

Создано: 03.12.2025 в 15:02

Обновлено: 05.02.2026 в 19:58

<https://ivanovo.move.ru/objects/9287139515>

Екатерина Дмитриева, Радуга

79022416649

**Ивановская область, Иваново, улица
Наговицыной-Икрянистой, блитЖ**

11 000 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-
Икрянистой, блитЖ

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Наговицыной-Икрянистой](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.3 м²

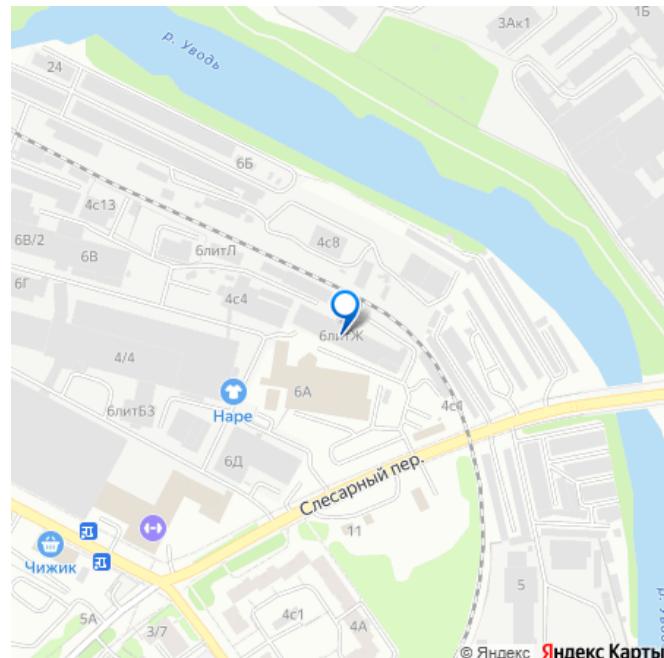
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот:6297. В продаже от агентства «Радуга»
Помещение свободного назначения по
адресу: г. Иваново, ул. Наговицыной-
Икрянистой, д. 6. Общая площадь 140,3
кв.м. Дом кирпичный. Помещение
расположено на третьем этаже. Помещение
ремонтировалось (краска на стенах, плитка
на полу, крашеный потолок). Крышу заливали
гудроном. Отопление: частная газовая
котельная, дополнительно висит
электрический новый котел (не используется),

не требуется). В помещение тепло и сухо.

Торг при осмотре. Помещение оборудовано под швейный цех для всех видов машинок!

Характеристики: Планировка состоит из: зала, тёплого склада, санузла и кабинета.

Общий вход с улицы и отдельный на этаж по винтовой лестнице. Есть место для разгрузки товара и парковки машин. С торца дома установлен новый грузоподъёмник (1 месяц), рассчитанный на тонну. Отопление-электрический котёл. Вода-скважина..

Электричество - 220-380 кВт. Высокие потолки 3 метра. Помещение находится под охраной и пожарной сигнализацией.

Остаётся оборудование и раскроечный стол.

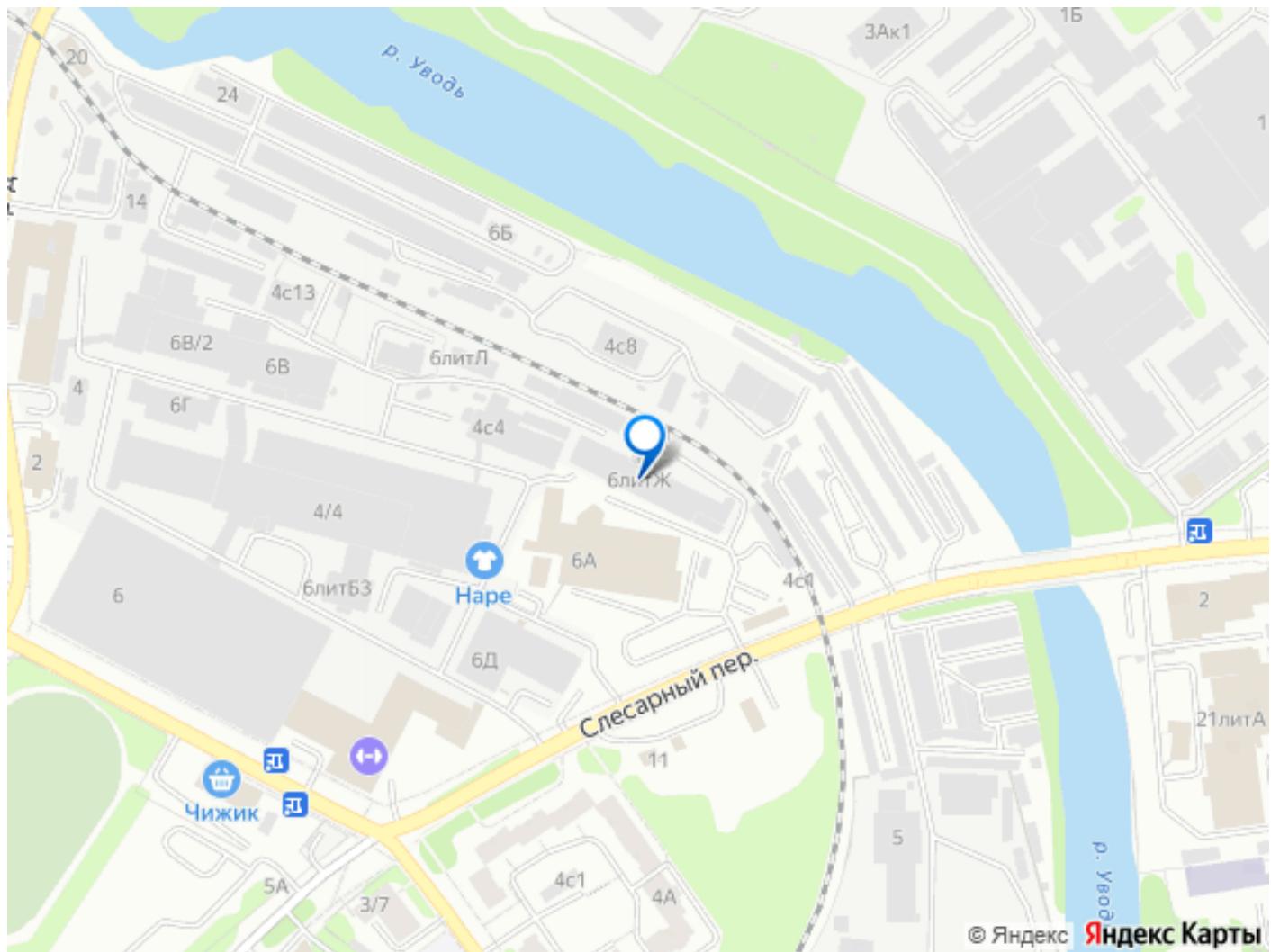
Местоположение: Хорошие подъездные пути.

Много свободного места для разворота рядом с грузоподъёмником. Хорошее местоположение. Дорога к помещению заасфальтирована со всех сторон. Не далеко находятся остановки общественного транспорта. Документы готовы к продаже.

Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России