

Создано: 03.12.2025 в 10:36

Обновлено: 07.02.2026 в 23:38

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287139514>

Ирина Разина, Радуга

79106672401

**Ивановская область, Иваново,
Профсоюзная улица, 4**

21 000 000 ₽

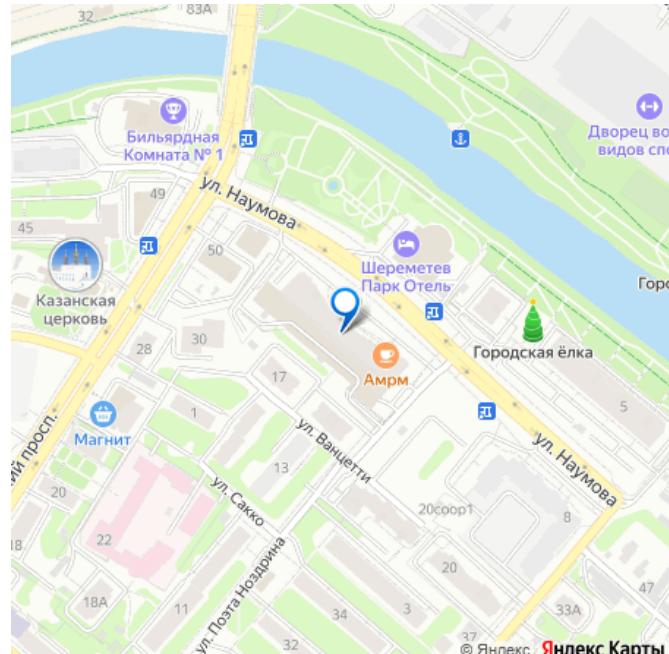
Ивановская область, Иваново, Профсоюзная улица, 4

Округ

[Иваново, Ленинский район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот:6294. Продаётся коммерческое помещение в элитном жилом комплексе «Шереметьевская миля» Описание помещения: Площадь помещения составляет 140 квадратных метров (три просторные комнаты). Предназначено для коммерческого использования любого формата благодаря свободному назначению. Данное пространство позволяет воплотить любые идеи бизнеса. Преимущества расположения: Расположено в престижном районе города Иваново, обладает привлекательным

фасадом с центральным входом и возможностью дополнительного входа через запасной выход. Отличная транспортная доступность обеспечивает высокий поток клиентов. Современная инфраструктура: Сейчас проводится комплекс ремонтных работ: прокладываются электрические сети, вывозится весь строительный мусор.

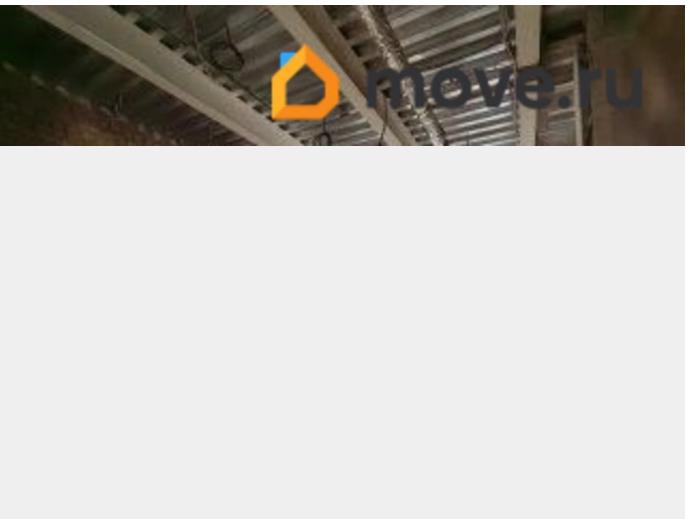
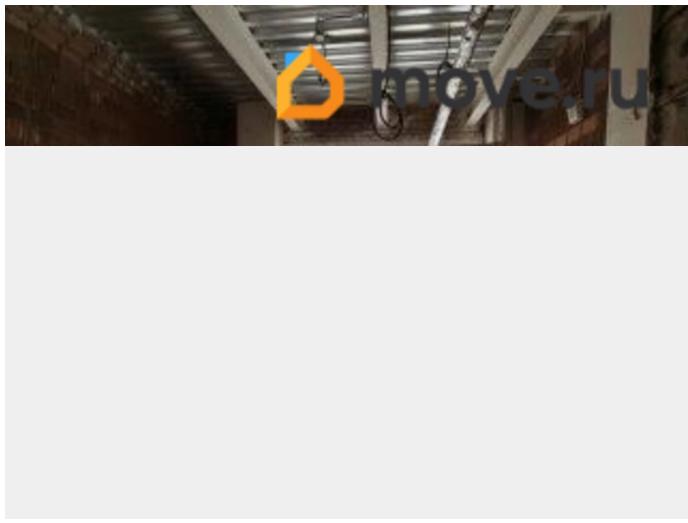
Полностью подготовлено к вводу арендаторов или новых владельцев для завершения ремонта и запуска бизнеса.

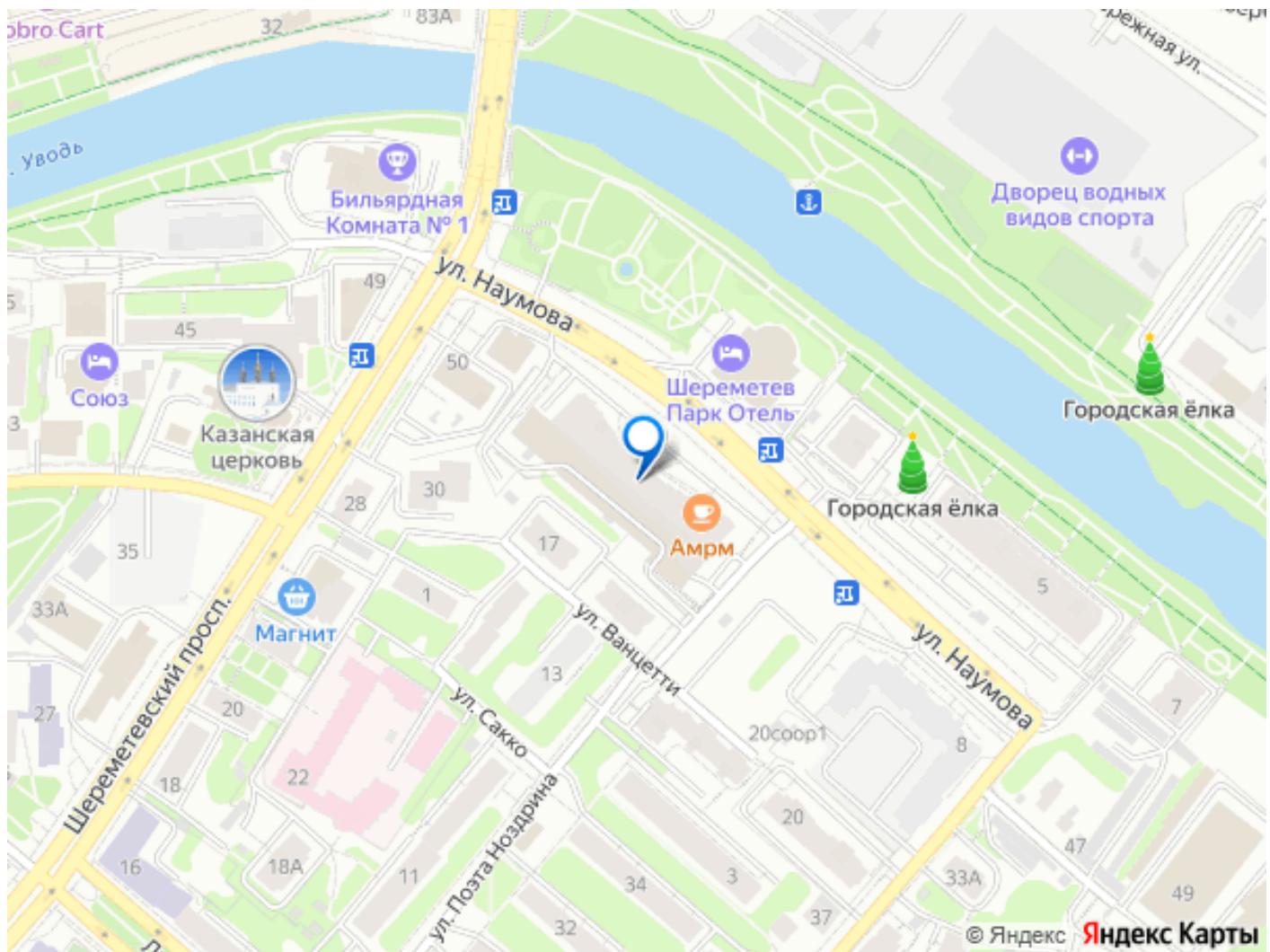
Прилегающая территория: Имеется удобная прилегающая территория, позволяющая организовать зону отдыха для сотрудников или клиентов, расширить пространство вашего бизнеса. Перспективы

инвестирования: Это отличное вложение капитала, поскольку расположение комплекса привлекает внимание крупных компаний и частных инвесторов, желающих разместить здесь офисы, магазины премиум-класса, рестораны, салоны красоты и другие успешные проекты. 1. Ресторан или кафе 2. Салон красоты или СПА-центр 3. Магазин премиум-класса 4. Офис компании 5. Школа развития детей или студия творчества 6. Фитнес-клуб или тренажерный зал 7.

Медицинская клиника или стоматология 8.

Учебный центр или курсы повышения квалификации Таким образом, данное помещение идеально подходит для реализации множества коммерческих проектов различной направленности, обеспечивая высокую эффективность вложений и стабильный доход. Приглашаем посетить объект и оценить лично потенциал вашего будущего бизнес-пространства!





Move.ru - вся недвижимость России