

Создано: 03.12.2025 в 15:02

Обновлено: 05.02.2026 в 19:58

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287139515>

Екатерина Дмитриева, Радуга

**79022416649**



**Ивановская область, Иваново, улица  
Наговицыной-Икрянистой, блитЖ**

**11 000 000 ₽**

Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-  
Икрянистой, блитЖ

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Наговицыной-Икрянистой](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

140.3 м<sup>2</sup>

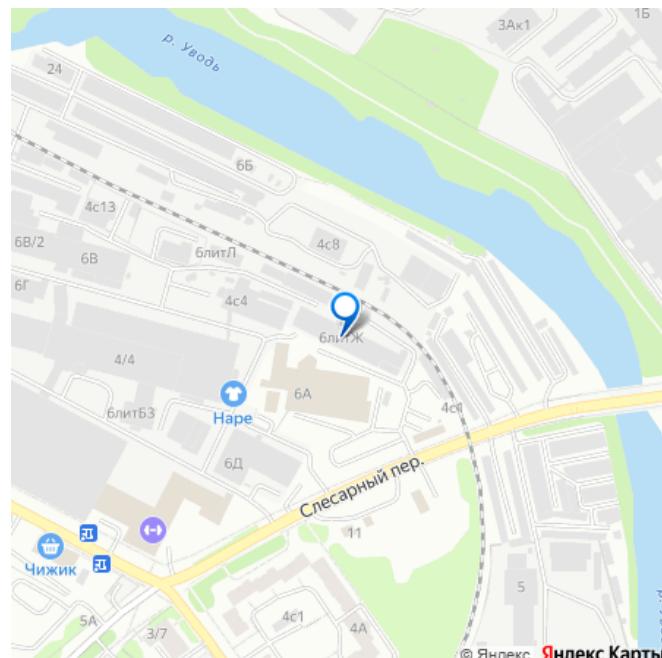
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот:6297. В продаже от агентства «Радуга»  
Помещение свободного назначения по  
адресу: г. Иваново, ул. Наговицыной-  
Икрянистой, д. 6. Общая площадь 140,3  
кв.м. Дом кирпичный. Помещение  
расположено на третьем этаже. Помещение  
ремонтировалось (краска на стенах, плитка  
на полу, крашеный потолок). Крышу заливали  
гудроном. Отопление: частная газовая  
котельная, дополнительно висит  
электрический новый котел (не используется),

не требуется). В помещение тепло и сухо.

Торг при осмотре. Помещение оборудовано под швейный цех для всех видов машинок!

Характеристики: Планировка состоит из: зала, тёплого склада, санузла и кабинета.

Общий вход с улицы и отдельный на этаж по винтовой лестнице. Есть место для разгрузки товара и парковки машин. С торца дома установлен новый грузоподъёмник (1 месяц), рассчитанный на тонну. Отопление-электрический котёл. Вода-скважина..

Электричество - 220-380 кВт. Высокие потолки 3 метра. Помещение находится под охраной и пожарной сигнализацией.

Остаётся оборудование и раскроечный стол.

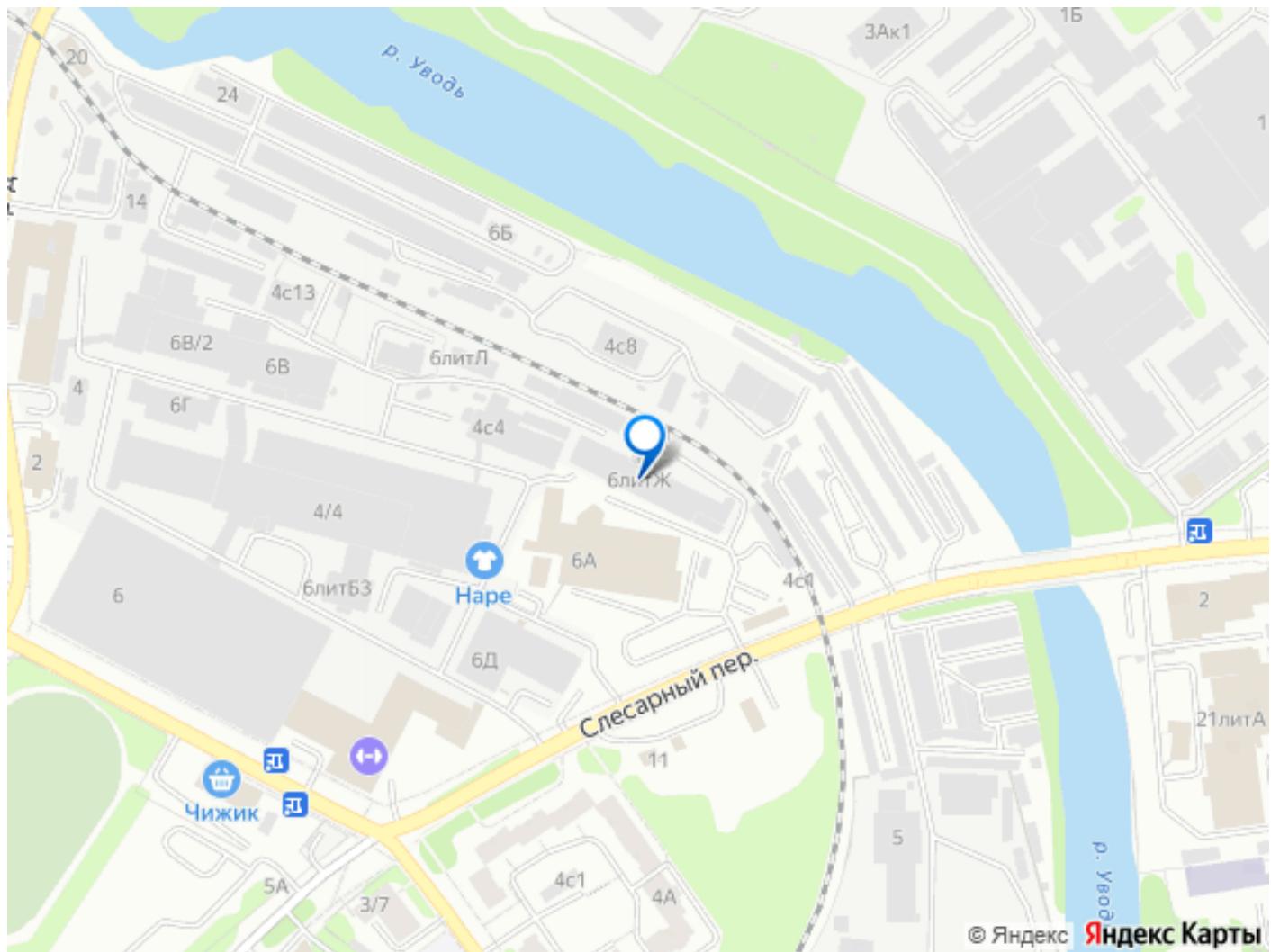
Местоположение: Хорошие подъездные пути.

Много свободного места для разворота рядом с грузоподъёмником. Хорошее местоположение. Дорога к помещению заасфальтирована со всех сторон. Не далеко находятся остановки общественного транспорта. Документы готовы к продаже.

Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России