

Екатерина Дмитриева, Радуга

79022416649

**Ивановская область, Иваново, улица
Наговицыной-Икрянистовой, блитЖ**

11 000 000 ₽

Ивановская область, Иваново, улица Наговицыной-
Икрянистовой, блитЖ

Округ

[Иваново, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Наговицыной-Икрянистовой](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

140.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

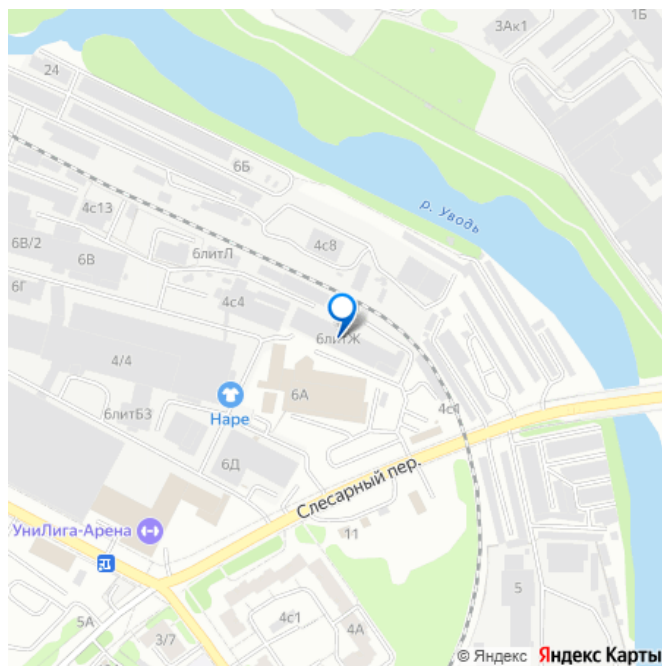
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот:4677. В продаже от агентства «Радуга» помещение свободного назначения по адресу: г. Иваново, ул. Наговицыной-Икрянистовой, д. 6. Общая площадь 140,3 кв.м. Дом кирпичный. Помещение расположено на третьем этаже. Помещение ремонтировалось (краска на стенах, плитка на полу, крашеный потолок). Крышу заливали гудроном. Отопление: частная газовая котельная, дополнительно висит электрический новый котел (не используется,

для заметок



не требуется). В помещение тепло и сухо.
Торг при осмотре. Помещение оборудовано
под швейный цех для всех видов машинок!
Характеристики: Планировка состоит из:
зала, тёплого склада, санузла и кабинета.
Общий вход с улицы и отдельный на этаж по
винтовой лестнице. Есть место для разгрузки
товара и парковки машин. С торца дома
установлен новый грузоподъёмник (1 месяц),
рассчитанный на тонну. Отопление-
электрический котёл. Вода-скважина..
Электричество - 220-380 кВт. Высокие
потолки 3 метра. Помещение находится под
охраной и пожарной сигнализацией.
Остаётся оборудование и раскройный стол.
Местоположение: Хорошие подъездные пути.
Много свободного места для разворота рядом
с грузоподъёмником. Хорошее
местоположение. Дорога к помещению
заасфальтирована со всех сторон. Не далеко
находятся остановки общественного
транспорта Документы готовы к продаже.
Звоните!

