

🕒 Создано: 31.03.2026 в 18:12

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 18:30

**Александр Мозулев, Радуга**

**79158315899**

**Ивановская область, Иваново, улица  
Наговицыной-Икрянистовой, 6**

**22 000 000 ₺**

Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-  
Икрянистовой, 6

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Наговицыной-Икрянистовой](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

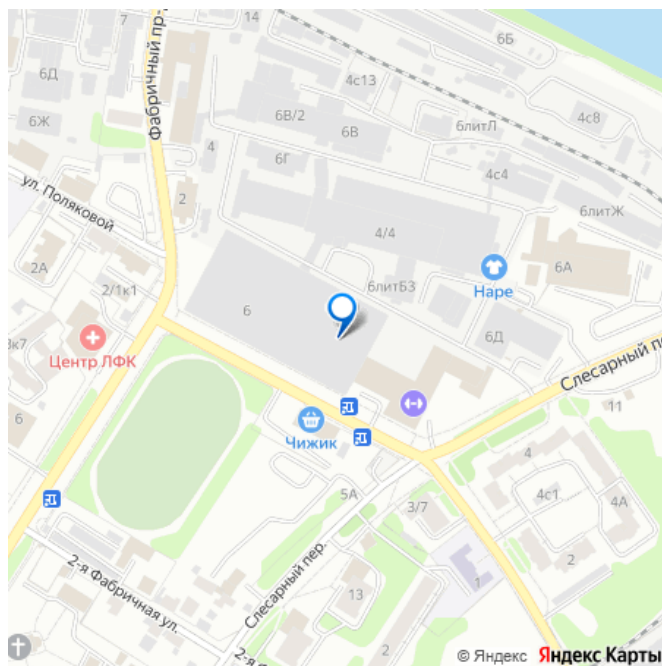
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

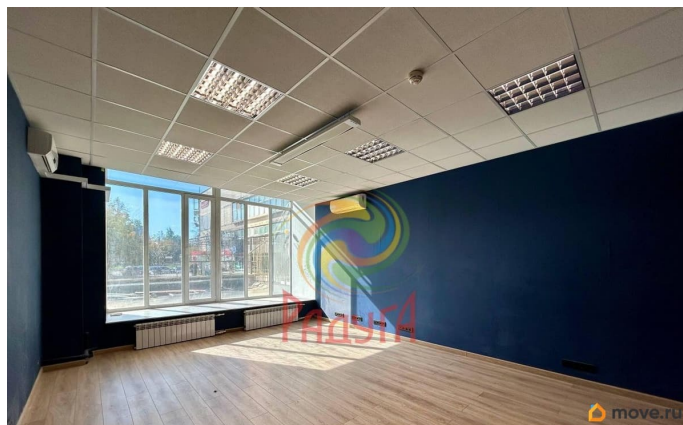
Лот:7077. В продаже просторное помещение свободного назначения 300 кв.м. на первом этаже. Возможна перепланировка.

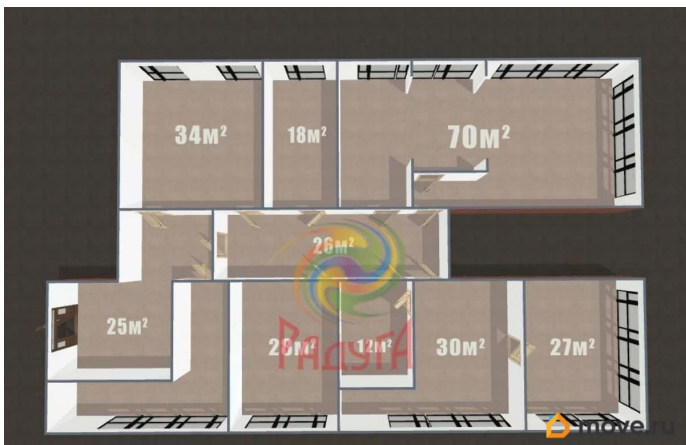
Уникальное предложение для вашего бизнеса! Идеально подойдет для офиса, медицинского центра, шоу-рума, творческой мастерской или торговой точки. Гибкая планировка: Помещение состоит из группы кабинетов разной площади. Все стены - не несущие, что позволяет выполнить полную перепланировку и ремонт под конкретные

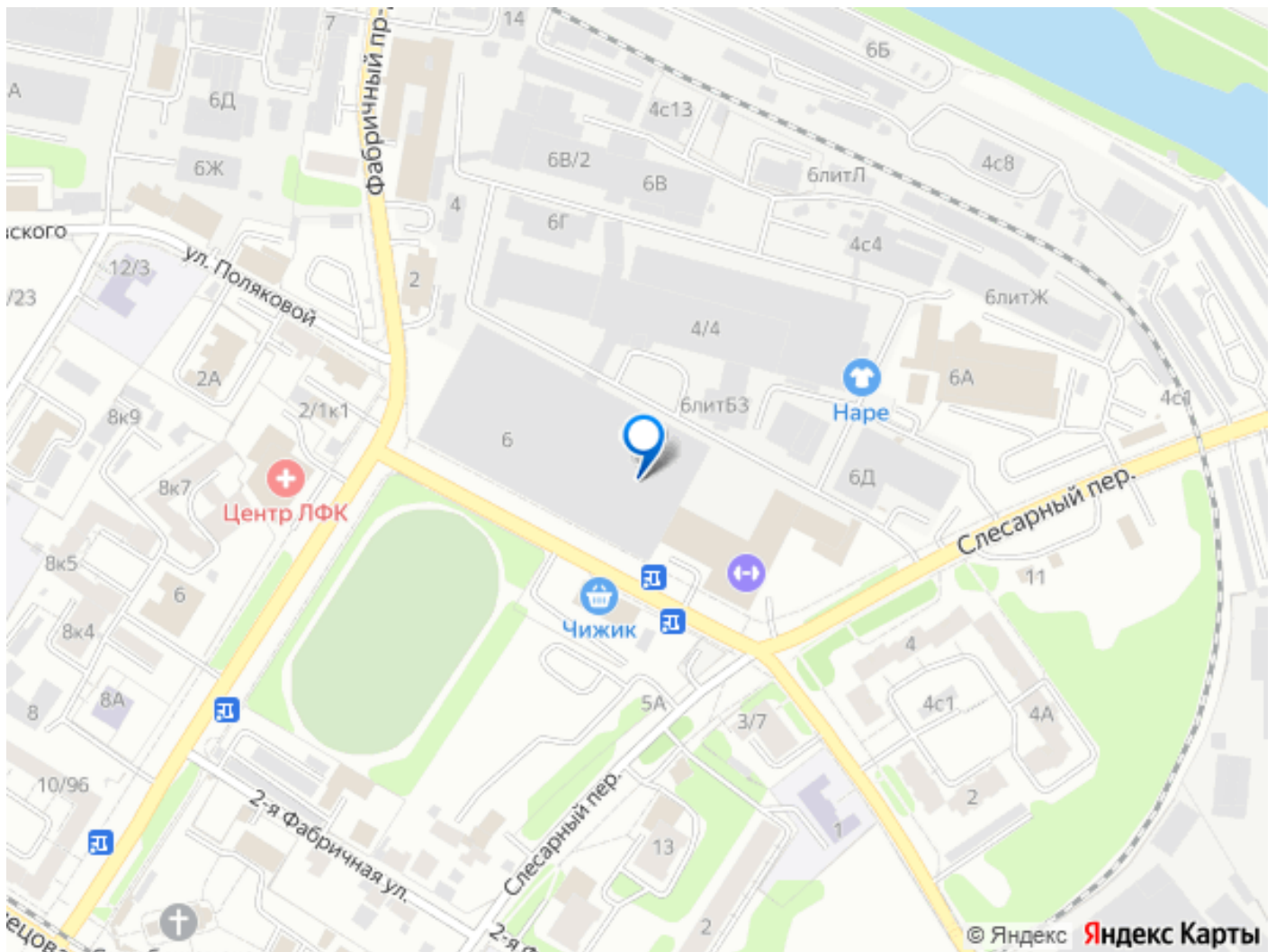
для заметок



задачи арендатора. Отличная локация: Улица Ноговицыной-Икрянистовой (в 5 минутах от проспекта Ленина). Выгодное расположение между производственной зоной (цеха, склады, магазины) и жилым кварталом с высокой проходимостью. Свет и комфорт: Панорамное остекление и высокие потолки создают яркое и светлое пространство. Удобства: Собственный санузел площадью 12 кв.м. (2 кабинки). Центральное отопление с возможностью переключения на автономное. Доступность: По договоренности возможно устройство отдельного входа. Технические характеристики: Общая площадь: 300 кв.м. Этаж: 1-й. Вход общий, возможно устройство отдельного. Отопление: Центральное (возможен автономный обогрев) Санузел: Собственный, 12 кв.м. Состояние: частично необходим косметический ремонт. Планировка: Возможна адаптация под арендатора. Для кого это помещение? Офисные центры и кол-спейсы Медицинские и стоматологические клиники Торговые представительства и шоу-румы Студии дизайна, архитектуры, образования Мастерские и небольшие производства Просмотр помещения доступен в любое удобное для вас время.







Move.ru - вся недвижимость России