

Создано: 11.09.2025 в 11:35

Обновлено: 06.02.2026 в 14:27

<https://ivanovo.move.ru/objects/9284888638>

Собственник

**79106911562**

**Ивановская область, Иваново, улица Каравайковой, 50**

**11 750 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Каравайковой, 50

Округ

[Иваново, Советский район](#)

Улица

[улица Каравайковой](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

214 м<sup>2</sup>

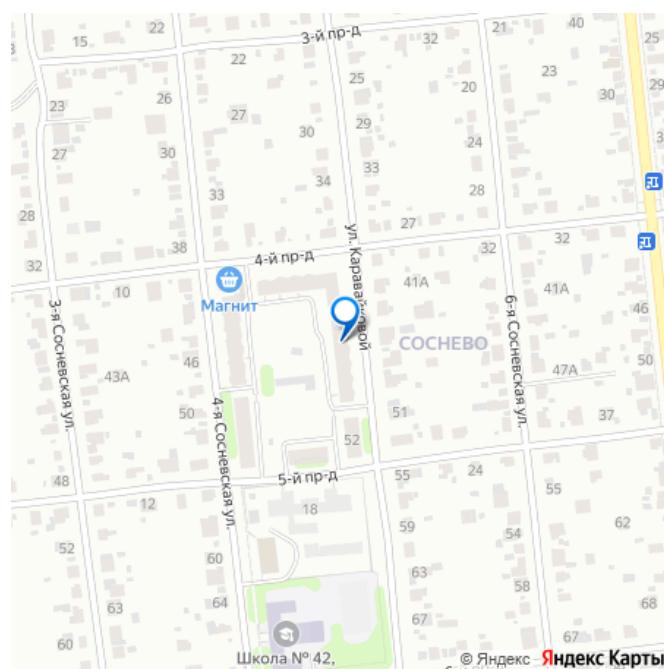
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

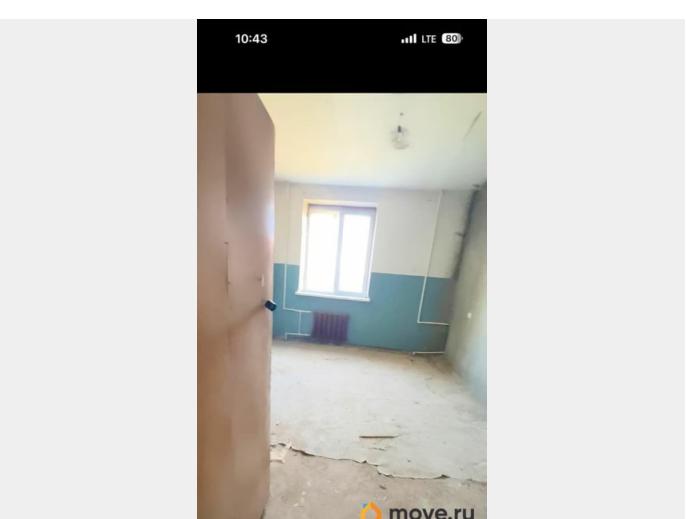
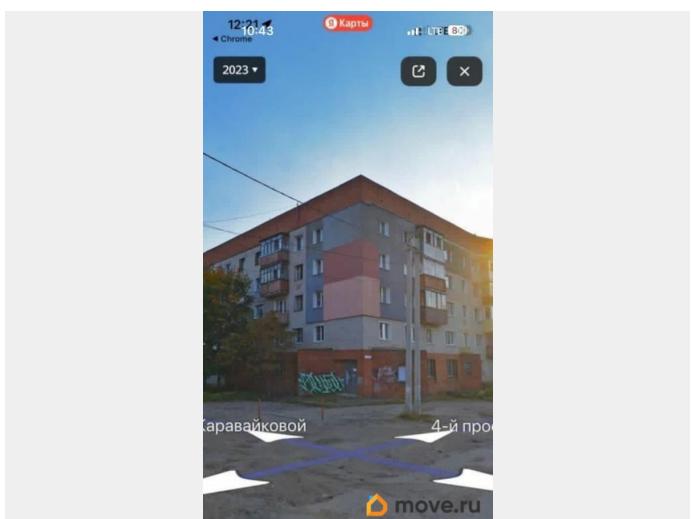
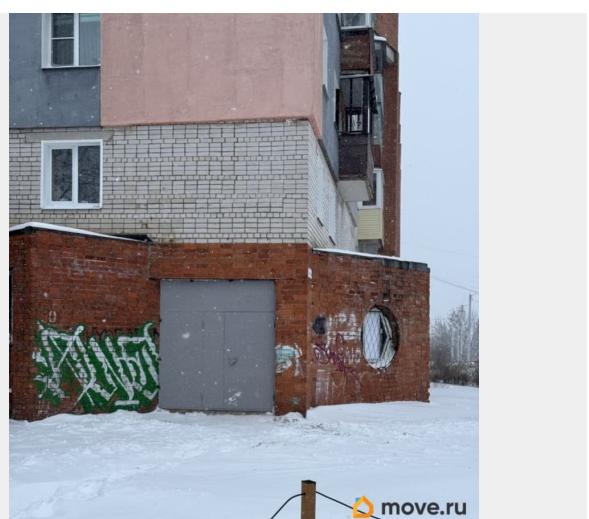
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдам/Продам помещение свободного назначения 214квм на первом этаже в пятиэтажном кирпичном доме 2000 года постройки. ПОМЕЩЕНИЕ С АРЕНДАТОРОМ OZON и WILDBERRIES арендуют часть. Можно арендовать вторую часть помещения 110м2. На плане показано красными линиями, как разделено помещение под двух арендаторов. Так же помещение находится на перепланировке, новый проект могу прислать. О помещении: Продажа от собственника Хорошие подъездные пути

Высокие потолки Большие окна Светлые помещения Возможность перепланировки 3 входа (1-Вход с внешней стороны дома и 2 входа с внутренней стороны дома) Перед внешним входом организована большая площадка под стоянку(на четвертой фотографии видно, ограждена столбиками ) Центральное отопление Горячая и холодная вода по счетчикам 15кВт электричество с возможностью увеличения Один санузел(есть возможность установить второй ) Осмотр по договоренности. Стоимость аренды обсуждается. Разумный торг возможен





Исходный план

Изолированные оболочки

Сущесвующая стена

