

Светлана, Светлана

79457201112

**Ивановская область, Шуйский район,
Шуя, ул. Свердлова, 24**

5 400 000 ₺

Ивановская область, Шуйский район, Шуя, ул. Свердлова, 24

Улица

[улица Свердлова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

48.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый бизнес-актив! Коммерческое помещение 48,1 м² на ул. Свердлова (центр города). Идеально под салон красоты, мед. центр, студию или любой ваш проект! Проверенное место: салон красоты более 10 лет. Капитальный ремонт, современный дизайн. 3 отдельных кабинета с мокрыми точками (вода/канализация). Свой санузел с бойлером. В комплекте: новая парикмахерская мойка, зеркала, кресло, 2 кондиционера. Все остается новому собственнику! Две входные двери (стекло и металлическая), пластиковые окна, тепловая завеса, заменены трубы. Расположение – топ:

для заметок



центр, напротив остановка, высокий трафик, прогулочная аллея. Уже сдано надежным арендаторам - сразу получайте доход!





