

🕒 Создано: 20.03.2025 в 16:03

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 18:05

**Ивановская область, Иваново, улица
Павла Большевикова, 27с13**

17 990 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Павла Большевикова,
27с13

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[улица Павла Большевикова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

454.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

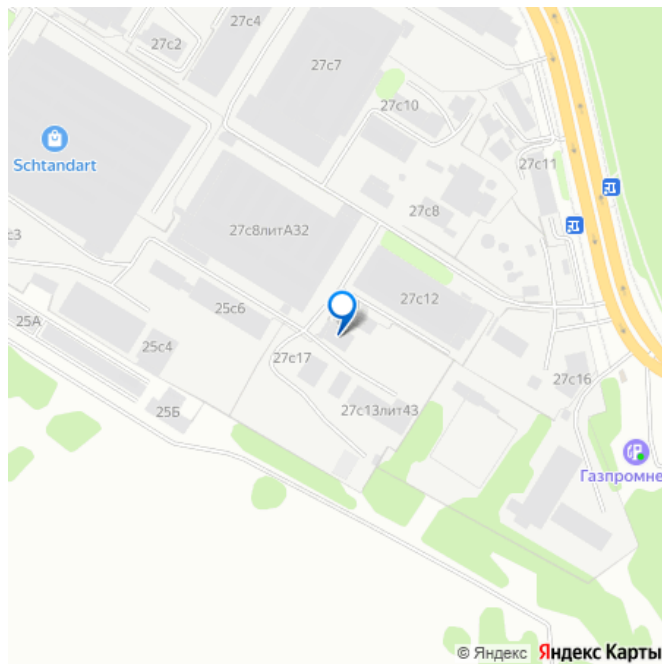
Добрый день, УВАЖАЕМЫЕ
ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ!!! Инвестиции в
недвижимость — это стабильно, максимально
безопасно и оптимально по трудозатратам на
объект! И коммерческие помещения всегда
востребованы. В любой момент вы можете
использовать недвижимость как для себя
лично, так и для получения дополнительного
дохода. Такой актив, как недвижимость,
способен уберечь сбережения от
обесценивания и даже позволяет заработать,

<https://ivanovo.move.ru/objects/9290741623>

ПРАКТИКА, ПРАКТИКА

79109903578

для заметок



что особенно актуально в кризис. И сегодня представляем Вашему вниманию предложение по продаже производственное здание расположенного на территории бывшего завода ИЗЧМ г.Иваново. Адрес: ул. Павла Большевикова, д.27с13.

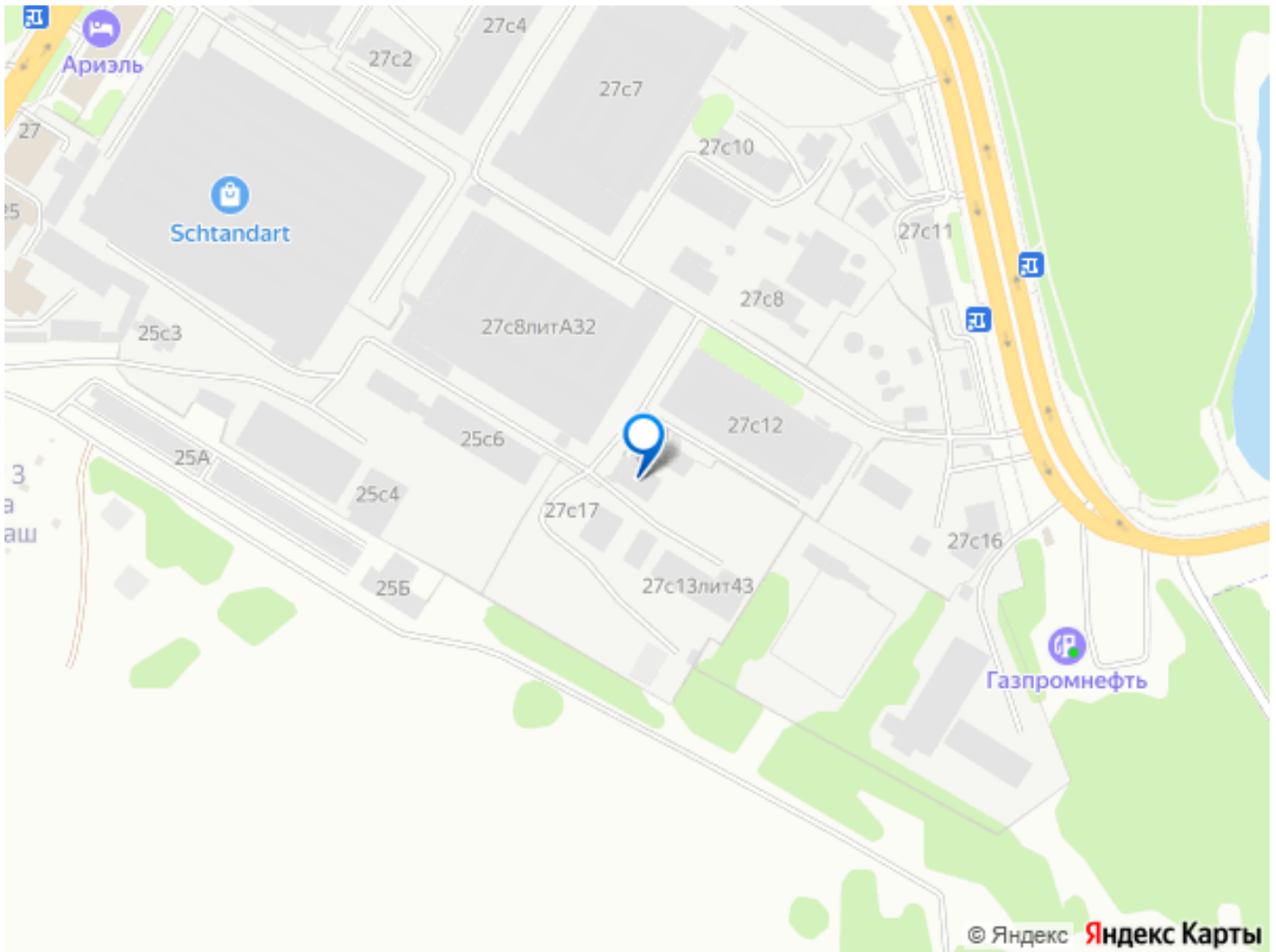
Месторасположение: Удобное расположение предлагаемого нами здания в крупном сформированном районе, с развитой инфраструктурой близ местечка Харинка, с прямым выездом на Нижегородское направление. Отличное место для ведения любого производственного и складского бизнеса. О здании: Двухэтажное кирпичное (силикатный кирпич) отдельно стоящее здание общей площадью 454,4 м²., имеет два отдельных входа, а так же зону разгрузки-погрузки с пандусом. В здании имеются: хозяйственные блоки, готовые офисные кабинеты, помещения для персонала, туалетные комнаты (на каждом этаже), с качественной внутренней отделкой, напольная плитка, ламинат, пластиковые двери и окна, алюминиевые радиаторы отопления, современная пожароохранная сигнализация, и многое, многое другое, что уже вызывает особый интерес к объекту.

Здание расположено на земельном участке площадью 797м² , кадастровый номер 37:24:030732:510 категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной деятельности (земельный участок в собственности). Отличные асфальтированные подъездные пути, своя парковка для автомобилей, всё это создаст комфортные условия для Вашей деятельности.

Коммуникации: полностью действующие коммуникации. Предоставим необходимые мощности электроснабжения. Автономное отопление. Водоснабжение - скважина,

канализация-центральная. Коммерческий
аспект: 17 990 000 рублей. Готовы
рассмотреть все встречные предложения по
ценообразованию. С уважением,
представитель собственника Андрей
Сергеевич.





Move.ru - вся недвижимость России