

Создано: 01.03.2024 в 11:31

Обновлено: 29.06.2024 в 12:21

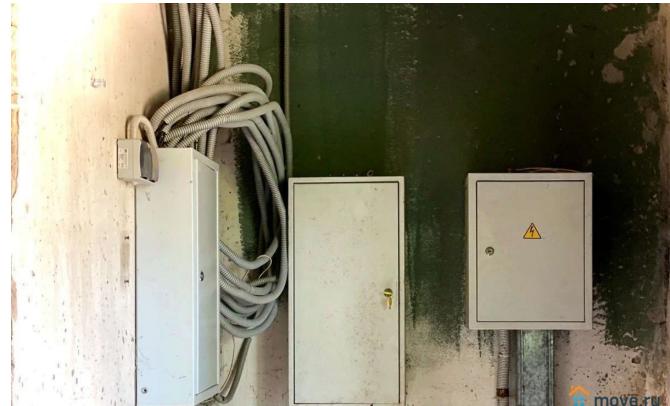
<https://ivanovo.move.ru/objects/9255431386>**Собственник****79106672293****Ивановская область, Иваново, Союзная улица, 2/6****23 500 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Союзная улица, 2/6

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)**ПСН - Помещение свободного назначения**

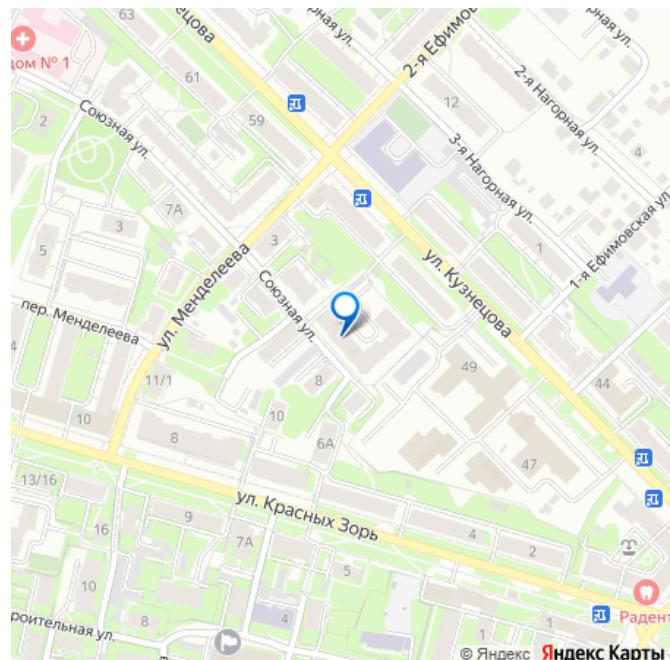
Общая площадь

400 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Премиальный офис или уютная квартира в центре города? Решать Вам! Для коммерции:
- идеальное расположение; - сигнализация;
- абсолютно сухой цоколь, первый этаж с видом во двор; - много помещений разной площади; - электричество, вода, газовый котел; - хорошая шумоизоляция; - между этажей установлена металлическая лестница; - можно разделить первый этаж и цоколь, есть отдельный вход; - подъездные пути; - парковка; - невысокие коммунальные платежи. Для жилья: - на первом этаже можно создать уникальную квартиру; - планировка позволяет сделать в цоколе,

например, спортзал, сауну, рабочий кабинет, кинотеатр, библиотеку, комнату для горничной, организовать места для хранения; - первый этаж отлично вместит в себя спальню, гардеробную, детскую комнату, санузел, гостиную, кухню. Помещение находится в элитном доме с подземным паркингом. Хорошая управляющая компания. Перевести из коммерческого помещения в жилое не составит труда. Продажа от владельца. Если остались вопросы-пишите или звоните.



