

Создано: 09.09.2025 в 09:13

Обновлено: 12.01.2026 в 10:58

**Ивановская область, Шуйский район,  
Шуя, улица 1-я Московская, 38Г**

**50 000 000 ₽**

Ивановская область, Шуйский район, Шуя, улица 1-я  
Московская, 38Г

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1388.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

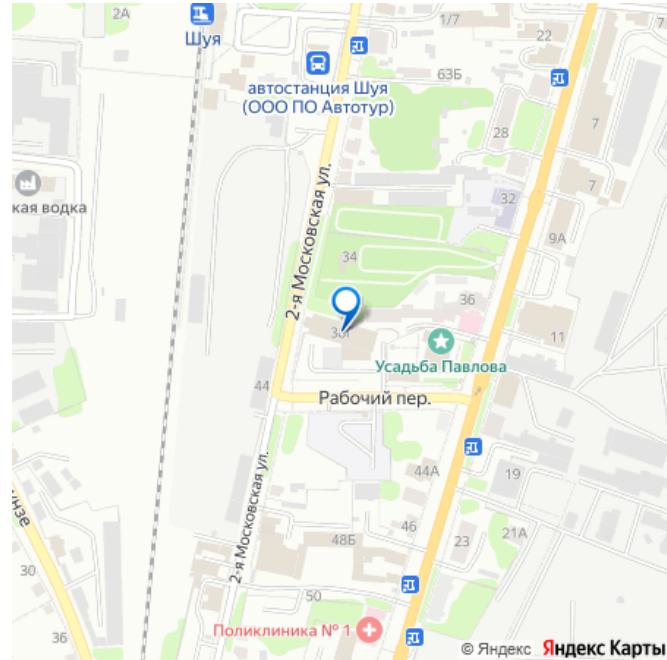
Продаётся напрямую от СОБСТВЕННИКА : - отдельно стоящее здание (склад) 2 этажа, общая площадь 1 388,1 кв.м, кадастровый номер 37:28:020312:282, из них: 1) Склад, 1080 кв м 2)офисы 308,1 - земельный участок площадь 4 906 кв.м., с кадастровым номером 37:28:020:312:39, разрешенное использование — для общественно-деловых целей (оптово-розничная торговля). - плюс дополнительно находится объект незавершенного строительства, 488.7 кв.м., кадастровый номер 37:28:020312:284, степень готовности 23%. О ЗДАНИИ: Электричество: Максимальная (разрешенная) мощность электричества — 50 кВт (договор с АО Объединенные электрические сети). Газ,

<https://ivanovo.move.ru/objects/9284799462>

**Алексей Александров, Алексей  
Александров**

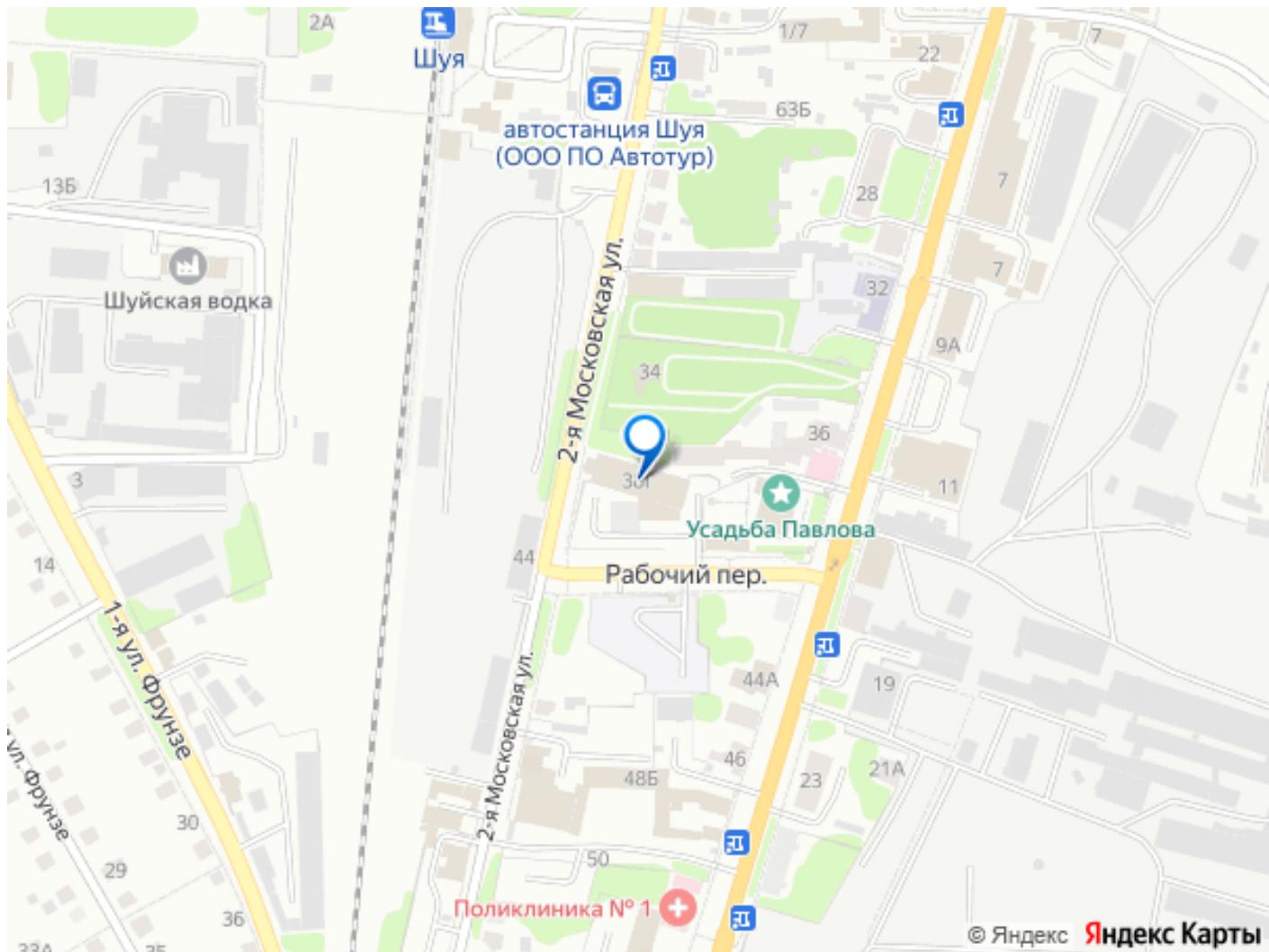
**79806812695**

для заметок



Котел Газовый котел BAXI SLIM 1.400 IN  
194048222 дата изготовления 10.2019 г., 9,6  
тыс. нм3/год. Водоснабжение центральное.  
Канализация - центральная.





Move.ru - вся недвижимость России