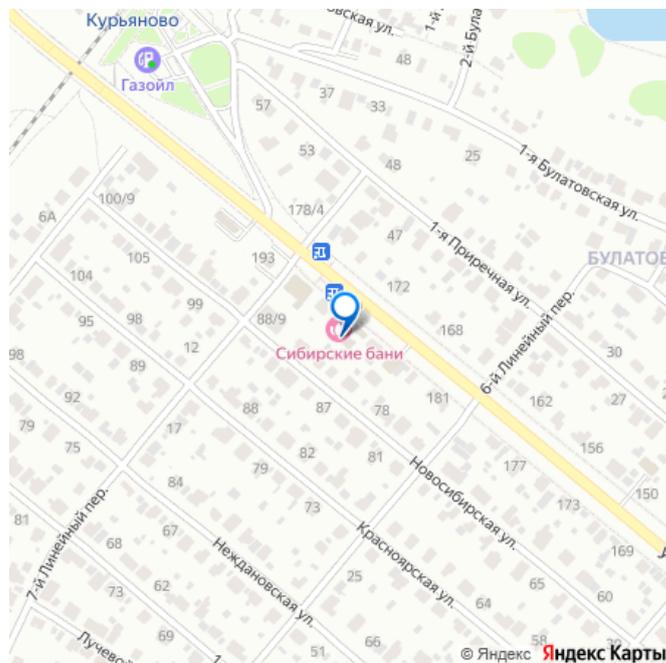
Описание

Лот:5156. Агентство недвижимости «Радуга» предлагает к продаже готовый бизнес банный комплекс «Сибирские бани», расположенный в г. Иваново по адресу: ул. Кузнецова, 187. Комплекс включает в себя: - 3 бревенчатых бани общей площадью 185 кв.м.; - 2 сауны площадью 245 кв.м.; - здание с плавательным бассейном площадью 48 кв.м.; - трёх этажный жилой дом общей площадью 234 кв.м. График работы круглосуточный. Есть возможность переоборудования жилого дома под минигостиницу. Основные здания с газовым автономным отоплением, водоснабжение

**Антон Ладыгин, Радуга Агентство
Недвижимости**

89251234567

для заметок



центральное, канализация автономная.
Отличное месторасположение на 1 линии одной из центральных улиц даёт постоянный трафик клиентов и перспективу развития данного бизнеса. Продаётся как действующий бизнес, весь обслуживающий персонал остаётся и передаётся новому собственнику. Комплекс расположен на земельном участке площадью 15 соток. Межевание проведено, всё в собственности. Показ в удобное для вас время.



