

Создано: 27.11.2025 в 20:12

Обновлено: 10.02.2026 в 03:02

<https://ivanovo.move.ru/objects/9286961654>

Давид Гогуа, Владис

**79106911623**

**Ивановская область, Иваново,  
Лежневская улица, 117**

**63 650 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, Лежневская улица, 117

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лежневская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1712 м<sup>2</sup>



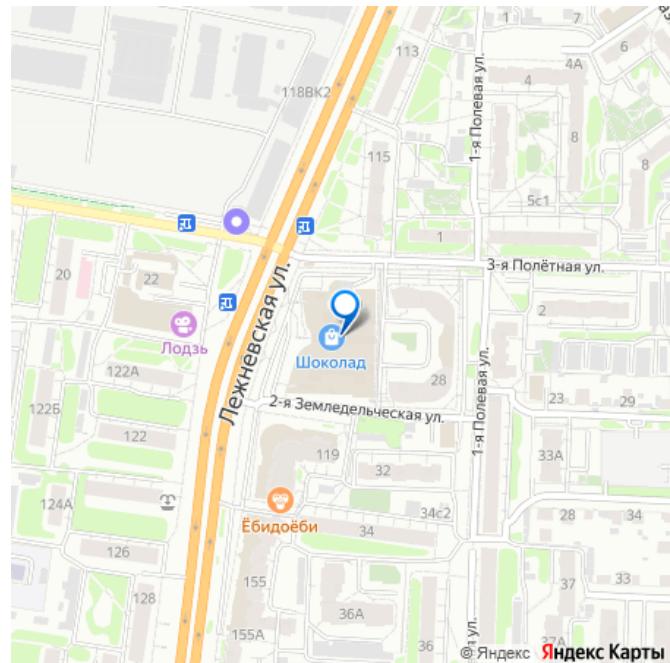
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Код объекта: 1943382. Продается помещение свободного назначения в ТРЦ Шоколад.

Площадью 1712 кв.м., находящейся на 3 этаже, 4-х этажного здания. Возможна покупка желаемой части от целого помещения (обговаривается индивидуально). Собственный санузел . Своя электрощитовая (электроэнергия 650 киловатт). 9 мощных новых кондиционеров. Вся электрика и сантехника в хорошем состоянии. Ремонт косметический, мебель вся остается. Остановка общественного транспорта

Кинотеатр Лодзь в 2-х минутах ходьбы.  
Развязка улиц: Лежневская, Генерала  
Хлебникова, Радищева. Рассмотрим любые  
предложения покупки. Возможен обмен на  
Вашу недвижимость. Мы гарантируем  
юридическую чистоту сделки. Одобрение  
ипотеки по сниженной ставке и полное  
сопровождение сделки до момента  
получения ключей. Консультация с юристом  
по вопросам оформления. Просмотр  
возможен по предварительной  
договоренности. Обращайтесь в любое  
удобное для Вас время.

