

Создано: 11.09.2025 в 12:02

Обновлено: 23.01.2026 в 15:57

<https://ivanovo.move.ru/objects/9284888637>

Виктор Старикив, Радуга

79158313609

**Ивановская область, Ивановский район,
Кохма, проспект Героев, 3**

11 895 000 ₽

Ивановская область, Ивановский район, Кохма, проспект
Героев, 3

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

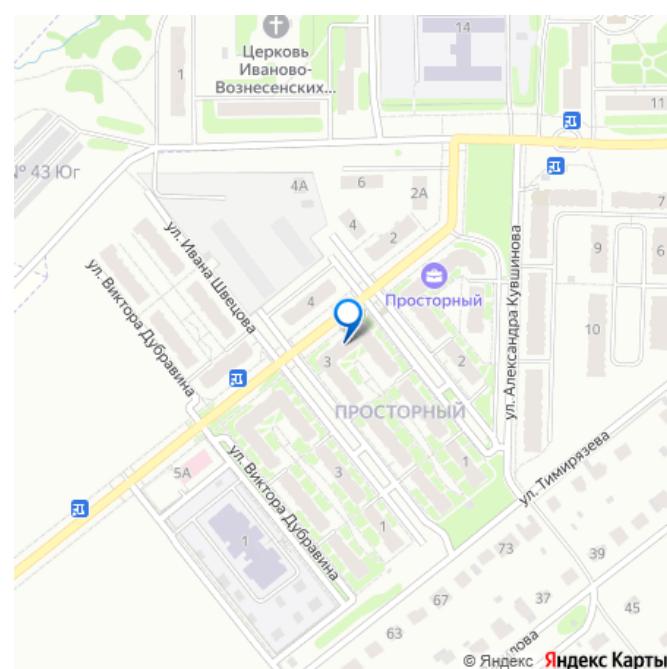
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот:5777. Агентство недвижимости «Радуга» предлагает к продаже помещение, находящееся по адресу: Ивановская обл, г Кохма, мкр. Просторный, пр-кт Героев, д 3. О здании: 2015 года постройки Стены кирпичные О помещении: Первая линия от центральной дороги Достаточно большой автомобильный и пешеходный трафик Находится на втором этаже, имеет отдельный вход Сделан ЕВРО ремонт Имеет индивидуальное газовое отопление (низкие коммунальные платежи) Установлены камеры видеонаблюдения/пожарная сигнализация Установлена вытяжка Все помещения изолированы Совмещенный санузел О инфраструктуре вблизи: Жилые комплексы в



шаговой доступности (данный район активно застраивается и имеет перспективу расширения) Конкуренции в подобном бизнесе в округе нет Остановка общественного транспорта в шаговой доступности Можем рассмотреть продажу готово бизнеса - «под ключ». Готов ответить на все вопросы по телефону и организовать просмотр в удобное для Вас время, с уважением, представитель собственника, Стариakov Виктор.

