

Светлана, МАКСАВИТ

89251234567

Ивановская область, Иваново, пр-т

Текстильщиков, 5б

6 500 000 ₺

Ивановская область, Иваново, пр-т Текстильщиков, 5б

Улица

[проспект Текстильщиков](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

42.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

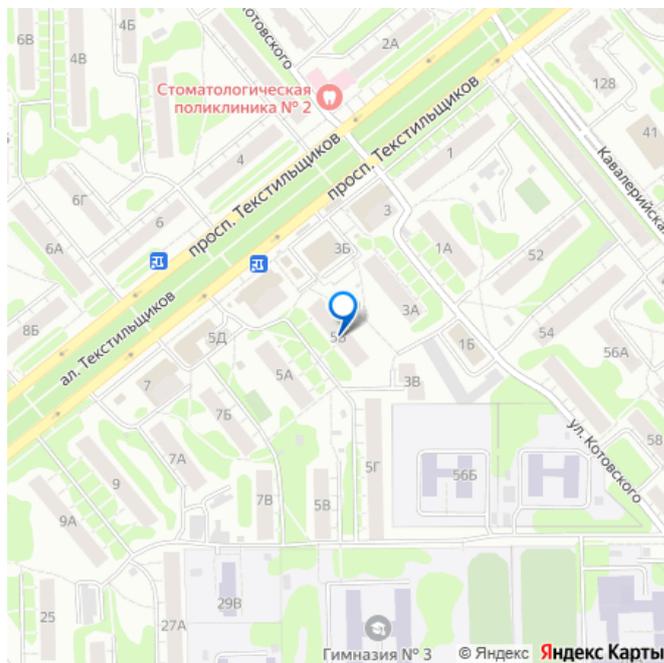
Раздел

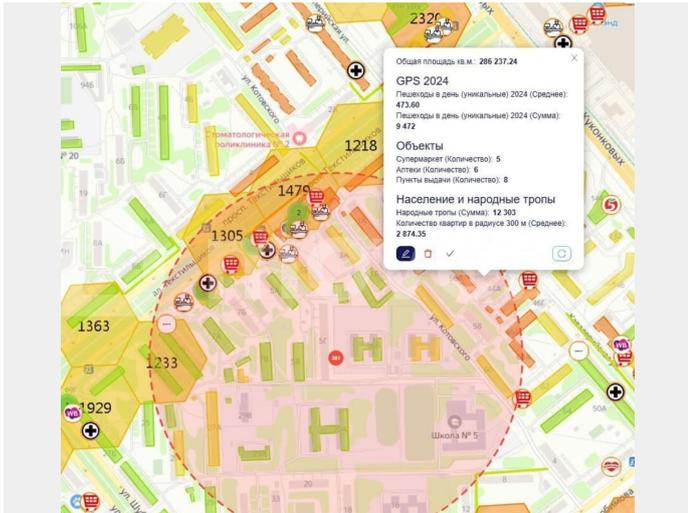
[Коммерческая недвижимость](#)

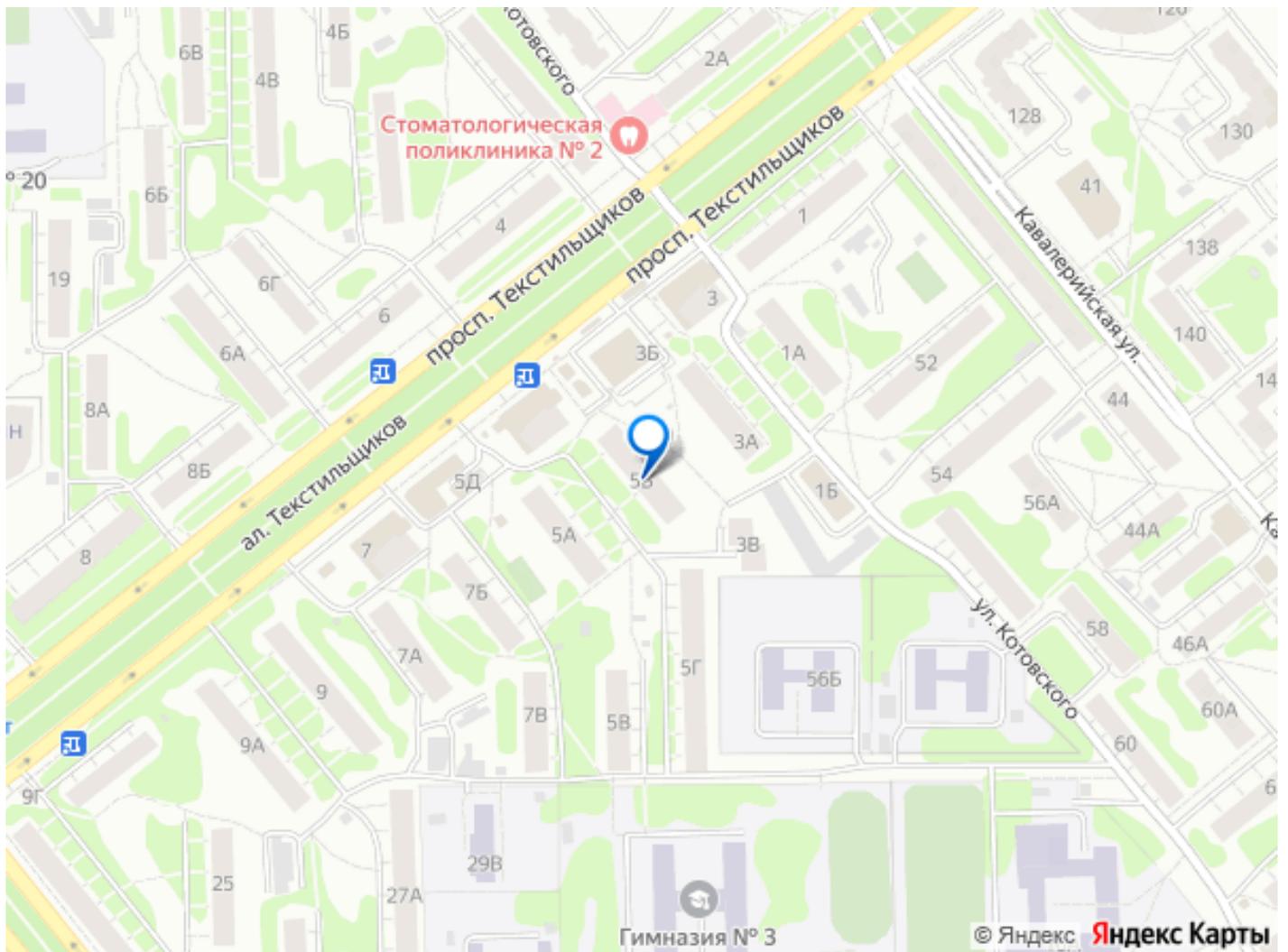
Описание

Прямая продажа без комиссии. Звоните и обсудим условия сделки. Арендатор Озон, договор продлен в марте 2026г. Ключевые преимущества: Расположение в оживлённой локации: продуктовые трафики Магнита и Пятерки, остановка 13 маршрутов. Прилегающий жилой район до 2900 квартир. Активной пешеходная тропа в район - > постоянный поток потенциальных клиентов. Смотрите видео по ссылке. Целевой трафик, сформированный супермаркетами, аптеками, и прочими сервисами достигает 9000чел/день. Электроснабжение 10кВт с возможностью увеличения. ХВС и ГВС.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России